



Mercado imobiliário em expansão, impulsiona novos loteamentos em Três de Maio

Nos últimos cinco anos, segundo a Secretaria Municipal de Gestão Urbana e Meio Ambiente foram autorizados 19 novos loteamentos no município, totalizando mais de 800 terrenos. Além desses, novos loteamentos estão em fase de concessão de licença, como o Loteamento Alto da Boa Vista, com cerca de 350 lotes. Conforme empresários do setor imobiliário, o aumento se deve pela procura da casa própria, por ser um investimento seguro e rentável, pelo fato de Três de Maio viver em um momento de fortalecimento econômico, impulsionado por melhorias em infraestrutura, geração de empregos e pelo interesse crescente de famílias que buscam qualidade de vida em cidades do interior, com boa estrutura e segurança/8 e 9



Loteamento Recanto do Lago, próximo ao CTG Tropeiros do Buricá, com cerca de 200 lotes, foi liberado neste ano e está recebendo infraestrutura

INDEPENDÊNCIA

Com entrada gratuita, inicia hoje a 7ª Expolnde com programação até domingo/6

CENSO DO IBGE

Maioria dos trabalhadores três-maienses usam carro para se deslocar até o emprego/5



Você ainda sofre com dores?

Pilates e massagem se unem para seu bem-estar. **Terapia completa:** um guia sobre como a massoterapia complementa o método pilates para tratar lesões e promover o equilíbrio do corpo.



Crefito E-2609-RS

55 **99931-3643**

physiotherapie.com.br @physiotherapiebr

Travessa Bruno Dockhorn, 52
Centro - Três de Maio

SOCIEDADE ESPÍRITA CHICO XAVIER

CERTIFICADO DE FILIAÇÃO FERGS Nº 510, DE 22/2/2018

**PALESTRA - SEGUNDA-FEIRA,
DIA 3 DE NOVEMBRO, 19h30**

**TEMA: Compreendendo a morte
PALESTRANTE: Elisete Garcia**

Bazar as
quartas-feiras
das 13h30 às 16h.

Acesse:
@grupodeestudospiritachico_tm
Av. Uruguai, 386 - Fundos
Centro - Três de Maio



4º FESTIVAL DO PASTEL

SEXTA-FEIRA - 8/11

RODÍZIO DE PASTEL:

MAIS DE 30 SABORES
ENTRE SALGADOS E DOCES



Duração do rodízio: das 19h às 23h

Música ao vivo

Reservas:
55 99959-7282

Av. Senador Alberto Pasqualini, 245 - Em frente ao Siccob - Três de Maio

- PROJETOS RESIDENCIAIS
- PROJETOS COMERCIAIS
- PROJETOS INDUSTRIAIS
- APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO
- FACHADAS E REFORMAS
- ESTUDOS DE VIABILIDADE PARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

ARQ. ANDRÉ ROCHA TOMASI | CAU A258633-9 | CRECI 82655F



TOMASI ARQUITETURA

(55) 3019-3430

contato@toma.si

@tomasiarquitetura



NOTAS

SANDRO LUIS RAMBO
comercial@jsemanal.com.br



MERCADOS X FERIADO – O Super Benedetti vai atender das 8h às 20h30 no feriado do dia 31. No dia 2, horário normal de atendimento de domingo. No Super Tem Tem na sexta-feira, o atendimento é das 8h às 12h e no domingo não abre. A Cotrimaio vai atender em horário normal na sexta-feira e no dia 2, horário de atendimento de domingo.

7ª EXPOINDE – De hoje até domingo a feira vai movimentar Independência. A abertura dos estandes ocorre hoje às 8h e a abertura oficial às 18h, com a presença do vice-governador do Estado, Gabriel Souza. Na grade de shows, hoje tem Rainha Musical; sexta-feira João Luiz Correa; sábado Althair e Alexandre e dominico show Gospel e Cleiton Borges. Entrada franca.

PALESTRA HOJE – O Sindicato Rural de Três de Maio promove hoje um encontro para debater sobre comunicação no agro, propósito e futuro. Produtores, líderes e apaixonados pelo campo estão convidados para o evento. Será no auditório da Setrem, às 19h30.

FUTSAL – Neste sábado tem a final da entre União/Agren X Rodeio Futsal pela Conferência Oeste do Gauchão de Futsal Série C. O jogo será no Ginásio da AAB com casa cheia. No jogo em Rodeio Bonito foi 2X2.

LIMITE DAS MEI I – O deputado federal Heitor Schuch (PSB-RS) cumpriu agendas no Estado visando ampliar a mobilização pela aprovação do Projeto de Lei Complementar 67/2025, de sua autoria, que propõe o aumento do limite de faturamento do Microempreendedor Individual (MEI) de R\$ 81 mil para R\$ 150 mil ao ano, com reajuste automático anual conforme o IPCA.

LIMITE DAS MEI II – De acordo com o Sebrae, o Estado tem cerca de 1,5 milhão de MEIs, micro e pequenas empresas, responsáveis por boa parte da geração de empregos e renda. O limite atual está congelado desde 2018.

LEITE I – O valor de referência do leite projetado para outubro de 2025 no Estado é de R\$ 2,2163 o litro. O indicativo foi apresentado na terça-feira (28), durante a reunião mensal do Conleite/RS.

LEITE II – O dado indica uma redução de 4,26% em relação ao projetado em setembro. Ao avaliar a comparação do valor referência consolidado, setembro fechou com o litro a R\$ 2,3235, diferença de - 2,62% em relação ao indexador consolidado de agosto (R\$ 2,3861).

XV FEIRARTE – Feira de Produtos e Alimentos Artesanais ocorre de 7 a 9 de novembro no Clube Buricá, em Três de Maio, com entrada gratuita. Horários: sexta-feira: 9h às 21h; sábado: 8h às 21h e domingo: 8h às 18h, sem fechar ao meio-dia.

IMPRENSA I – Dos 5.570 municípios no Brasil mapeados pelo Atlas da Notícia, em 2.504 não foram encontrados jornais impressos em atividade, o equivalente a 45% do total dos municípios. Nesses municípios, vivem aproximadamente 20,6 milhões de pessoas, segundo dados IBGE.

IMPRENSA II – Ao todo, foram encontrados 14.809 veículos jornalísticos em atividade no Brasil, sendo 5.712 veículos online, 4.994 rádios, 2.852 meios impressos e 1.251 emissoras de TV. Em dois anos, 334 empresas encerraram suas atividades, e 801 novos meios foram registrados no mesmo período, gerando saldo positivo.

IMPRENSA III – A falta de políticas públicas para o segmento e os desafios para a sustentabilidade econômica que garanta a independência editorial são problemas conhecidos, apontam os 230 autores do mapeamento. Para os autores, há em curso um apagamento da memória do cotidiano das nossas cidades, da nossa história recente registrada somente em arquivos digitais.

ÁGUA NO PARQUE – O parque de exposições de Três de Maio conta com um bebedouro (foto) patrocinado pela Sicredi Confiança. O equipamento oferece água quente, normal e gelada. Os frequentadores do parque agradecem. Parabéns!



F. 3535-2500



Se é Bene é bom!

HORÁRIO DE ATENDIMENTO
SOMENTE PARA TRÊS DE MAIO
SEGUNDA A SÁBADO: 8h às 20h30
DOMINGO: 8h às 12h e 16h às 20h

BEBIDAS

CERVEJA SKOL PILSEN 1L CASCO RETORNÁVEL	UN	R\$ 6,99
REFRIGERANTE ANTARCTICA GUARANÁ 2L	UN	R\$ 6,99
REFRIGERANTE COCA-COLA 2L	UN	R\$ 8,99
VODKA RAISKA 1L	UN	R\$ 19,95
ENERGÉTICO MONSTER LATÃO 473ML	UN	R\$ 7,49
ÁGUA DE COCO CUBE 1L	UN	R\$ 6,99

AÇOUGUE, FIAMBRERIA E LATICÍNIOS

TATU BOVINO PEDAÇOS	KG	R\$ 37,95
CHULETA BOVINA CORTE CHURRASCO	KG	R\$ 35,95
COSTELA BOVINA CONGELADA	KG	R\$ 26,95
FILÉ DE TILÁPIA NATUFISH 400G	UN	R\$ 18,95
LINGUIÇA DE FRANGO MAIS FRANGO 700G	UN	R\$ 8,95
COXINHA DA ASA FRANGO SEARA 1KG	UN	R\$ 14,95
FILÉ DE PEITO DE FRANGO SEARA 1KG	UN	R\$ 20,95

PADARIA E CONFEITARIA

TORTA FRIA SALGADA	KG	R\$ 31,95
BOLO NEGA MALUCA	KG	R\$ 31,95

MERCEARIA

BISÃO LACTA 200G	UN	R\$ 10,99
FARINHA DE TRIGO ORQUÍDEA TRADICIONAL 5KG	UN	R\$ 17,95
FEIJÃO PRETO EVERLING 1KG	UN	R\$ 4,79
MASSA PARATI COM OVOS 400G (PARAFUSO E ESPAGUETI)	UN	R\$ 3,25
ERVA-MATE VITAL 1KG	UN	R\$ 8,99
BISCOITO RECHEADO CARTOON 85G	UN	R\$ 1,79
DOCE DE FRUTA PIÁ 400G	UN	R\$ 4,99
MAIONESE HELLMANN'S SACHÊ 400G	UN	R\$ 8,95
MOLHO DE TOMATE TRADICIONAL OLÉ 300G	UN	R\$ 1,39
OVOS DE CODORNA EM CONSERVA JURÉIA 300G	UN	R\$ 13,99
GELATINA APTI 20G	UN	R\$ 0,99
CAFÉ NESCAFÉ VIDRO 160G	UN	R\$ 19,99
PIPOCA ROCHA PREMIUM 1KG	UN	R\$ 5,95
BATATA PALHA CASAREDO 70G	UN	R\$ 3,25

HORTI FRUTI

ABACAXI PÉROLA GRAÚDO	UN	R\$ 6,49
MAÇÃ GALA	KG	R\$ 7,95

HIGIENE E LIMPEZA

SABONETE SIENE 85G	UN	R\$ 1,59
CREME DENTAL SORRISO DENTES BRANCOS 90G	UN	R\$ 4,25
LAVA ROUPAS TIXAN 3L	UN	R\$ 24,95
DETERGENTE DE LOUÇA YPÊ 500ML	UN	R\$ 1,99
DESINFETANTE GIRANDO SOL 2L	UN	R\$ 6,59
PAPEL HIGIÊNICO DOBLE FOLHA DUPLA ROLO 30M COM 12 ROLOS	PC	R\$ 12,99

Ofertas válidas até **DOMINGO, 2/11/2025**, ou enquanto durarem os estoques.
Ofertas para as Lojas de Crissiumal, Três de Maio e Boa Vista do Buricá



ESCRITÓRIO CONTÁBIL
ABC LTDA
CRC/RS 2449

55 3535-1147
☎ 55 98405-4768

Rua Andrade, 146
(próximo ao HSVP)
Três de Maio

- Serviços Contábeis
- Constituição e Legalização de empresas
- Assessoria Fiscal e Tributária
- Declaração do imposto de renda

@escritorio.abc

Jornal
SEMANAL
CNPJ- MF 92.152.651.0001-15
CGC/TE 147/90001-13

FUNDADO EM
01/06/1988
Rua Horizontina, 485
Três de Maio

ÁREA DE CIRCULAÇÃO: Três de Maio, Independência, Alegria, São José do Inhacorá, Boa Vista do Buricá, Nova Candelária e Horizontina
CIRCULAÇÃO: Sexta-feira - Impresso na Gráfica Cia de Arte - Ijuí
E-mails:
jsemanal@jsemanal.com.br
redacao@jsemanal.com.br
redacaojsemanal@yahoo.com.br
diagramacao@jsemanal.com.br
comercial@jsemanal.com.br
classificados@jsemanal.com.br
Diretor: Sandro Luís Rambo - Registro nº 10.853
Colunistas/colaboradores: Yara Lampert, Clemar Zimmermann e Ale Ott

ASSINATURAS
Trimestral:.....R\$ 60,00
Semestral:.....R\$ 100,00
Anual:.....R\$ 175,00
Correio:
6 meses.....R\$ 250,00
Anual.....R\$ 350,00
Débito em conta
mensal:.....R\$ 18,00
FONES:
(55) 3535-1033 - (55) 99926-9197
(horário comercial)
ou (55) 9 9944-1624
Acesse o site: jsemanal.com.br

A opinião de nossos colunistas e colaboradores não reflete necessariamente a opinião da direção.
Artigos assinados e o conteúdo das colunas assinadas, são de inteira responsabilidade de seus autores.

