

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



extragás

Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 23 DE MAIO DE 2025

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



unify
INTERNET

Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Angélica Luciana Haas do Rosário

32 anos., filha de Agelio Ruben Haas e Lires Luzia Haas

Casada com: Jocenei do Rosário, mãe de Geremias (4 anos) e Gabriel (2 semanas).

Natural e residente em Três de Maio

Formação acadêmica: Formada em Direito pelo IESA em 2014.

Profissão e local de trabalho: Gerente de hotel (Hotel Karinmã).

Fale um pouco sobre teu trabalho e o porquê da escolha pela profissão: Durante os 27 primeiros anos de minha vida, residi literalmente dentro do hotel. No primeiro momento, estive assumindo a gerência por uma necessidade familiar, mas hoje posso dizer que faço o que amo. Ser gerente de hotel requer disponibilidade 24 horas por dia. Resolver problemas é parte da rotina, mas é muito gratificante fornecer um local de hospitalidade e conforto para quem está longe do seu lar. Cada hóspede traz consigo uma história diferente e exige também uma atenção personalizada. Em todos esses anos, formei muitos amigos nesse meio.

Se defina em uma palavra: Persistente.

Hábito que não abre mão: Tomar chimarrão.

Um lugar: Minha casa.

Uma cor: Verde.

Um som: O cantar dos pássaros.

Uma lembrança: Da minha mãe sentada ao meu lado em silêncio tomando chimarrão comigo enquanto eu estudava para as provas da faculdade. A presença dela ali era a coisa mais confortante que existia naquele momento.

Seus aplausos vão para: Jesus Cristo.



Tio Arno
RESTAURANTE

Temos
Tele-entrega

☎ 3535-1903
☎ 99607-2301

Nota zero para: A violência.

Sugestões para melhorar sua cidade? Aumentar a segurança em praças e locais públicos.

RESTAURANTE

Forno & Fogão



O sabor da **comida caseira**,
feita na panela de ferro,
com produtos
selecionados e saudáveis.

📍 EM ANEXO AO CLUBE BURICÁ
R Exp. Bertholdo Boeck, 532

F: (55) **3535-1868**

Aceitamos reservas para eventos



**ODONTO
EXCELLENCE**

Todos os sorrisos importam!

☎ 55 **99952-5505**

☎ 55 **3535-1080**



Agende sua avaliação e
saiba mais!

📍 Rua Rio de Janeiro, 45,
Centro -Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS

Inove seu jeito de olhar

55 **99686-8549**

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do
Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

FISIOTERAPIA E PILATES

OUTROS SERVIÇOS:

- ✓ Massagem relaxante / terapêutica
- ✓ Massagem modeladora
- ✓ Drenagem linfática
- ✓ Limpeza de pele
- ✓ Hydra Gloss
- ✓ Pump up com correntes
- ✓ Bronzeamento com luvas
- ✓ Criolipólise de placas
- ✓ Fisioterapia
- ✓ Incontinência urinária





TAMARA LAUSMANN
CREFITO 189175/F

SIDNEI PORTOLAN
CREFITO 86376/F

☎ 55 **99696-5723**
☎ 55 **99622-3247**

Rua Santo Ângelo 275 - Três de Maio

REPORTAGEM ESPECIAL

Casal de pelotenses escolheu Três de Maio para viver e trabalhar

Fabio Schaun Härter, 50 anos, e Letícia dos Santos Hölbig Härter, 46, ambos engenheiros agrônomos, chegaram à cidade por escolhas profissionais. Depois de mais de 10 anos, o casal afirma que está feliz com a escolha

“Conheci Três de Maio em 2005, por ocasião de uma visita técnica à Cotrimaio. Logo em seguida, um amigo meu iniciou sua pesquisa de mestrado na Cotrimaio. Alguns anos depois, esse meu amigo tornou-se meu marido e, ao ser nomeado em um concurso do Banrisul, no ano de 2013, ele escolheu Três de Maio para trabalhar, pois já conhecia bem a cidade e tinha simpatia por ela”, conta Letícia, que é natural de Pelotas e, na época, era professora em cursos técnicos no Instituto Federal Farroupilha (IFF), em Jaguari.

Fábio, que também é natural de Pelotas, antes de vir para Três de Maio, morava em Ale-

grete, também era professor no Instituto Federal Farroupilha (IFF) e estava cursando doutorado no Programa de Ciências e Tecnologia de Sementes. “Dentre as cidades que estavam com vagas para o Banrisul, estava Três de Maio, que eu já conhecia e imaginava ser um bom lugar para morar e construir minha família”, justificou o bancário.