Filiado: Unijorn e Adjori
Repres. comercial em Porto Alegre: PROPAL

TRÊS DE MAIO

Evento católico vai reunir mais de 2,3 mil pessoas no parque de exposições

Edição do JUMP 2025 - Jovens Unidos em Missão e Pastoral - acontece das 13h às 21h30 de amanhã

Nesta sexta-feira (31), será realizado o JUMP 2025 - Jovens Unidos em Missão e Pastoral. O evento ocorre no Parque de Exposições Germano Dockhorn, em Três de Maio, e será um encontro para famílias com o tema Dia Nacional da Juventude: "Um impulso para viver a fé de forma ativa".

O JUMP é promovido pela Paróquia Imaculada Conceição de Três de Maio. Segundo a organização, até quarta-feira de manhã, eram 2,3 mil pessoas inscritas. A organização tem a parceria do movimento Projeto Acampa Missões, fortalecendo o caráter formativo, evangelizador e missionário do encontro.

Inscrições para o Auxílio Universitário iniciam na próxima segunda-feira

Estudantes têm até 28 de novembro para entregar documentação para a Secretaria de Educação

O Governo Municipal de Três de Maio, por meio da Secretaria de Educação, abre na próxima segunda-feira (3), o período de inscrições para o Auxílio Universitário referente ao segundo semestre de 2025. O prazo para entrega da documentação encerra em 28 de novembro.

Os estudantes interessados devem entregar todos os documentos exigidos no Setor de Transporte Escolar da Secretaria de Educação.

Para os alunos que já receberam o auxílio no primeiro semestre, é necessário preencher e entregar a ficha de inscrição, acompanhada do atestado de matrícula e de frequência. Para aqueles que solicitam o benefício pela primeira vez devem

A programação começa às 13h, com a abertura dos portões e as atrações iniciam às 14h, seguindo até aproximadamente 21h30. Haverá pregações com os padres Jean Pinheiro e Thomas Mittelstaed e participação do padre Edegar de Matos. Também haverá apresentações dos ministérios de música Amicis, Casa de Cristo, Aldeia Católica, Santas Chagas e SPD.

O evento terá a atração nacional Colo de Deus, que promete uma verdadeira celebração de fé e adoração, com pregação inspiradora e muito louvor, incluindo participações especiais de Vinny, Jhow, Valéria e Karin.

entregar a ficha de inscrição preenchida, o atestado de matrícula e frequência, além de cópias de todos os documentos pessoais solicitados no formulário.

O benefício é destinado a estudantes do ensino superior ou técnico presencial que estudam em outras cidades; estudantes do ensino médio e EJA (turno da noite, modalidade presencial), ensino técnico e ensino superior presencial que residem na zona rural e estudam na sede de Três de Maio.

As fichas de inscrição estão disponíveis no site da prefeitura (pmtresdemaio.com.br) e também podem ser solicitadas junto à Secretaria de Educação.

Setrem

DIA DA REFORMA E EDUCAÇÃO

Pastora e Membro da Mantenedora Setrem, Fabiani Appelt

O ano é 1517. O dia: 31. Mês de outubro. Martim Lutero, aproveitando as datas especiais que estavam chegando – Dia de Todos os Santos (01/11) e Finados (02/11) –, dias em que a Igreja estaria cheia de fiéis, pregou na porta da Igreja do Castelo de Wittenberg suas 95 teses, convidando as pessoas para conversar sobre o tema das indulgências.

Lendo Romanos 1.17: "O justo viverá por fé" descobriu que Deus perdoa as pessoas através da fé em Jesus Cristo e não por algo que elas possam fazer ou vir a merecer. Por isso, o dia 31 de outubro é comemorado como o **Dia da Reforma**.

Uma das grandes preocupações de Lutero foi a educação. Traduziu a Bíblia para a língua do povo, para que este também tivesse acesso as Sagradas Escrituras e, em suas prédicas, instruía aos pais para que enviassem seus filhos e filhas para a escola e aos príncipes pedia que investissem na construção de escolas e na formação de professores. Lutero dizia: **"Para cada florim investido na guerra, cem deveriam ser investidos na educação"**.

No início do século XIX, a Europa estava passando por uma grande transformação social, política e econômica. O surgimento da indústria trouxe crise para a agricultura e o artesanato. As cidades cresceram de forma desordenada e houve empobrecimento da população. O governo brasileiro, motivado por suas questões políticas e econômicas, incentivou a vinda de imigrantes, em especial de alemães, suíços e italianos, com a promessa de dar terra para

plantar, colher e recomeçar a vida.

Os imigrantes chegaram ao Brasil a partir **1824** em busca de uma vida melhor. **Trouxeram na bagagem, sonhos, fé, esperança, hinário, Catecismo e a Bíblia.** A Constituição do Império estabelecia o catolicismo como religião oficial, por isso os locais de culto não podiam ter torres nem sinos. No início os cultos eram celebrados na casa dos imigrantes, depois construíram prédios que funcionavam como escola durante a semana e como igreja aos domingos. A preocupação com a educação das crianças veio junto com os imigrantes.

Em 1918 é fundada em Três de Maio a Comunidade Evangélica de Confissão Luterana São Paulo. A escola comunitária nasce da necessidade e da responsabilidade inerente aos imigrantes de instruir e educar os seus filhos e filhas, pois o estado, na época, não dava condição de fazê-lo. No pátio da comunidade São Paulo, mais precisamente na Casa Pastoral, **em 1922, são plantadas as primeiras sementes do que hoje conhecemos como Setrem.**

Lutero acreditava que cidadãos educados eram mais capazes de pensar criticamente e contribuir para uma sociedade mais próspera e justa. E hoje nossa Missão como Sociedade Educacional Três de Maio - Setrem continua sendo: **"Transformar a vida das pessoas pela educação"**. Termina com o texto bíblico de Provérbios 22: "Ensina a criança no caminho em que deve andar, e, ainda quando for velho, não se desviará dele".

Graça e paz.



f @setrem.official
☎ 55 3535.4600 | 🌐 setrem.edu.br



Setrem



Restaurante
Mania

* **COMIDA CASEIRA**

* **SALADAS**

* **SOBREMESAS**

Almoço por
QUILO E LIVRE
de segunda a sábado.



Aceitamos pedidos de viandas e marmiteix



55 **99707-4126**



Av. Uruguai, 124
Próximo ao Correio
Três de Maio

CONVITE ESPECIAL – XV FEIRARTE 2025

FEIRA DE PRODUTOS E ALIMENTOS ARTESANAIS

Dias: 7, 8 e 9 de novembro de 2025**Local: Clube Buricá - Três de Maio/RS****Abertura oficial: 16h, sexta-feira (07/11)**

Mais de 70 expositores.

Produtos artesanais criativos e exclusivos, feitos com amor e dedicação por artesãos de diversas cidades do RS.

Durante os três dias de evento, o público poderá apreciar arte e cultura em um ambiente acolhedor e inspirador.

Participe, valorize o trabalho artesanal e leve um pedacinho da nossa cultura para casa!

Reserve na sua agenda e venha celebrar conosco a XV Feirarte 2025!

**BAILE 100 ANOS****ORIENTAL FUTEBOL CLUBE**

LOCAL: CLUBE BURICÁ

QUA**19
NOV****22H**

ANIMAÇÃO

CORPO ALMA

RESERVAS DE MESAS

(55) 99643-0337

(55) 99908-5640

Vem com a gente fazer a diferença no saneamento do Rio Grande.

As obras de coleta e tratamento de esgoto da Corsan estão acelerando em todo o Estado, tirando do papel o maior plano de saneamento da nossa história. É mais saúde para as famílias, rios mais limpos e bairros mais valorizados. Quando a rede de esgoto chegar, é hora de conectar!

TE LIGA Meu Rio Grande
ESGOTO TRATADO, FUTURO GARANTIDO

ATENÇÃO: APÓS AS OBRAS,
CONECTAR É TUA RESPONSABILIDADE.

ACESSE E VEJA COMO FAZER:



WhatsApp / 51 99704-6644
Use o QR-CODE ao lado!
site: teliga.corsan.com.br



**CONECTAR
AO ESGOTO
é fazer a
tua parte!**

corsan.com.br

Nossa natureza
movimenta o Rio Grande.

corsan ^{ae}

TRÂNSITO

Mais da metade dos trabalhadores três-maienses usam carro para se deslocar ao trabalho

Cidade tem quase um veículo para cada habitante, segundo dados do Detran e do IBGE. Na sua maioria, o automóvel é usado para deslocamentos curtos

Uma breve volta pelo centro de Três de Maio, especialmente no horário do meio-dia ou 18h, é suficiente para constatar: o uso de veículos é uma das principais formas de locomoção do três-maiense. Seja para ir ao trabalho, levar os filhos à escola ou resolver compromissos diários, o automóvel tornou-se parte essencial da rotina dos moradores.

Com uma população estimada em 25.466 pessoas, conforme dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) de 2025, e uma frota de 20.945 veículos registrados até agosto deste ano, segundo o Departamento de Trânsito do Rio Grande do Sul (Detran/RS), o município apresenta uma proporção de quase um veículo para cada habitante.

Apesar de ser considerada uma cidade de médio porte quando comparada às demais da região, Três de Maio tem características de grandes centros no que se refere à dependência do transporte individual.

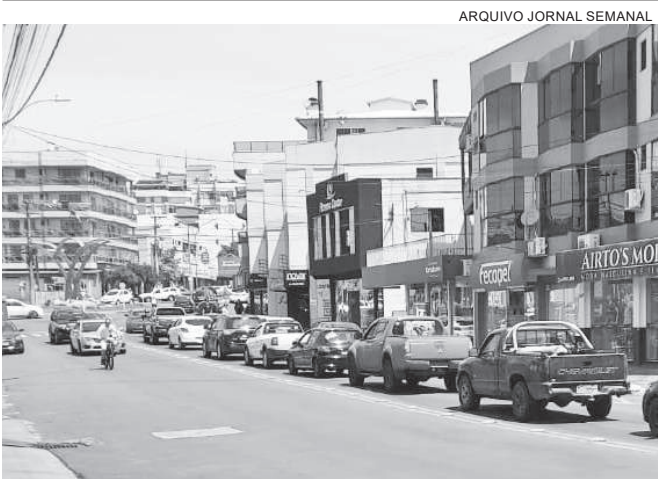
De acordo com informações do Censo Demográfico 2022, divulgadas pelo IBGE, mais da metade dos trabalhadores do município (51,32%) utilizam automóvel para se deslocar até o trabalho. A segunda forma mais comum de locomoção é ir a pé (26,98%), seguida pelo uso de motocicletas (9,57%) e ônibus (5,64%). Apenas 5,17% afirmaram utilizar bicicleta, meio de transporte que, embora sustentável e econômico, ainda enfrenta desafios relacionados à infraestrutura urbana.

O levantamento também revela que a maioria dos deslocamentos é relativamente curta: 44% dos trabalhadores levam de 6 a 15 minutos para chegar ao local de trabalho, enquanto 22% gastam até 5 minutos. Apenas 7% dos entrevistados afirmaram demorar mais de meia hora no trajeto diário.

Outro dado do Censo, aponta ainda que são 1.536 pessoas que trabalham em suas casas ou propriedades (12,7% do total). Outras 9.711 pessoas trabalham no mesmo município que residem (80,3%). Já as pessoas que trabalham em outro município ou em ou em mais de um município ou país somam 847 três-maienses (7%).

MEIOS DE TRANSPORTE MAIS USADOS PARA IR AO TRABALHO NA MICRORREGIÃO						
Município	A pé	Bicicleta	Motocicleta	Automóvel	Ônibus	Outros
Três de Maio	2.808 (26,81%)	536 (5,12%)	995 (9,50%)	5.421 (51,76%)	581 (5,55%)	132 (1,26%)
Boa Vista do Buricá	689 (26,36%)	39 (1,49%)	476 (18,21%)	1.313 (50,23%)	33 (1,26%)	64 (2,45%)
Independência	634 (35,05%)	76 (4,20%)	184 (10,17%)	793 (43,84%)	84 (4,64%)	38 (2,10%)
Nova Candelária	325 (29,76%)	8 (0,73%)	308 (28,21%)	426 (39,01%)	7 (0,64%)	18 (1,65%)
Alegria	267 (36,93%)	10 (1,38%)	115 (15,91%)	257 (35,55%)	65 (8,99%)	9 (1,24%)
São José do Inhacorá	227 (27,55%)	35 (4,25%)	120 (14,56%)	324 (39,32%)	94 (11,41%)	24 (2,91%)
Total	4.950 (28,23%)	704 (4,01%)	2.198 (12,53%)	8.534 (48,67%)	864 (4,93%)	285 (1,63%)

Censo 2022



5.421 três-maienses declararam usar o automóvel como principal meio de transporte para chegar ao seu emprego

Automóvel é utilizado por 22,5 milhões de trabalhadores

No país, o automóvel é o meio de transporte mais utilizado, porém, em uma proporção menor que em Três de Maio. São 22,5 milhões de pessoas que declararam utilizar o carro como meio de locomoção para o trabalho, o que corresponde a 32,32% dos trabalhadores. A segunda opção é o ônibus, com 2,9 milhões (21,35%). A terceira opção é a pé, com 12,4 milhões de pessoas (17,8%).

Já no Rio Grande do Sul, 45% dos trabalhadores utilizam o carro, 1,85 milhão de gaúchos. 778 mil trabalhadores revelaram que vão a pé ao trabalho. O ônibus é utilizado por 769,8 mil pessoas.

SORTEIO GERAL
25/11/25

TENDA
22/11/25

PROMOCIONAL
TRÊS DE MAIO
E Show
2025

Black Friday

COMPRE NAS EMPRESAS PARTICIPANTES E CONCORRA A:

R\$ 21.800,00 em vale-compras

06 vale-compras de R\$750,00
10 vale-compras de R\$500,00
25 vale-compras de R\$ 250,00
41 vale-compras de R\$50,00 (Vendedores)
10 vale-compras de R\$ 250,00 (Happy Hour)
06 vale-compras de R\$ 250,00 (Tenda ACI Sindilojas)

Realização

ACI Trés de Maio

Sindilojas RS Trés de Maio

Patrocinadores

Sicredi

CENTRAL DE FINANÇAS

GO/CHO

SICOOB cotrisal

COTRIMAIO

Daluz

CRESOL

CERTHIL

ATIVO

Odontop

Supracol

NOBRE

Novo Convênio!

ACI Trés de Maio-RS

Sindilojas RS Trés de Maio

CLÍNICA DE SAÚDE E PSICOLOGIA

ACI, Sindilojas e DK Clínica de Saúde dispõem de convênio, Clínica de Psicologia, que beneficia os associados das Entidades.

Novo Convênio!

ACI Trés de Maio-RS

Sindilojas RS Trés de Maio

THAÍS CORREA NUTRICIONISTA CLÍNICA E ESPORTIVA

ACI, Sindilojas e Thaís Correa Nutricionista dispõem de convênio de Consultoria Nutricional individual e em grupo e Programas de Saúde Corporativa que beneficia os associados das Entidades.

Juntos somos +FORTES

INDEPENDÊNCIA

7ª ExpoInde começa hoje com mais de 100 expositores de diversos segmentos

Feira acontece na Praça João Saffi até domingo e terá entrada gratuita

Começa hoje (31), e vai até domingo (2), a 7ª ExpoInde. A feira ocorre na Praça João Saffi de Independência e adjacências e tem entrada gratuita. O evento é realizado pela Associação Comercial, Industrial, de Serviços e Agropecuária de Independência (ACISAPI), com o apoio do Governo Municipal e da Câmara de Vereadores de Independência.

Conforme a organização, a 7ª ExpoInde conta com mais de cem expositores. O Pavilhão Comércios e Serviços terá expositores de bijuterias, calçados,

confeções, entre outros setores, que será no Salão da Comunidade Evangélica São Tomé.

No Pavilhão Agroindústrias e Artesanato estarão os expositores de artesanatos, sem joias, embutidos, queijarias, que estarão no Salão Católico.

O Salão Católico também sediará o Auditório Sicredi Icatu Coopera, que receberá diversos eventos técnicos ao longo da feira. Entre os eventos estão o Fórum de Alfabetização, no dia 30, às 9h30, e a Palestra Nutrição Animal, no dia 1º, às 10h30.

Programação de shows

Hoje, 30, às 20h, tem show com Banda Mariah e Rainha Musical.

Na sexta-feira, dia 31, ocorre o 1º Encontro de Trovadores, às 19h. Às 22h, show com João Luiz Corrêa e Grupo Campeirismo.

Dia 1º, sábado, os shows iniciam às 13h, com a Banda Os 18. Às 18h, tem show com Grupo Sambando. À noite, a partir das 20h, tem shows com Gui Redel, Altair e Alexandre e Ju Lenhardi.

No domingo, às 10h, tem show gospel com o Grupo Amicis e às 14h, show com Cleiton Borges.

CAMPANHA SOLIDÁRIA

Com apoio do capitão da Seleção Dunga, AAPECAN lança ação entre amigos

Entre os prêmios está uma réplica da estátua do jogador e uma camiseta autografada

Com a presença do ex-capitão da Seleção Brasileira, Dunga, representante do Instituto Dunga e do projeto Seleção do Bem 8, foi lançada oficialmente, durante a ExpoFest Ijuí 2025, a ação entre amigos Dunga e parceiros em prol da AAPECAN (Associação de Apoio a Pessoas com Câncer). A iniciativa tem como objetivo arrecadar recursos para a manu-

tenção dos serviços gratuitos oferecidos às pessoas em tratamento do câncer e seus familiares. Na ocasião, o Instituto Dunga oficializou a doação de R\$ 100 mil à AAPECAN Ijuí.

A ação conta com prêmios exclusivos, entre eles uma réplica de uma estátua de 50 cm de altura do capitão Dunga acompanhada do certificado de autenticidade.

Além de camisetas da Seleção Brasileira autografadas e diversos itens doados por parceiros locais, como uma bicicleta, um micro-ondas, um faqueiro Tramontina de 42 peças, uma air fryer e uma cafeteira Dolce Gusto.

O sorteio será realizado no dia 15 de dezembro, ao vivo, pelo Instagram @aapecanijui. Cada número tem o valor simbólico

de R\$ 10, que podem ser adquiridos nas unidades da AAPECAN – Ijuí, Santa Rosa, Santa Maria, Uruguaiana, Bagé, Bento Gonçalves, Caxias do Sul, Porto Alegre e Santa Cruz –, lojas apoiadoras, com colaboradores e voluntários. Mais informações nas redes sociais da Aapecan Ijuí (@aapecanijui), ou no contato 55 8153-0123.



Ex-capitão Dunga e a assistente social e supervisora regional do Serviço Social da AAPECAN Carla Moraes, no lançamento oficial da campanha

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

11º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 100/2023

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Pedras Basalto Três de Maio Ltda

Objeto: Prorroga a vigência até 26 de novembro de 2025.

Três de Maio, 24-09-2025

JOSIAS CORREA – Vice-Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 112/2025

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Lar Bom Pastor de Ivagaci e Escola Profissional

Objeto: Altera o objeto, com a inclusão de 03 crianças, passando o serviço de acolhimento a ser de 07 crianças; e o valor passa para R\$ 28.000,00 mensais, a/c de 14 de outubro de 2025.

Três de Maio, 14-10-2025

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

SÚMULA DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 286/2022

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Pause & Perin - Advogados Associados

Objeto: O prazo de vigência fica prorrogado até 31 de outubro de 2026; e o valor mensal dos serviços passa para R\$ 4.093,00, a partir de 1º de novembro de 2025.

Três de Maio, 17-10-2024

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO – Prefeito

Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

SÚMULA DO CONTRATO Nº 301/2025

Pregão Eletrônico: 040/2025

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Helpfix Atacado de Papelaria Ltda

Objeto: Aquisição de materiais pedagógicos e de expediente para uso na SME, EMEIs e EMEFs, da Rede Municipal de Ensino, deste Município.

Valor: R\$ 2.394,60

Três de Maio, 17-10-2025

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

SÚMULA DO CONTRATO Nº 303/2025

Pregão Eletrônico: 040/2025

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Luluh Com. de Artigos de Papelaria e Informática Ltda

Objeto: Aquisição de materiais pedagógicos e de expediente para uso na SME, EMEIs e EMEFs, da Rede Municipal de Ensino, deste Município.

Valor: R\$ 19.750,00

Três de Maio, 17-10-2025

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

SÚMULA DO CONTRATO Nº 307/2025

Pregão Eletrônico: 040/2025

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Vitale Promotora de Vendas Ltda

Objeto: Aquisição de materiais pedagógicos e de expediente para uso na SME, EMEIs e EMEFs, da Rede Municipal de Ensino, deste Município.

Valor: R\$ 20.193,10

Três de Maio, 17-10-2025

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TRÊS DE MAIO/RS

SÚMULA DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 286/2022

Contratante: Município de Três de Maio

Contratada: Pause & Perin - Advogados Associados

Objeto: O prazo de vigência fica prorrogado até 31 de outubro de 2026; e o valor mensal dos serviços passa para R\$ 4.093,00, a partir de 1º de novembro de 2025.