Já casados — o casamento foi em 2012 —, Fábio veio para Três de Maio para assumir a vaga, e Letícia continuou morando e lecionando em Jaguari.

Formada pela Faculdade de Agronomia Eliseu Maciel (UFPel), com mestrado e doutorado no Programa de Ciências e

Tecnologia de Sementes, Letícia soube, por meio de conexões com pessoas, que a Setrem estava com uma vaga no Laboratório de Sementes. “Assim, no ano de 2014, vim para cá e consegui realizar um desejo profissional de atuar em um laboratório e ser docente e, ainda, estar junto do meu marido para então constituir nossa família”, revela a engenheira agrônoma.

O casal se conheceu ainda na época em que cursavam o ensino técnico na cidade de Pelotas, porém a amizade surgiu durante o curso de mestrado de ambos. Hoje são casados e pais de Vítor, de 7 anos, que nasceu em solo três-maiense.

‘Tranquilidade, segurança e proximidade com o trabalho são os pontos que mais destacamos’

Questionados se escolheriam novamente Três de Maio para começar a vida, prontamente ambos responderam que sim. “Com certeza iniciariamos novamente uma vida aqui. Vemos muitas possibilidades de atuação e com qualidade de vida. O ponto mais positivo da cidade é a tranquilidade e a segurança, além de você poder trabalhar próximo de casa. Isso é muito bom para quem já perdeu de três a quatro horas por dia em deslocamento para trabalhar. Sabe-se o alto valor de estar perto”, destacou.

Na opinião do casal, Três de Maio segue em desenvolvimento, mas ainda tem um enorme potencial e destacam alguns pontos que podem ser melhorados. “Na minha opinião, é preciso melhorar, de forma geral, a prestação de serviços e o atendimento. Além disso, é necessário rever as questões de trânsito, pois há ruas com excesso de carros estacionados. Um programa de conscientização no trânsito é urgente. Também questões básicas de meio ambiente precisam ser revistas. Um bom pro-

grama de educação ambiental, dentro e fora das escolas, seria uma alternativa”, pontuou Letícia.

Ao falar sobre as diferenças entre a cidade natal e a atual, Fábio diz que a saudade da família e a proximidade com o litoral são os pontos de que mais sente falta. “A gente percebe algumas diferenças com relação aos costumes, ao hábito do tereré e ao estilo de música, mas o melhor de Três de Maio é a segurança”, declarou o casal, que tem um vasto círculo de amigos e está integra-



Fábio e Letícia optaram por Três de Maio para trilhar suas carreiras profissionais e constituir família. Ele é bancário do Banrisul e ela professora do curso de Agronomia da Setrem e responsável técnica do Laboratório de Sementes

do à comunidade três-maiense.

Letícia fala da importância das conexões e de uma rede de pessoas. “Estou em Três de Maio graças às conexões que fiz ao longo de minha trajetória. Falo muito para os acadêmicos: em um mundo tecnoló-

gico, precisamos nos conectar com as pessoas. Graças à equipe, a Setrem tem promovido aos seus acadêmicos e alunos um evento chamado Conexão, pois acreditamos que é isso que faz o mundo ‘girar’, complementou a professora.



ULLMANN
Assessoria Contábil
CRC-RS 072

Registro e legalização de empresas

Assessoria contábil e fiscal

Planejamento tributário

Assessoria trabalhista e previdenciária

Certificações digitais

Av. Senador Alberto Pasqualini, nº 210

Três de Maio

3535-1100 | **99688-7959**

MATEMÁTICA? [≡]

Eu posso te ajudar!



Matemática para concursos

Potencialização de habilidades

Acompanhamento escolar

Apoio pedagógico

Entre em contato:

☎ 55 984260548

📷 @aprofe_kelly



Av. Santa Rosa, 311

Três de Maio

Kelly Gabriela Poersch

Fisioterapia no tratamento da LABIRINTITE

DIVULGAÇÃO

A labirintite é uma condição que afeta o labirinto, estrutura localizada no ouvido interno responsável pelo equilíbrio e audição. Trata-se, geralmente, de uma inflamação ou infecção dessa região, e pode causar sintomas bastante incômodos.