Três de Maio, 17-10-2024

MARCOS VINÍCIUS BENEDETTI CORSO

Prefeito Municipal

Sindicato do Comércio Varejista de Três de Maio - SINDILOJAS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do **Sindicato do Comércio Varejista de Três de Maio - SINDILOJAS**, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os representados da categoria Comércio Varejista, para participarem da Assembleia Geral, que será realizada no dia 11 de novembro de 2025, na empresa Dom Valério Hamburgueria, situada na Rua Santo Ângelo, Nº 1.028, Centro em Três de Maio RS, conforme segue: Às 19h em primeira convocação e às 19h30 em segunda convocação, em regime ordinário, para tratar da seguinte ordem do dia:

1 - Previsão Orçamentária para 2026;

2 - Alteração do Estatuto Social.

Para efeito de quórum o número de associados nesta data é de 220.

Três de Maio, 30 de outubro de 2025

Dilson José Mireski

Presidente Sindilojas

TRIBUTOS

Três de Maio arrecada R\$ 118,1 milhões até agosto e supera meta fiscal do segundo quadrimestre em 6,1%

Município investiu R\$ 6,1 milhões em obras de infraestrutura no período, mostra Relatório de Avaliação do Cumprimento das Metas Fiscais

A arrecadação de Três de Maio somou R\$ 118.124.779,46 de janeiro a agosto de 2025, o que representa 70,37% da meta anual. O desempenho ficou acima do índice projetado de 64,27% para o segundo quadrimestre, segundo o Relatório de Avaliação do Cumprimento das Metas Fiscais divulgado pela administração municipal durante audiência pública realizada na Câmara Municipal de Vereadores em 29 de setembro de 2025.

De acordo com a Secretaria da Fazenda, o resultado positivo é reflexo da eficiência na arrecadação própria, da regularidade nos repasses estaduais e federais e do controle das despesas, fatores que têm garantido o equilíbrio das contas públicas e a continuidade de obras e serviços essenciais.

Entre as receitas próprias, o IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) atingiu 84,8% da previsão anual, e o ISS (Imposto Sobre Serviços) chegou a 71,42%. A Dívida Ativa, que reúne tributos e taxas em cobrança judicial, apresentou crescimento de 24,95% acima da meta, totalizando R\$ 1.544.642,19. O aumento foi impulsionado pelo pagamento de um valor decorrente de ação judicial contra o Banco Bradesco S/A, referente a ISS de exercícios anteriores.

As transferências constitucionais, como o Fundo de Parti-

cipação dos Municípios (FPM) e o Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), mantiveram estabilidade. O FPM teve leve alta em relação a 2024, enquanto o ICMS apresentou pequenas oscilações devido à redução nas vendas de combustíveis e energia elétrica.

Nas áreas com destinação vinculada, o desempenho também é considerado satisfatório: as receitas para Educação chegaram a 60,41% da meta anual; para Saúde, 73,84%; e para Assistência Social, 73,92%. A previsão é de que as metas legais sejam cumpridas até o fim do exercício, respeitando os percentuais mínimos constitucionais de 25% para Educação e 15% para Saúde.

As receitas de capital, que incluem convênios, alienações e transferências para investimentos, somaram R\$ 2.118.900,37, o equivalente a 32,42% da previsão anual. O desempenho menor se deve à dependência de repasses estaduais e federais, geralmente liberados conforme o avanço físico das obras.

Entre os principais convênios em execução estão R\$ 625 mil para a construção do Centro Dia para Idosos, R\$ 600 mil para o programa habitacional A Casa é Sua e R\$ 469 mil do programa estadual Pavimenta, voltados à pavimentação de vias urbanas.



Arrecadação por meio do IPTU teve execução de 84,8% em Três de Maio

Despesas atingem 58,43% do orçamento; obras somam R\$ 6,1 milhões

Do total de R\$ 187.493.000,00 em despesas previstas para 2025, o município empenhou R\$ 109.548.197,47 até agosto, o que corresponde a 58,43% da dotação anual.

As despesas correntes, que incluem folha de pagamento, manutenção de serviços e custeio das secretarias, somaram R\$ 102.004.452,77, ou 64,66% do total previsto. Os gastos com pessoal e encargos sociais atingiram R\$ 56.685.481,73 (62,94% da categoria), mantendo-se abaixo do limite prudencial da Lei de Responsabilidade Fiscal. As demais despesas correntes — transporte escolar, merenda, medicamentos, combustíveis e manutenção de vias — totalizaram

R\$ 46.018.971,04, ou 66,07% da previsão.

As despesas de capital, destinadas a obras e investimentos, chegaram a R\$ 7.543.744,70, o equivalente a 17,05% do valor fixado. Desse montante, R\$ 6.118.317,77 foram aplicados em pavimentação, drenagem e infraestrutura urbana, e R\$ 626.316,93 em aquisição de equipamentos e bens permanentes.

Entre as obras em execução estão a pavimentação das ruas Alfredo Henn, São Roque, Frederico Krebs, Santa Rosa, Horizontina e Senador Pinheiro, além de melhorias em comunidades do interior, como Manchinha, Quaraim e Progresso.

Também foram liquidados R\$ 2.229.506,56 para a construção do ginásio do bairro São Francisco, R\$ 123.930,00 para a ampliação do CRAS e valores adicionais para o Centro Poliesportivo Municipal.

Na área administrativa, foram adquiridos móveis e equipamentos de informática para a Câmara de Vereadores e as secretarias de Educação e Saúde, além de equipamentos de segurança e jardinagem para o Corpo de Bombeiros e o Horto Municipal.

A projeção da administração é de que o município encerre 2025 com contas equilibradas, mesmo diante de possíveis oscilações nas transferências estaduais.

+Responsabilidade,
 +Integridade e
 +Continuidade
 Valores que nutrem a Tarumã!

DISTRIBUIDOR
syngenta
 55 3535-1775
 Av. Santa Rosa, 597 - Centro - Três de Maio/RS

Assessoria Contábil
CRC-RS 072

Registro e legalização de empresas

Assessoria contábil e fiscal

Planejamento tributário

Assessoria trabalhista e previdenciária

Certificações digitais

3535-1100 | 99664-1818

Av. Senador Alberto Pasqualini, nº 210
(próximo à Emater)

EXPANSÃO IMOBILIÁRIA

Em cinco anos foram liberados 19 novos loteamentos em Três de Maio

Aumento é impulsionado por programas habitacionais que facilitam a casa própria e pela opção segura e rentável de investimento

O mercado imobiliário em Três de Maio está em crescimento exponencial e impulsiona a expansão da área urbana do município. Entre 2020 e 2025, a Secretaria Municipal de Gestão Urbana e Meio Ambiente de Três de Maio, aprovou 19 novos loteamentos, somando mais de 847 lotes destinados a moradias e investimentos imobiliários. O maior número, ocorreu em 2025. Já são 319 novos lotes, distribuídos em cinco loteamentos.

A demanda tem feito com o que o Governo Municipal amplie a área urbana do município. “Essas ampliações, mudanças no perímetro urbano são referentes aos loteamentos novos que fo-

ram encaminhados e que são área rural ainda, mas que precisam se tornar área urbana. São demandas que vêm do setor privado, do particular, para que possam ser realizados os loteamentos e por isso realizamos essa audiência pública para ampliação do perímetro urbano”, afirmou o secretário de Gestão Urbana e Meio Ambiente, Rafael Reinheimer dos Santos.

Audiência pública para ampliação da área urbana

Para debater a expansão urbana, o governo municipal realizou no dia 17 de outubro uma audiência pública sobre a pro-

posta de ampliação do perímetro urbano do município.

Durante a audiência foram apresentados processos administrativos solicitados por munícipes para novos loteamentos/empreendimentos particulares, que pedem a ampliação do perímetro urbano. Após a audiência, o Executivo vai fazer alterações no Plano Diretor e encaminhar para aprovação da Câmara de Vereadores. Segundo o governo municipal, não há prazos específicos para o encaminhamento. O novo perímetro urbano entrará em vigor após a atualização e aprovação da lei pelo Legislativo e ser sancionado pelo prefeito Corso.

Com preços altos dos imóveis, terrenos viram opção segura e rentável para investidores

Com o metro quadrado cada vez mais valorizado, terrenos urbanizados têm se firmado como uma das opções mais seguras e acessíveis para quem deseja investir no mercado imobiliário de Três de Maio. A alta procura por ativos de menor custo inicial e com bom potencial de valorização tem impulsionado a expansão de novos loteamentos no município.

Um levantamento do *Jornal Semanal* aponta que, entre janeiro e outubro deste ano, ao menos sete publicações de concessão de licenças — incluindo instalação e ambiental — foram registradas em editais públicos para novos empreendimentos imobiliários. A divulgação pública desses atos é uma exigência legal e reforça que setor está aquecido no município.

Para **Davi Magalhães, sócio-proprietário da Mahalo Investimentos Imobiliários**, a aquisição de terrenos é tradicionalmente considerada uma aplicação sólida e com potencial de valorização contínua, principalmente em áreas em crescimento urbano. “O

cliente que decidir comprar um terreno em loteamento novo tem algumas vantagens, como a escolha do terreno, uma breve vantagem em relação ao valor e por vezes condições de pagamento que um terreno em loteamento consolidado pode não ter.”

Magalhães reforça que a atual oferta de terrenos no município é maior do que a procura, cenário que beneficia investidores. “No momento a oferta é maior que a procura e teremos ainda mais ofertas, mas são terrenos em diversas regiões do município, o que dará ao cliente a oportunidade de buscar um imóvel na região que mais o atrai.”

Mesmo com o aumento de opções no mercado, Magalhães não projeta queda no valor dos terrenos. “Não creio que os terrenos em loteamentos novos terão redução em relação ao metro quadrado, visto que os custos de infraestrutura tendem a aumentar, mas os clientes investidores que adquirirem os terrenos no início ou no lançamento dos loteamentos tendem a comprar por menos



Davi Magalhães, sócio-proprietário da Mahalo Investimentos Imobiliários

e consequentemente ganhar em uma venda futura”, explica.

Segundo ele, o perfil dos compradores de terrenos é bastante diversificado, tanto no valor quanto na localização. “No entanto, algumas particularidades são percebidas, como valor médio de R\$ 150 mil e tamanhos em torno de 380 m².”

LOTEAMENTOS LIBERADOS EM TRÊS DE MAIO DE JANEIRO DE 2020 A AGOSTO DE 2025

2020: Schotinger (46 lotes), Rossi (40), Esplendor (50) e Morangueira (28). **Total: 164 lotes**

2021: Verdes Campos VT. **Total: 8 lotes**

2022: Lírio Bombardelli (6), Ivan Claudio Marx (4) e Ullmann e Filhos Loteamentos Ltda (42). **Total: 52 lotes**

2023: Trage Ltda (68), Zavaski 2 (38), Irineu Pinzon e Cia Ltda (40), Ullmann e Filhos Loteamentos Ltda (43) e Vida Nova (83). **Total: 272 lotes**

2024: Residencial ALF. **Total: 32 lotes**

2025 até agosto: Bombardelli (27), Beatriz Bohnen Plack (17), Recanto do Lago (200), Imóveis das Fontes (49) e Isadora (26). **Total: 319 lotes**

TOTAL DE LOTES NO PERÍODO: 847 lotes

SANDRO RAMBRO



Com a oferta de terrenos em novos loteamentos, investidores e famílias têm opções de escolha em diversas localizações da cidade

A CERTHIL ESTÁ NA

Venha nos visitar e acompanhe nossa cobertura pelas redes sociais:

Certhil

Certhil_rs

Certhil Soluções

Certhil_solucoes

2025
7ª EXPOINDE
Exposição Feira de Independência

De 30 de outubro à
2 de novembro
Independência/RS

CERTHIL

EXPANSÃO IMOBILIÁRIA

Setor reflete interesse das famílias em construir a casa própria

O mercado imobiliário em Três de Maio tem acompanhado o ritmo de desenvolvimento da cidade e mantido uma procura constante por terrenos. Para **Lásaro Engster, diretor e proprietário da TerrenoTerreno Imobiliária & Loteamentos**, o cenário atual reflete o interesse crescente de famílias que desejam construir a casa própria. “Esse cenário está diretamente relacionado ao interesse de muitas famílias em construir sua primeira moradia”, disse.

Os últimos dados do IBGE apontam mais de 2.348 dos domicílios são alugados - o índice representa 23,76% dos imóveis de Três de Maio.

Segundo ele, no segmento residencial, a maior demanda é por lotes com área média de 300 m² e valores de até R\$ 100 mil.

A TerrenoTerreno está em fase de aprovação de projetos e licenças para um novo loteamento, que será implantado em uma área ampla, com boa topografia, no perímetro urbano do município. “Este projeto já é considerado um dos maiores da região, com previsão de 350 lotes. O compromisso da empresa é oferecer um loteamento de qualidade, com preço justo e condições de pagamento facilitadas, por meio de parcelamento estendido e direto com a loteadora”, afirmou Engster.

Após a conclusão do registro dos lotes junto ao Cartório de Registro de Imóveis, a empresa

dará início à comercialização oficial, com a divulgação pública das informações.

Engster considera improvável uma redução nos preços de terrenos em loteamentos já consolidados. No entanto, explica que novos empreendimentos podem oferecer vantagens aos compradores, especialmente na fase inicial de lançamento, com preços mais competitivos e condições facilitadas de pagamento.

Exigências legais para implantação de um loteamento

Antes da implantação de um loteamento, é necessário cumprir uma série de etapas legais e técnicas, como a verificação da viabilidade urbanística, elaboração de projeto e mapa, e aprovação de licenças junto à prefeitura, órgãos ambientais e empresas de saneamento e energia. “É fundamental que a população esteja ciente de que, conforme a legislação vigente, um loteamento só pode ser comercializado após o seu devido registro em cartório. A venda de lotes sem esse registro é considerada ilegal e não traz segurança ao consumidor”, afirmou.

Na fase de obras, o empreendimento se torna mais visível, com abertura de ruas, instalação de redes de drenagem, abastecimento de água, saneamento básico e energia elétrica. Ao final, as áreas públicas — como ruas, praças, áreas verdes e ins-



Lásaro Engster, diretor e proprietário da TerrenoTerreno Imobiliária & Loteamentos

titucionais — são transferidas ao município. “A realização de um loteamento exige planejamento técnico, investimento expressivo e profundo conhecimento das normas legais, garantindo assim a segurança e a regularidade do empreendimento”, acrescentou Engster.

Além de Três de Maio, a TerrenoTerreno Loteamentos concluiu um loteamento residencial com 73 lotes em Boa Vista do Buricá e deve lançar, ainda neste ano, um novo projeto voltado ao setor empresarial. Em Santo Cristo, a empresa prevê o início de um empreendimento de grande porte que contribuirá para a expansão urbana local.

Programa Minha Casa, Minha Vida estimula a venda de terrenos com valor médio de R\$ 100 mil

Na avaliação do sócio-proprietário da WV Incorporadora e WV Imobiliária, **Wagner Vianna**, um dos fatores que mais influenciam o comportamento do mercado é o programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV), que tem estimulado a procura por terrenos na faixa de valores médios de R\$ 100 mil, atualmente, segundo ele, a mais procurada pelos compradores locais. “Essa faixa de preço permite o acesso de novos moradores ao sonho da casa própria, ao mesmo tempo em que movimenta o setor da construção civil e fomenta o crescimento dos bairros”, disse.

Para Vianna, o município também vive um momento de fortalecimento econômico, impulsionado por melhorias em infraestrutura, geração de empregos e pelo interesse crescente de famílias que buscam qualidade de vida em cidades do interior com boa estrutura e segurança. “Com o avanço de novos loteamentos, Três de Maio vem se destacando como um dos municípios mais promissores da região Noroeste do Rio Grande do Sul no segmento imobiliário. Os empreendimentos oferecem diversidade de possibilidades, desde terrenos voltados a famílias que buscam moradia, até



Wagner Vianna - sócio-proprietário da WV Incorporadora e WV Imobiliária

áreas com grande potencial de valorização para investidores”, destaca.

Na opinião de Vianna, o cenário atual indica que o “mercado imobiliário de Três de Maio deve continuar aquecido nos próximos anos, acompanhando o ritmo de crescimento da cidade e o interesse de incorporadoras e construtoras em investir na região”, conclui o empresário.



Nas proximidades da Rua das Videiras, no Bairro Morada Nova de Três de Maio, a TerrenoTerreno Imobiliária & Loteamentos está em fase de implantação do loteamento Alto da Boa Vista, com previsão de 350 lotes

ACESSE O JORNAL SEMANAL
www.jsemanal.com.br

Siga-nos nas redes sociais
@jornal.semanal



Desde 1957 | CRC/RS 2893

- Registro e Regularização de Empresas
- Assessoria Contábil
- Contabilidade Rural
- Assessoria Fiscal
- Planejamento Tributário
- Declaração de Imposto de Renda
- Certificação Digital
- Assessoria Trabalhista e Previdenciária

55 3535-1616

Rua Santo Ângelo, 455
Três de Maio/RS

SÃO JOSÉ DO INHACORÁ

Município realiza programação com palestras voltadas para o servidor público

A Administração Municipal de São José do Inhacorá concluiu uma série de atividades internas de integração marcando o mês de celebração do Dia do Servidor Público, comemorado no dia 28 de outubro. As ações ocorreram entre os dias 7 a 21, e reuniram 250 servidores, setor por setor, para fortalecer os laços de trabalho e participar de atividades especiais. As atividades setoriais, conduzidas pelo psicólogo

Marcos Juliano Hubner, focaram em fortalecer os laços de trabalho e promover o desenvolvimento pessoal e profissional das equipes. Com a participação da Administração, Fazenda e Planejamento, equipes da Saúde, PADU São Francisco de Assis e SMTASH (Assistência Social), o Setor da Educação e Obras e Agricultura. O objetivo foi alcançado: construir um serviço público mais integrado,

eficiente e humano. Para encerrar a programação, hoje (30), os servidores serão recebidos no Centro Comunitário Católico, a partir das 18 horas. Às 19h, ocorre a oficina sobre o RPPS (Regime Próprio de Previdência Social) com a especialista Núria Broll, seguida da palestra “Atitude e Mente de Campeão”, com o renomado palestrante Ronan Mairesse.



Servidores públicos participaram de atividades realizadas pelo Executivo

INFORMATIVO DA CÂMARA DE VEREADORES DE TRÊS DE MAIO

Tribuna Livre homenageia Casa da Amizade

Na 30ª Sessão Ordinária do 70º Ano Legislativo, realizada no dia 27 de outubro, durante o espaço da Tribuna Livre, o Legislativo três-maiense prestou homenagem à Associação de Senhoras de Rotarianos – Casa da Amizade, em reconhecimento aos 50 anos de atuação em prol da comunidade. A homenagem foi proposta pela vereadora Vanessa Sallapata (Partido Novo), autora da Moção nº 19/2025, aprovada por unanimidade.

Representando a entidade, a presidente Alessandra Reinehr destacou a importância do voluntariado e da união das integrantes na realização de ações solidárias que beneficiam famílias e instituições locais, reafirmando o compromisso da Casa da Amizade com a promoção do bem comum e o fortalecimento dos vínculos comunitários.

Ordem do dia:

Na Ordem do Dia, foram apreciadas e aprovadas por una-

- nimidade as seguintes matérias legislativas:
- Moção nº 23/2025, de autoria do vereador Alexandre Marcelo Ott (Progressistas)** – Homenagem aos 100 anos de fundação do Oriental Futebol Clube, tradicional instituição esportiva de Três de Maio.
 - Moção nº 24/2025, de autoria do vereador Antonio de Oliveira (Progressistas)** – Moção de Repúdio ao Decreto Federal nº 12.686/2025, que institui a Política Nacional de Educação Especial Inclusiva e representa ameaça ao funcionamento das escolas especiais, como as APAEs, comprometendo o direito das pessoas com deficiência a um atendimento educacional adequado.
 - Moção nº 25/2025, também de autoria do vereador Antonio de Oliveira**, com subscrição unânime dos demais parlamentares, expressando apoio aos produtores de leite do Rio Grande do Sul e solicitando ao Governo Federal medidas urgentes diante da grave crise que afeta o setor leiteiro, especialmente os pequenos e médios produtores gaúchos.

Vereador por um Dia: integração com a Semana da Pessoa Idosa

Em integração à 14ª Semana Municipal da Pessoa Idosa, coordenada pela Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação de Três de Maio, e que promove ao longo de outubro atividades voltadas à convivência, cultura e bem-estar da população idosa, foi realizado na manhã do dia 27, no Auditório da Prefeitura, o sorteio dos participantes do projeto ‘Vereador por um Dia’.

A atividade iniciou com um café de integração e seguiu com a definição dos papéis de Prefeito, Vice-Prefeito, Secretários e Vereadores, que foram simbolicamente vivenciados pelos idosos. Os participantes receberam uma breve apresentação sobre o funcionamento dos Poderes Executivo e Legislativo e foram pareados com gestores públicos para acompanhar a rotina de trabalho, visitas e reuniões.

A programação culminou com a participação dos idosos na Sessão Ordinária, quando puderam ocupar as cadeiras do Plenário e acompanhar o protocolo da reunião, sob a orientação da Mesa Diretora e das equipes da Casa Legislativa e também falar na tribuna.

- Entre os participantes estiveram:
- Sérgio Werner** – Vereador Delmar Mébius, Presidente da Câmara;
 - Giselda Burlan Silva** – Vereador Paulo Pereira, Vice-Presidente;
 - Geci de Fátima Guimarães Rosanelli** – Vereadora Vanessa Sallapata, 1ª Secretária;
 - Lorena Antoninha Manhabosco** – Vereador Antonio de Oliveira, 2º Secretário;
 - Clair Oliveira Alexandrette Coutinho** – Vereador Leandro Maehler, Líder de Governo;
 - Gessi Terezinha Petrikicz** – Vereador Emani Weimer;
 - Marlene Werner** – Vereador Alexandre Ott;
 - Nelci Iloni Petry** – Vereador Carlos Filipin;
 - Alice Schakoski** – Vereador Diogo Wolf;
 - Terezinha Neli da Silva** – Vereador Bertie König;
- A ação também contou com a presença das Soberanas da Terceira Idade, do Vovô e da Vovó Simpatia, que atuaram na recepção do público. O projeto destacou o caráter educativo e cidadão da iniciativa, incentivando o protagonismo, a integração intergeracional e o fortalecimento do vínculo entre a Câmara e a comunidade idosa.