As principais causas da labirintite podem variar, mas entre as mais comuns estão:

- Infecções virais ou bacterianas (como gripes e resfriados que se espalham para o ouvido interno)
- Doenças autoimunes
- Traumas na cabeça
- Estresse e ansiedade
- Problemas vasculares (alterações na circulação do ouvido interno)
- Uso excessivo de álcool ou certos medicamentos
- Doenças neurológicas (mais raras)

Sintomas comuns da labirintite

- Tontura ou vertigem intensa (sensação de que tudo está girando)
- Desequilíbrio e instabilidade ao andar
- Náuseas e vômitos
- Sensação de ouvido "cheio" ou zumbido (tinnitus)
- Perda auditiva temporária ou parcial
- Sudorese e palidez
- Movimentos involuntários dos olhos



A fisioterapia para labirintite

A fisioterapia é indicada para labirintite persistente ou crônica, e o tratamento geralmente é feito por meio de Reabilitação Vestibular. A Reabilitação Vestibular é um conjunto de exercícios personalizados, que tem como objetivo reeducar o sistema vestibular, promovendo a adaptação e com-

penção cerebral das alterações no equilíbrio.

O tratamento deve ser individualizado. Antes de iniciar a fisioterapia, é fundamental passar por uma avaliação médica (geralmente com otorrinolaringologista ou neurologista) para confirmar o diagnóstico e descartar outras causas.



Dra. Joelma Prates Stein
FISIOTERAPEUTA
CREFITO-5:200444-F

- Especialista em qualidade de vida e saúde
- Reabilitação motora
- Formação em RPG
- Reeducação Postural Global
- Fisioterapia Regenerativa (Ozonioterapia)
- Palmilhas posturais
- Membro da Sociedade Brasileira em Podoposturologia

Atendimento na Clínica São Rafael

Telefone/WhatsApp (55) 9 9123-1444
Rua São Paulo, 41 - Três de Maio

Comitê de Prevenção ao Suicídio realiza encontro aberto à comunidade na próxima terça-feira

Evento visa planejar ações de prevenção

No próxima terça-feira, 27, ocorre o segundo encontro do Comitê Gestor de Prevenção ao Suicídio e Valorização da Vida de Três de Maio. A reunião ocorre às 14 horas, no Fórum de Três de Maio e será aberta à comunidade.

No primeiro encontro, realizado em março, o Comitê foi criado oficialmente no município. "Em nosso primeiro encontro, demonstramos um importante passo na construção de uma rede de apoio e ação externa para prevenção do suicídio e valorização da vida em nossa comunidade. Acreditamos que, juntos, podemos fazer a diferença e oferecer um futuro com mais esperança e cuidado para todos", declarou a

coordenadora do Núcleo de Apoio à Vida (Navit) Claudia Demo.

O segundo encontro será uma oportunidade para o comitê planejar ações concretas e fortalecer a colaboração entre as diversas forças de Três de Maio. "A participação e representação de sua instituição são fundamentais para construirmos juntos estratégias e um ambiente de acolhimento e suporte para aqueles que mais precisam", acrescentou Cláudia.

O comitê tem como objetivo principal ampliar e fortalecer ações integrais de promoção da vida e prevenção do suicídio, visando a diminuição das violências autoprovocadas e mortes por suicídio em Três de Maio.



Desde 1957 | CRC/RS 2893

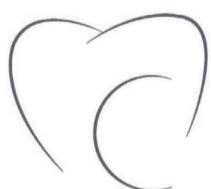
- Registro e Regularização de Empresas
 - Assessoria Contábil
 - Contabilidade Rural
 - Assessoria Fiscal
- Planejamento Tributário
- Declaração de Imposto de Renda
- Certificação Digital
- Assessoria Trabalhista e Previdenciária

(55) 3535-1616

Rua Santo Ângelo, nº455, Três de Maio

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE A 102,3 EM TODOS OS LUGARES



Mirambel e Chassot

Odontologia especializada

(55) 3535-1214

(55) 98414-1214

Rua Padre Cacique, 367 - Centro - Três de Maio

LUIZ AUGUSTO WENTZ

Cirurgião-Dentista
CRO/RS 15.507

Especialista em Periodontia e Ortodontia

- * Aparelho ortodôntico e alinhadores estéticos
- * Tratamento moderno para gengivite e periodontite
- * Cirurgia plástica periodontal
- * Sorriso gengival e recobrimento radicular
- * Trabalho com excelência há quase 20 anos no mercado

CHARLINE BACKES
HARMONIZAÇÃO FACIAL



A beleza começa no momento que você decide ser você

☎ 55 99999-0144
Av. Senador Alberto Pasqualini, 911
Be Clinic - Três de Maio

Yara Lampert
yaralampert@jsemanal.com.br

22 anos



Mantenha a consistência. Procure evidências que você está no caminho certo. Deus age sempre na hora certa. Com paciência, um dia você chega lá!