CÂMARA DE VEREADORES DE TRÊS DE MAIO



Idosos sorteados para o projeto Vereador por um Dia, juntamente com o secretário de Desenvolvimento Social e Habitação, Rafael Hartmann dos Santos e a assistente social da pasta, Arlete Dalpizol

Encerramento

Ao final da reunião, o presidente Delmar Mébius agradeceu a presença dos vereadores, servidores, imprensa e público que acompanhou a sessão presencialmente e pelas redes sociais oficiais e convocou a próxima Sessão Ordinária para o dia 10 de novembro, na Sala de Sessões da Câmara Municipal de Vereadores de Três de Maio.

INFORMATIVO DA CÂMARA DE VEREADORES DE INDEPENDÊNCIA

Na 20ª Sessão Ordinária de 2025, o prefeito Eduardo Marasca e as sobe-ranas Naiara Zaltron, Erica Pereira e Maria Helena Wimgembach fizeram uso da palavra para convidar oficialmente a população para a 7ª ExpoInde. Acompanhados do vice-prefeito, do presidente José da Silva Richter, dos vereadores e de representantes da ACISAPI, reforçaram a importância do evento, que ocorre de 30 de outubro a 2 de novembro de 2025.

A população compareceu para celebrar a cultura e o desenvolvimento do município.



INFORMATIVO DA CÂMARA DE VEREADORES DE ALEGRIA

No dia 27 de outubro, na Câmara de Vereadores, ocorreu a 18ª Sessão Ordinária do 1º Ano Legislativo da 10ª Legislatura do Município de Alegria, às 19 horas.

Durante a Verificação de Quórum, estavam presentes os vereadores Everton Bohn, Marcelo Wisbistcki, Getulio Filipin, Jorgiane Pertile, Nestor Preissler, Femand Wisneski, Marli Savicki, Aldair Welter e Nelci Dymkowski.

Leitura do Expediente:

- **Projeto de Lei nº 042/2025, de 29 de setembro de 2025:** “Dispõe sobre a Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício financeiro de 2026”.
- **Projeto de Lei nº 043/2025, de 14 de outubro de 2025:** “Dispõe sobre a implementação e aplicação da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - LGPD, no âmbito da administração municipal”.
- **Projeto de Lei nº 044/2025, de 14 de outubro de 2025:** “Autoriza a abertura de crédito adicional especial no orçamento do município do ano de 2025”.
- **Projeto de Lei nº 046/2025, de 21 de outubro de 2025:** “Declara de interesse público a campanha promocional de incentivo ao comércio local 2025 a ser realizada pela A.C.I. (Associação Comercial e Industrial) de Alegria/RS e autoriza a participação no custeio das premiações e dá outras providências”.
- **Projeto de Lei nº 047/2025, de 21 de outubro de 2025:** “Declara de interesse público o incentivo motivacional e de reconhecimento aos servidores municipais, através da concessão de um mimo alusivo ao dia do Servidor Público, e dá outras providências”.
- **Projeto de Lei nº 048/2025, de 21 de outubro de 2025:** “Autoriza a abertura de crédito adicional especial e suplementar no orçamento do município do ano de 2025”.
- **Projeto de Lei nº 049/2025, de 22 de outubro de 2025:** “Declara de interesse público a ampliação do cemitério da MITRA Angelopolitana localizado na área urbana do município de Alegria/RS, autoriza a alienação, mediante venda direta, de área de terreno público à MITRA Angelopolitana, e dá outras providências”.
- **Projeto de Lei nº 050/2025, de 22 de outubro de 2025:** “Autoriza a abertura de crédito adicional suplementar no orçamento do município do ano de 2025”.
- **Projeto de Lei nº 051/2025, de 23 de outubro de 2025:** “Autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder à abertura e continuação da Rua Casemiro Kotrewski, e dá outras providências”.

No **Espaço do Pequeno Expediente**, todos os líderes de bancada manifestaram-se favoráveis à ordem do dia. No **Espaço do Grande Expediente**, todos os vereadores manifestaram-se favoráveis aos projetos da ordem do dia.

No **Espaço para a Votação dos Pareceres do Projeto**, os pareceres foram aprovados por unanimidade. E, no **Espaço para Votação dos Projetos**, os projetos foram aprovados por unanimidade.



um gesto de cuidado com você

SEGUROS DE VIDA SICOOB

Seguros com cobertura personalizada

Segurança para cada fase da vida

Procure sua cooperativa mais próxima e conheça os seguros do Sicoob



TRÊS DE MAIO

Parceria entre Incra e prefeitura ofertará 12 serviços de Cadastro Rural

Município terá atendimento local com técnico capacitado pelo instituto federal

Com a adesão de Três de Maio ao programa Terra Cidadã, a prefeitura passará a oferecer 12 serviços ligados ao Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra). O acordo de cooperação foi publicado no Diário Oficial da União no último dia 20.

O atendimento será realizado por um técnico indicado pela prefeitura, que será capacitado pelo Incra e atuará em um espaço a ser definido pelo município. Segundo o Incra, o profissional já foi indicado, e cabe à prefeitura informar o local de atendimento no prazo de 30 dias após a publicação do acordo.

Para acessar o Sistema Nacional de Cadastro Rural, o técnico precisará passar por treinamento obrigatório. "Estamos planejando novas turmas, reunindo todos os municípios que estão fechando adesões e que farão atendimento de Cadastro Rural pela primeira vez,

SERVIÇOS QUE SERÃO OFERTADOS

- Entregar notificações de pendências ou rejeição de declarações de cadastro emitidas pelo Incra;
- Entregar notificações e resultados de demandas sobre o cadastro enviadas ao Incra;
- Notificar o proprietário ou possuidor para atualização cadastral de imóveis com inconsistência no SNCR;
- Orientar sobre procedimentos para cadastro de imóveis e emissão de CCIR;
- Orientar sobre procedimentos para vincular ou desvincular código do imóvel rural no CNIR;
- Emitir CCIR;
- Auxiliar nos procedimentos de solicitação de descaracterização de imóvel rural para fins urbanos;
- Auxiliar nos procedimentos de solicitação de desmembramento de imóvel rural para destinação não rural prevista no Decreto 62.504/68;
- Cadastrar ou atualizar cadastro de imóvel rural no SNCR-Web
- Consultar Código do Imóvel Rural;
- Consultar Índices Básicos Cadastrais definidos pelo INCRA;
- Auxiliar na emissão de Código PIX ou boleto GRU para pagamento de CCIR.

Fonte: Incra

como é o caso de Três de Maio, entre novembro e dezembro — as datas ainda não estão fechadas", informou a assessoria de comuni-

cação do Incra/RS.

O Acordo de Adesão tem vigência de 60 meses, contados a partir da data da publicação.

Evento Comunicação no Agro: Conectando quem produz com quem Decide é hoje na Setrem

Promovido pelo Sindicato Rural, atividade inicia às 19h30 e terá dois painelistas de renome do agro

Hoje (31), será realizado o evento Comunicação no Agro: Conectando quem produz com quem decide. O encontro é promovido pelo Sindicato Rural de Três de Maio e ocorre no Auditório da Setrem, com início às 19h30, com o intuito de debater sobre comunicação no agro, propósito e futuro.

Voltado a produtores rurais, líderes e apaixonados pelo campo, o evento será um momento

para trocar ideias, compartilhar experiências e fortalecer a voz de quem sustenta o Brasil. Participará do encontro a jornalista e especialista em agronegócio Gilkiane Cargnelutti e do assessor jurídico da Farsul, Luís Fernando Pires.

O evento tem o apoio da Setrem, Prefeitura de Três de Maio, Acebra (Associação de Empresas Cerealistas do Brasil), GRA Máquinas / XCMG e Agromate.

TRIBUTOS

Prazo para garantir até 5% de desconto no IPVA 2026 termina amanhã

Benefício será aplicado a proprietários de veículos que adicionam o CPF nas notas fiscais

Proprietários de veículos registrados no Rio Grande do Sul e participantes do programa Nota Fiscal Gaúcha (NFG) podem garantir até amanhã desconto de até 5% no Imposto Sobre Propriedade de Veículo Automotor (IPVA) de 2026.

O benefício será aplicado aos membros da modalidade Bom Cidadão, que adicionam o CPF nas notas fiscais. Contudo, o incentivo está condicionado à quantidade de

notas acumuladas ao longo do ano.

A contagem teve início em 1º de novembro de 2024 e segue até 31 de outubro de 2025. O desconto é aplicado conforme o número de notas fiscais adquiridas dentro do período proposto. Este ano, está organizado em 1%, 3% e 5%: 1% de desconto: entre 51 e 99 notas fiscais com CPF; 3% de desconto: entre 100 e 149 notas fiscais com CPF; 5% de desconto: a partir de 150 notas fiscais com CPF.



POSTO COTRIMAIO TEM PRESENÇA EM:

- TRÊS DE MAIO - POSTO SEDE (NA CIDADE)
- TRÊS DE MAIO - POSTO DO TREVO (BR-472)
- HORIZONTINA - (CENTRO)
- DOUTOR MAURÍCIO CARDOSO - (CENTRO)

ABASTEÇA COM CONFIANÇA, ABASTEÇA NOS POSTOS COTRIMAIO!



Rede de Postos
COTRIMAIO



Licenças Ambientais

MV Inox Ltda, torna público que requereu à Secretaria Municipal da Agricultura e Meio Ambiente, da Prefeitura Municipal de Três de Maio, a renovação da Licença de Operação para a atividade de Fabricação de estruturas / artefatos / recipientes / outros metálicos, sem tratamento de superfície e com pintura a pincel (1121,40), no endereço, Rua Horizontina, nº 2625, bairro Glória, Três de Maio, Rio Grande do Sul, na data de 29 de outubro de 2025.

CONFERÊNCIA NACIONAL PELO MEIO AMBIENTE

‘Essa experiência me fez crescer como pessoa e me motivou ainda mais a continuar lutando por um mundo mais sustentável’

Declaração é do estudante Lucas Cappi Zdruikoski, que representou Três de Maio e o Estado na VI Conferência Nacional Infantojuvenil pelo Meio Ambiente

O estudante do 8º ano da Escola Municipal Cívico-Militar Caminhos Inovadores Lucas Cappi Zdruikoski, 14 anos, representou o município de Três de Maio e o Rio Grande do Sul na VI Conferência Nacional Infantojuvenil pelo Meio Ambiente (CNI-JMA). No evento realizado entre os dias 6 e 10 de outubro, em Brasília, Lucas apresentou o projeto ‘Reflorestar para Viver Melhor: Juntos pelo Meio Ambiente’, que teve a coordenação do professor Jordan Tuparai Talhaferro.

Filho de Michael Zdruikoski e Lisiane Cappi, o estudante integrou a comitiva gaúcha, composta por 19 delegados – todos estudantes – e três representantes da SEDUC e MEC de diversas cidades do Estado. O projeto teve três etapas. Primeiro foi apresentado na escola, onde foi selecionado para participar da etapa da conferência estadual (realizada nos dias 12 e 13 de agosto, em Porto Alegre) e que classificou para fase nacional.

Conforme Lucas, o objetivo do projeto é auxiliar o município ou a comunidade de alguma forma na questão do meio ambiente. “Nós fizemos o projeto voltado a escola e a nossa cidade. A ideia principal é de plantar árvores com apoio do horto municipal para reflorestar áreas degradadas, além da conscientização sobre o des-



Lucas foi um dos 19 delegados que representou o Rio Grande do Sul na VI CNIJMA

carte correto do lixo e a importância da reciclagem, envolvendo alunos e professores”, detalhou.

O estudante lembra da participação na etapa estadual da Conferência. “Tive uma experiência muito boa da conferência, con-

segui me classificar novamente, chegando à etapa nacional. Cada fase foi uma experiência de muito aprendizado. O apoio da escola e da Secretaria Municipal de Educação foi essencial para que tudo desse certo”, ressaltou.

‘A nossa voz, mesmo sendo jovem, pode gerar mudanças reais’

Para o adolescente, representar Três de Maio e o Rio Grande do Sul em um evento nacional é motivo de muito orgulho e de grandes experiências. “A etapa nacional foi uma comemoração e troca de ideias que podem ser utilizadas na sua comunidade”, citou.

Foram oficinas, rodas de conversa, palestras e atividades culturais com jovens de todos os Estados do Brasil. “Nós trocamos muitas ideias sobre sustentabilidade e o que cada escola faz para cuidar do seu município e planeta. Foi um momento de muito aprendizado e amizades que levarei para fora da conferência”, acrescentou.

Lucas ressaltou que a participação na conferência também deu a percepção de quanto a voz, mesmo de jovens, pode gerar mudan-

ças reais. “O que mais me marcou foi ver que existem muitos jovens comprometidos em construir um futuro melhor para o meio ambiente — e que juntos podemos fazer a diferença”, pontuou.

O estudante finalizou fazendo um agradecimento especial ao professor Jordan, à escola, à família, à Secretaria de Educação, à Prefeitura de Três de Maio e a todos que apoiaram o projeto desde o início. “Essa experiência me fez crescer muito como pessoa e me motivou ainda mais a continuar lutando por um mundo mais sustentável”.

Conforme o professor Jordan que coordenou o projeto, um dos principais focos da conferência nacional é o protagonismo juvenil diante dos desafios ambientais e climáticos, reforçando que a jus-

tiça climática está diretamente ligada à equidade social, às comunidades vulneráveis e ao papel transformador das escolas. “Estar ao lado de outros professores, trocando vivências e conhecendo realidades tão diversas, me enriqueceu como educador e me inspirou a seguir cultivando mudanças. Ver o brilho nos olhos dos estudantes, assumindo o protagonismo juvenil e percebendo que suas ações podem transformar o mundo, é algo que não tem preço. Momentos como esse reforçam a importância de trabalhar, desde cedo, a consciência ambiental e o senso de participação como indivíduo político, formando jovens que não apenas aprendem sobre o meio ambiente, mas se reconhecem como seus guardiões, com olhar crítico e cora-ção engajado”, declarou Jordan.

TRÊS DE MAIO

Município entrega equipamentos tecnológicos na rede municipal

Investimento de R\$ 145 mil também foi usado para compra de utensílios para cozinhas escolares

Na semana passada, a Secretaria Municipal de Educação de Três de Maio realizou a entrega de utensílios para cozinha e de equipamentos tecnológicos para as escolas municipais de Ensino Fundamental e Infantil e o Polo Universitário Federal.

Para as cozinhas escolares foram destinados R\$ 51.317,10, utilizados na aquisição de utensílios domésticos essenciais. Os materiais foram distribuídos conforme as necessidades de cada unidade, garantindo melhores condições de preparo e armazenamento dos alimentos e valorizando o trabalho das cozinheiras que diariamente cuidam da alimentação dos alunos.

Além disso, foram entregues equipamentos e recursos tecnológicos destinados às escolas munici-

pais de educação infantil e ensino fundamental, bem como ao Polo Universitário Federal de Três de Maio. Entre os itens estão notebooks, microcomputadores, projetores, impressoras, caixas de som, monitores, teclados, mouses, webcams, nobreaks e roteadores Wi-Fi de alta eficiência.

O investimento somou R\$ 94.475,00, beneficiando diretamente as EMEIs Pequeno Príncipe, São Mateus, Tesouro das Acácias, Dona Dodó, Mundo Mágico e Santa Rita; as EMEFs São Pedro, Francisco Sales Guimarães, Germano Dockhorn, Frederico Lenz, Bem Viver Caúna e EMCM Caminhos Inovadores; além do Polo Universitário Federal.

Ao todo, os investimentos superaram R\$ 145 mil.

ENSINO

Unipampa abre inscrições para Especialização em Gestão Escolar no Polo de Três de Maio

Curso gratuito será ofertado na modalidade EaD com início previsto para março de 2026

O Polo Universitário Federal de Três de Maio está com inscrições abertas para a Especialização em Gestão Escolar, ofertada pela Universidade Federal do Pampa (Unipampa), no âmbito da Universidade Aberta do Brasil (UAB). O curso de pós-graduação *lato sensu* será realizado na modalidade Educação a Distância (EaD), com atividades presenciais no polo de apoio presencial.

As inscrições podem ser feitas até amanhã (31), exclusivamente on-line, por meio do sistema

GURI: <https://guri.unipampa.edu.br/psa/processos/>.

Podem participar do processo seletivo diretores, vice-diretores, coordenadores e professores de escolas públicas ou privadas, além de profissionais com graduação em cursos de licenciatura. Ao todo, são 150 vagas, sendo 30 para cada polo — entre eles, o de Três de Maio.

Mais informações podem ser obtidas junto ao Polo Universitário, pelo e-mail polouabtresdemaio@gmail.com ou pelo WhatsApp: (55) 9 9919-2801

THOMÉ

PNEUS

A Thomé Pneus oferece agilidade na entrega dos diferentes tipos de pneus para seus clientes

Ligue para um dos nossos vendedores e confira os melhores preços da região!



VULCANIZADORA
VIPAL
REDEAUTORIZADA

(55) 3535-1580
(55) 3535-1771
BR 472 - Km 31 - Três de Maio
www.thomepneus.com.br

ACESSE O JORNAL SEMANAL www.jsemanal.com.br
Siga-nos nas redes sociais @jornal.semanal



Você está numa das
melhores faculdades do Brasil.

estude em
**uma das melhores
faculdades do Brasil**

**vestibular
FAHOR 2026**

Inscrições abertas!
vestibular.fahor.com.br

CONCEITO INSTITUCIONAL
5
NOTA MÁXIMA NO MEC
★★★★★

FAHOR

IPTU 2025



Três de Maio

Honrando a História, Construindo o Futuro!

ÚLTIMA PARCELA

NOVEMBRO
10

5ª 10/11/25

GAUCHÃO DE FUTSAL SICREDI SÉRIE C

União/Agren recebe Rodeio Futsal valendo o acesso à Série B

Vencedor da partida conquista o título da Conferência e vaga na Finalíssima da Série C

O sábado, 1º de novembro, será dia de decisão para o futsal de Três de Maio. O Ginásio da AABB será o palco da primeira final do União Três-Maiense Futsal/Agren.

A partir das 20 horas, ocorre a segunda partida da final da

Conferência Oeste do Gauchão de Futsal Sicredi Série C entre União/Agren X Rodeio Futsal.

Além do título da Conferência, o jogo vale o acesso à Série B de 2026 e vaga na Finalíssima da Série C de 2025. Como o resultado do primeiro jogo foi

de empate em 2 a 2, em Rodeio Bonito, quem vencer o jogo deste sábado conquista a promoção de divisão estadual. Em caso de novo empate, por qualquer resultado, a vaga vai à prorrogação. Persistindo o empate, a disputa vai às penalidades.

Ingressos da final estão esgotados

O presidente do clube, **José Henrique Weber**, disse estar extremamente orgulhoso pela temporada de 2025. “O trabalho do grupo de atletas, comissão técnica, patrocinadores, diretoria e principalmente o apoio dos nossos torcedores foi fundamental para o projeto União 2025. No ano passado caímos na semifinal da Conferência e esse ano conseguimos chegar à final. Chegar a uma final de Conferência para um clube novo é fantástico, e, é lógico, queremos chegar à final Estadual”, declarou.

A diretoria reforça que está trabalhando para garantir que todos os torcedores tenham uma experiência incrível no sábado. “Estamos preparando uma estrutura de recepção acolhedora e que atenda as expectativas de todos. Esperamos um jogo intenso, com muita emoção, garra e habilidade. O União Três-Maiense está preparado para dar o seu me-

lhor e conquistar o acesso à série B. Queremos ver o União jogar com paixão, garra, determinação e que nossos jogadores suem a camiseta para alcançarmos nosso objetivo. Acredito que, com o apoio da nossa torcida, vamos conseguir o tão sonhado título da Conferência”, disse.

A partida teve grande procura por ingressos. “Colocamos três lotes à venda e em questão de horas foram todos vendidos. Infelizmente a capacidade do ginásio é muito limitada e devemos pensar principalmente na segurança. Vamos fazer uma enquete com nossos sócios, que têm ingressos garantidos, para ver se todos irão e analisaremos a possibilidade de colocar mais um lote de ingressos à disposição”, mencionou.

A diretoria está preparando um telão no salão da AABB para os torcedores que não conseguiram ingresso. “Queremos que todos se



Presidente do União Três-Maiense/Agren, José Henrique Weber, projeta um grande jogo no próximo sábado

sintam em casa e sejam parte dessa conquista. Convidamos a toda a comunidade de Três de Maio e região para que venham sábado ao Ginásio da AABB acompanhar essa grande Final”, acrescentou.

COPA ESTUDANTIL

Escola Bem Viver Caúna conquista Sub-9 e Sub-11 da 5ª Copa Caúna de Futsal

As equipes da Escola Municipal Bem Viver Caúna conquistaram as categorias Sub-9 e Sub-11 da 5ª edição da Copa Caúna de Futsal. A competição foi realizada dia 28, na Escola Bem Viver Caúna e foi promovida pelo Governo Municipal de Três de Maio, através das

Secretarias de Educação e de Esporte, Lazer e Juventude, reunindo mais de 100 atletas competindo.

Participaram da copa as escolas Bem Viver Caúna, Germano Dockhorn, Caminhos Inovadores, Francisco Sales Guimarães e Setrem.



Atletas das categorias Sub-9 e Sub-11 da Escola Bem Viver Caúna, campeões da 5ª Copa Caúna de Futsal

VÔLEI

SMEIJ, Clube Guaíra e Instituto Reffatti promovem Campeonato de Vôlei de Areia

Competição teve a participação de 24 equipes em duas categorias



Competição foi realizada no Clube Guaíra

Nos dias 25 e 26 de outubro, o Clube Guaíra foi sede do Campeonato Municipal de Vôlei de Areia 2025. A competição é uma iniciativa do Governo Municipal de Três de Maio, através da Secretaria de Esporte, Lazer e Juventude (SMEIJ), Clube Guaíra e Instituto Reffatti.

A competição teve a participação de 12 equipes em cada categoria: Sub-15 Misto 4X4 e Adulto Masculino.