50 Anos de Lions Clube Três de Maio
Neste sábado, 24, acontece o baile em comemoração aos 50 anos do Lions Clube de Serviço de Três de Maio. O evento será realizado no Salão Paroquial Católico, com início às 21h30.
Parabéns, aos membros pelas inúmeras ações solidárias e beneficentes. Vida longa e todo meu apreço e admiração.



O casal Diogo Klein e Rosileia Siepmann, com o filho Valentin Klein. O registro foi no CTG tropeiros do Buricá no dia 15, Dia da Família!

Risarc
imóveis e arquitetura
CRECI-RS: 24.263 J



Terreno a venda

Área do terreno: 304,03 m²
Frente: 14,05 m
Profundidade: 18,50 m

R\$ 750.000
3535 4283

R. Emilio Muller
Três de Maio, RS (55) 9 9953 0559

f /risarcimoveis
i @risarc_imoveis
e imoveis@risarc.com.br www.risarc.com.br



O casal Sandro Dummel e Geniana Dal Forno, juntamente com amigos, realizou uma linda viagem a San Andrés, na Colômbia. Muita beleza natural, um mar azul e memórias inesquecíveis marcaram a experiência naquele paraíso. Retornaram encantados e com as energias renovadas. A viagem foi organizada pelo agente de Turismo Beto Coletto, franqueado pelo Clube de Turismo!

Boneca Reborn: pirotecnia ou psiquiatria?

Estamos assistindo a pessoas emocionalmente afetadas tratarem bonecos de silicone como filhos-bebês reais.

Na minha opinião, isso pode ser um sinal de colapso mental. Sabemos que há muito interesse comercial por trás disso tudo, o que é também profundamente lamentável. Com tantos bebês e crianças precisando de amor, cuidados e na fila de adoção, surgem uns desequilibrados exigindo direitos de algo que não existe.

O mundo inverteu os valores e esqueceu de quem realmente precisa de cuidados.

Priscila Lampert
Odontopediatria CRO/RS 25163

Especialista em Odontopediatria e Ortodontia Infantil
(Restaurações, tratamento de canal em dente de leite, consultas preventivas, extração, frenotomia lingual e labial com laser cirúrgico)

📍 Centro Clínico Viva Vida.
Rua Osvaldo Cruz, 479, sala 502.
☎ (55) 99977-5535

São Chico Veterinário George K.

MANTENHA A HIGIÊNIZAÇÃO DO SEU PET EM DIA

NÓS BUSCAMOS E LEVAMOS ELE PRA VOCÊ

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio
(55) 9 9929-3225 / (55) 9 9975-5872

Acessórios atemporais que valorizam o look e que estão em alta: brincos grandes, colares e lenços coloridos.



Régis Klein
Cabeleiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
Centro - Três de Maio

☎ 55 99977-5542
f Régis Klein Cabeleiros



Na captura da lente, um momento especial da mãe Denise Nedel (leia-se Lojas Denise) com o filho Ricardo. Amor, cumplicidade e sintonia - tudo isso envolto em um cenário digno de cartão-postal.



Primeiro aninho!

Minha neta Serena Lampert Martini, filha de Priscila Lampert e Luís Fernando Lena Martini, comemora neste domingo, dia 25 de maio, seu primeiro aninho, cheia de saúde, alegria e descobertas. "Você chegou espalhando amor, com um sorriso que encanta e com um olhar que é pura magia. Que o Papai do Céu te cubra de bênçãos e proteção. Receba todo o carinho dos pais, avós e bisas. Obrigada por ser luz, ser arte e ser o nosso pacotinho de amor. Te amamos!"



Ana Elisa e Ana Baioto (leia-se Goncho Eco), filha e mãe unidas pelo amor infinito e pela alegria de compartilhar o dia a dia no trabalho e na vida. Vivências e muita memória afetiva.