- FINALISTAS:**
- ADULTO MASCULINO:**
- 1º Lugar: Lorenzo e Valentim
 - 2º Lugar: Guilherme Abreu e Léo Winck
 - 3º Lugar: Fabrício e Pietro
- CATEGORIA SUB 15 MISTO:**
- 1º Lugar: Guerreiros do Vôlei
 - 2º Lugar: Squad do Vôlei.
 - 3º Lugar: Sem Noção e Sem Rede.

DIEGO W.

Treinamento Personalizado

CREF 0251132-G/RS

☎ 55 99661-1626

Rua Horizontina - Três de Maio

Sociedade Recreativa Guaíra
Três de Maio/RS

6º TORNEIO ABERTO DE BEACH TENNIS

7 A 9 DE NOVEMBRO DE 2025

CATEGORIAS

- Feminino: OPEN, B, C, Iniciantes e Soma 70+
- Masculino: OPEN, B, C, Iniciantes e Soma 80+
- Misto: OPEN, B, C, e Iniciantes
- Sub 13: Masculino e Feminino

VALORES

- 1ª Inscrição: R\$ 100
- 2ª Inscrição: R\$ 60
- 3ª, 4ª e 5ª Inscrição: R\$ 40
- Sub 13: R\$ 50



DÚVIDAS? LIGUE PARA:
(55) 3535-8998



VETERANOS

Resultados do dia 25 de outubro

BOTAFOGO 2X2 AMIGOS DA BOLA. No clássico realizado no Estádio Estrelão as duas equipes ficaram no empate. Marcado para o preto e branco: Andriel e Eduardo Cecon. Para os amigos: Padre e Kiko.

PALMEIRAS 1X4 PALMEIRAS, de Boa Vista do Buricá. Gol do verdão: Daniel. Local: Mato Queimado.

GUARANY 1X3 FIM DE CARREIRA, de Santo Cristo. Gol do índio: Luan. Local: Consolata.

ORIENTAL 3X3 A.A. ALEGRIA. Gols do alviverde: Guilherme Cortese,

Patrik e Fábio. Local: Alegria.

BOTAFOGO: no dia 18 de outubro realizou uma excursão a Santa Cruz onde enfrentou o F.C. Santa Cruz em um grande jogo, muito disputado e conseguiu uma vitória pelo placar de 5 a 3, com gols de Eduardo Cecon (2X), Costinha, Lubian e Marcinho Witczak.

JOGOS CANCELADOS:
TURMA DOS SÁBADOS X FLAMENGO. Local: Tucunduva.

ROCINHA X NOTA ZERO. Local: Tucunduva.

Partidas do dia 1º de novembro

GUARANY X CRUZEIRO, de Santo Antônio do Inhamorá. Local: Consolata.

BOTAFOGO X FLOR DA IDADE. Local: Estádio Estrelão.

AMIGOS DA BOLA X INTERNACIONAL, de Linha Caçador. Local: Campo dos Amigos.

PALMEIRAS recebe a visita neste sábado do **ORIENTAL F.C.** e da **ASSOCIAÇÃO SÃO MARTINHO**, onde realizam triangular em Mato Queimado, São José do Inhamorá.

TURMA DOS SÁBADOS X CHUTEIRAS. Local: Tucunduva.

Campeonato Regional 60 anos A.A. Alegria Supermercado Maçalai

A rodada do domingo (26), do **Campeonato Regional de Futebol de Campo 60 Anos Associação Atlética Alegria - Supermercado Maçalai**, foi

transferida devido às chuvas.

Já na noite desta sexta-feira (31), tem rodada no Campo do Ouro e Prata, em Chiapetta.

CHAVE 1	19h30	Ouro e Prata	X	1º de Maio
CHAVE 2	21 horas	Juventus	X	São Luiz

Torneio de Bochas reúne atletas do Guaíra, CTG e Clube Buricá

A abertura da temporada do Clube Guaíra contou com o Torneio de Bochas. A competição foi disputada em trio, com as equipes compostas por 16 bochafólos do Clube Guaíra, 16

do Clube Buricá e 16 do CTG Tropeiros do Buricá. Cada trio era composto por um representante de cada clube.

A competição ocorreu nos dias 24, 25 e 26 de outubro.



Equipe campeã do Torneio de Bocha com os representantes das entidades: Vilson, Breno (Trecar), Elton, Rudi, Dalvin Machado e Inácio

Arthur Rambo é campeão pelo EC Passo Fundo da LEFA Sub-14

O atleta três-maiense **Arthur Augusto Werle Rambo**, 14 anos, foi campeão pela Escola de Futebol do Esporte Clube Passo Fundo na categoria Sub-14 na da Liga LEFA 2025. As finais ocorreram no sábado (25), no Estádio Vermelho da Serra, em Passo Fundo.

A LEFA é a liga que dá acesso à BG Prime, a maior competição interestadual do Brasil de categorias de base, reunindo equipes do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. Com o título, na próxima temporada, o EC Passo Fundo garante vaga na BG Prime.

Desde os 5 anos, Arthur integrou a escolinha de base do Botafogo de Três de Maio. O atleta continua morando e estudando em Três de Maio, mas compõem o plantel do Passo Fundo na temporada de 2025.

Arthur é atacante do EC Passo Fundo



DIVULGAÇÃO

Campeonato de Bochas Sicredi/Valmor e Nilza Cabeleireiros

Na última sexta-feira (24), foi realizada uma partida da 3ª Rodada do Campeonato de Bochas Sicredi/Valmor e Nilza Cabeleireiros, promovido em nome da

AFUCER/Certhil.

AFUCER/Certhil 0X4 Manchinha
A 4ª rodada da competição será realizada no dia 7 de novembro.



Equipe da AFUCER CERTHIL que disputa o Campeonato de Bochas Sicredi/Valmor & Nilza Cabeleireiros

Clube Guaíra promove torneio de tênis na abertura da temporada

Nos dias 24 e 25 de outubro ocorreu o Torneio de Tênis do Clube Guaíra, marcando a abertura da temporada. A competição contou com apoio do Gover-

no Municipal de Três de Maio, através da Secretaria de Esporte, Lazer e Juventude.

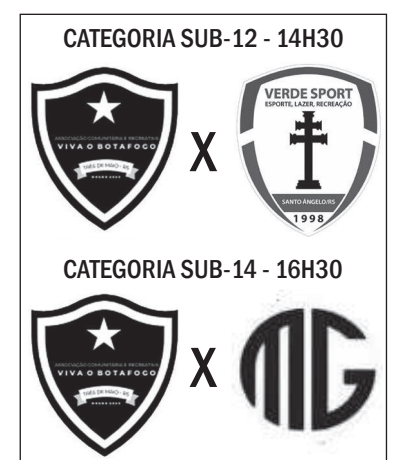
O torneio teve a participação de atletas de Três de Maio,

Botafogo joga semifinais da Noligafi amanhã

Nesta sexta-feira (31), a Associação Viva o Botafogo entra em campo pelas semifinais do **Gaúcho Noligafi Evolução**. Os jogos serão no Estádio Estrelão, em Três de Maio.

14h30: Categoria Sub-12: Botafogo X Verde Sports;

16h30: Categoria Sub-14: Botafogo X MG Academy.



Santo Ângelo, Santa Rosa e Horizontina. Os jogos foram divididos em 5 classes diferentes.

FOTOS: CLUBE GUAÍRA

Classe Iniciantes: Campeão: Cauã Figueiredo Vice: Rodrigo Postai Benediti	Classe D: Campeão: Murilo Kunkel de Oliveira Vice: Rafael de Carli
Classe C: Campeão: Valentino Cappellari Vice: Mateus Manjabosco	Classe Dupla Livre: Campeões: Valentino Facchinello Cappellari e Pedro Sorochin
Classe B: Campeão: Pedro Sorochin Vice: Jacson Martins	Vice: Maicol Genz e Gabriel Schneider da Silveira



Classe Dupla Livre: vice-campeões Gabriel Schneider da Silveira e Maicol Genz e campeões Valentino Facchinello Cappellari e Pedro Sorochin



30 de outubro a 02 de novembro de 2025

O Sicredi vai estar
na ExpoInde

INDEPENDÊNCIA

30/10 - Quinta-feira

7h45 - Café com Expositores
Palco Skynet

14h - Dia de Campo
Propriedade da família Weise, São Miguel

31/10 - Sexta-feira

14h - Inauguração ponto de hidratação
Praça João Saffi - Independência

01/11 - Sábado

9h - Café com Patrimônio
Palco Sicredi Itatu Coopera

Venha
tomar um
café
conosco!
#SicrediNaExpoInde



O Super da família
e do seu dia a dia



COXA E SOBRECOXA FRANGO INDIVIDUAL	KG	R\$ 9,40
FRANGO CONGELADO	KG	R\$ 10,40
COSTELA DE CORDEIRO	KG	R\$ 38,50
PERNIL DE CORDEIRO	KG	R\$ 51,90
COSTELA DE GADO DE 1ª	KG	R\$ 34,90
PERNIL DE SUÍNO	KG	R\$ 16,90
MASSA PARATI COM OVOS 400g (espaguete, parafuso e furadinha)	PC	R\$ 4,20
EXTRATO DE TOMATE FUGINI CONCENTRADO 300g	UN	R\$ 2,10
ARROZ BELLA DICA PARBOILIZADO 2kg	PC	R\$ 5,99
FEIJÃO PRETO REI ARTHUR 1kg	PC	R\$ 4,95
PIPOCA YOKI PREMIUM 400g	PC	R\$ 5,50
BATATA LAYS 70g	PC	R\$ 5,40
Café NESCAFÉ 200g (Matinal, Original e Tradição)	UN	R\$ 27,50
LEITE LONGA VIDA ELEGÊ 1 LITRO (integral, semi e desnatado)	UN	R\$ 4,50
LEITE CONDENSADO ITALAC 395g	UN	R\$ 4,99
SABONETE PROTEX 85g	UN	R\$ 3,39
SHAMPOO MONANGE 325ml	UN	R\$ 8,25
DETERGENTE DE LOUÇA YPÊ 500ml	UN	R\$ 2,19
AMACIANTE DE ROUPAS GIRANDO SOL 2 LITROS	UN	R\$ 6,75
DETERGENTE EM PÓ OMO LAVAGEM PERFEITA 1,6kg	UN	R\$ 26,50
ÁGUA KERO COCO 1 LITRO	UN	R\$ 9,98
ÁGUA MINERAL FLORESTA 500ml (com e sem gás)	UN	R\$ 0,99
REFRIGERANTE GUARANÁ ANTARCTICA 2 LITROS (Original e Zero)	UN	R\$ 7,89
REFRIGERANTE COCA-COLA 2 LITROS	UN	R\$ 9,98
ENERGÉTICO RED HORSE 2 LITROS	UN	R\$ 8,25
CERVEJA HEINEKEN 473ml	UN	R\$ 6,15
CERVEJA KAISER 473ml	UN	R\$ 3,19
AGUARDENTE 7 CAMPOS 966ml PET	UN	R\$ 7,99

SEXTA, ABERTO DAS 8H ÀS 12H. DOMINGO, DIA 2, FINADOS, NÃO HAVERÁ ATENDIMENTO
OFERTAS VÁLIDAS ATÉ SÁBADO, 1º/11/25 OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES

agrosol

(55) 3535-9000 | (55) 3535-3000

www.agrosolagricola.com.br

@agrosoltm

+do que
produtos,
soluções
desde a
raiz