Parabéns ao senhor João Szarecki, que no dia 15 de maio comemorou seus 70 anos de vida. Confraternizou a data com amigos e familiares. No registro, o aniversariante com a esposa Lurdes e as filhas Tassiera e Vanessa. Felicidades vida longa!

STUDIO CRIATIVO

ESTAMOS CONTRATANDO! (55) 3535-1094 (55) 9 9984-2206

LD
Lojas Denise

TEMOS VAGA

COM EXPERIÊNCIA EM VENDAS

→ **PRÉ-REQUISITOS**

- Ter experiência em vendas e atendimento ao público
- Gostar de moda e afinidade com sistema
- Ser comunicativa e proativa
- Ter agilidade, comprometimento e organização

→ **PARA SE CANDIDATAR**

Traga seu currículo PESSOALMENTE até a nossa loja
Rua Rio de Janeiro, 130, Três de Maio - RS
ou envie seu currículo COM FOTO para o nosso email
lojasdenise@hotmail.com

Dia dos Namorados chegando...

Surpreenda quem você ama!

em 12x sem juros no carnê da loja

GLASSMANN
JOIAS & ÓPTICA
A óptica profissional.

Três de Maio
R. Sto Angelo, 475 F: 3535-2344
Av. Uruguai, 493 F: 3535-1220

Santa Rosa
Horizontina

R. Minas Gerais, 29 F: 3512-2650
R. Uruguai, 912 F: 3537-3056



JUAREZ DA SILVA
ADVOGADOS ASSOCIADOS

OAB/RS 5736

www.juarezdasilvaadvogados.com

Si
Studio Vania
HAIR • MAKEUP

@ivaniamake f Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
Centro - Três de Maio
Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

(55) 9 9189-1122

Endohouse
Clínica de Endoscopia Diagnóstica e Terapêutica

ENDOSCOPIA - COLONOSCOPIA - CIRURGIAS

+55 55 99658-7890
contato@endohouse.com.br

Horário de atendimento:
7h30 às 12h - 13h30 às 17h30

Nos acompanhe:

Rua Tereza Verzeri, 1130, 4º andar
Três de Maio - RS

SOARES & CONAN
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. Jairo Cardoso Soares
OAB/RS 19.604

Dr. Jhonatan Conan Jeziorski
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS
F: 3535-2370 Soares Advogados Associados

dblare
planejados por você

dblare@dblare.com.br
(55) 3535-3565
Rua Horizontina, nº763
Três de Maio/RS

Projeto propõe transformar o horto municipal em espaço de lazer

Arquiteta recém-formada, Carliane Neuhaus apresentou a proposta de requalificação do espaço em seu Trabalho de Conclusão de Curso (TCC)

FOTOS: DIVULGAÇÃO



Projeto arquitetônico desenvolvido pela acadêmica para o Horto Municipal Leopoldo Shöttinger

Requalificar um dos principais espaços verdes de Três de Maio e torná-lo um centro de lazer, educação ambiental e convivência comunitária. Esse é o objetivo do projeto desenvolvido por Carliane Neuhaus, recém-formada em Arquitetura e Urbanismo pela Unijuí, em seu Trabalho de Conclusão de Curso (TCC), intitulado "Requalificação do Horto Municipal Leopoldo Shöttinger de Três de Maio-RS". A proposta transforma o horto, hoje subutilizado, em um ambiente acessível, sustentável e integrado à vida urbana.

A escolha do tema nasceu da percepção do potencial ambiental, urbanístico e social do Horto. "Sempre acreditei que áreas verdes urbanas têm um papel fundamental na qualidade de vida e na preservação ambiental. Ao observar que o horto, apesar de sua história e potencial, estava subutilizado, vi a oportunidade de desenvolver um projeto que pudesse revitalizar o espaço e fortalecer o vínculo da comunidade com a natureza", relata Carliane. "Assim, nasceu a proposta de requalificação, que une lazer, preservação ambiental e inclusão social."

A proposta foi construída a partir de uma abordagem multidisciplinar, envolvendo pesquisa bibliográfica e documental, estudos de caso de hortos requalificados em outras cidades e, principalmente, um diagnóstico de campo no próprio Horto Leopoldo Shöttinger. "O processo começou com uma revisão teórica sobre a importância dos hortos urbanos e suas funções ambientais e sociais. Depois, identifiquei as deficiências do horto em Três de Maio e, com base em modelos bem-sucedidos, desenvolvi diretrizes para uma proposta focada em inclusão, sustentabilidade e valorização do espaço público."

O projeto arquitetônico prevê



Carliane Neuhaus apresentou o projeto para requalificar o Horto Municipal Leopoldo Shöttinger para a conclusão do curso de Arquitetura e Urbanismo

a transformação do horto em um espaço multifuncional, com áreas destinadas à convivência, lazer, trilhas ecológicas e educação ambiental. "A proposta traz uma nova concepção de espaço multifuncional, projetado para oferecer áreas de lazer, trilhas ecológicas, ambientes de educação ambiental, acessibilidade para todos e práticas sustentáveis", explica. "A ideia é transformar o horto em um espaço ativo, integrando a comunidade e promovendo a conscientização ambiental de forma mais efetiva."

Na elaboração do projeto, Carliane considerou elementos essenciais como acessibilidade, inclusão social, sustentabilidade e a preservação da biodiversidade local. "Também analisei as necessidades da população de Três de Maio, buscando criar um ambiente acolhedor para todas as idades e classes sociais, que fosse funcional, agradável e educativo."

Para a arquiteta, proposta, ainda que de natureza acadêmica,

tem potencial para ser adotada pelo poder público. "O trabalho é um projeto a nível acadêmico com iniciativa da prefeitura municipal, uma proposta estruturada que pode servir como base para futuras iniciativas do município em relação ao Horto Municipal. Acredito que, se for implementado, o projeto poderá trazer benefícios ambientais, sociais e econômicos para a cidade."

Apaixonada por paisagismo e design de interiores, Carliane enxerga no projeto uma oportunidade de alinhar estética, funcionalidade e bem-estar. "Acredito que a arquitetura deve estar a serviço da comunidade e do meio ambiente. Este projeto foi pensado com muito carinho e responsabilidade para transformar o Horto Municipal Leopoldo Shöttinger em um espaço de integração, lazer e conscientização, fortalecendo o orgulho dos moradores pela sua cidade e promovendo um futuro mais sustentável para Três de Maio."



STUDIO CRIATIVO
3535-1592

Quem sou eu?

EMANUEL HENRIQUE BORGES, tenho 11 meses, sou filho de Daiane Rosicler Giehl e Geovane Hanson Borges.

PARABÉNS PARA:

DIA 23

INES GRIBLER
MOACIR TIBOLA

DIA 25

LEONIR BONFANTE
JANETE DALAVECHIA

DIA 26

FLORI KERBER
ANAIR BAU

DIA 29

CLAUDEMIR MAYER
NATAN TORZESCHI

DIA 31

ALEXANDRE CLASSMANN
ERICA KADDATZ
VALDIR ZIMPEL



Vende-se casa com terreno medindo 2.317 m², localizada na Avenida Santa Rosa, 1260, em frente ao Loteamento Dockhom, próximo ao CTG, em Três de Maio. Com área construída de 170 m², garagem de 42 m² com portão eletrônico, quiosque e piscina com aquecedor solar. Toda cercada, possui amplo jardim e pátio todo revestido com pedra brita. Valor: R\$ 1.350.000,00.

Aceita proposta de troca. A casa encontra-se desocupada.

Aceito área de terra, casa ou terreno no mesmo valor.

Contato pelo WhatsApp: (55) 9 9940-7615.

ALUGA-SE apartamento na Rua Expedicionário Bertholdo Boeck, nº 16, apto 102. São duas suítes, escritório, cozinha americana, lavabo, duas sacadas, churrasqueira e garagem. Contatos: (55) 9.9985-0015 / (55) 9.9958-9990.

ALUGA-SE sala comercial, medindo 70 metros quadrados, localizada na Rua Expedicionário Bertholdo Boeck, nº 16, próximo à Fruteira Quitanda. Contatos: (55) 99985-0015 / (55) 9.9958-9990.

VENDE-SE colheitadeira SLC, ano 1986, turbinada, cabinada, com climatizador de ar semi-novo. Acompanha uma plataforma de milho de 4 linhas, eixo traseiro largo e cano de descarga comprido. Contato: (55) 9.9923-8766 - com Paulino Galiotto, interior de Medianeira.

VENDE-SE reboque fechado, ano 2015, para o transporte de até 2 cavalos. Contato: (55) 9.9619-1666 - com Rafael.

VENDE-SE JORNAL REFUGO

5kg R\$ 60 2,5kg R\$ 30



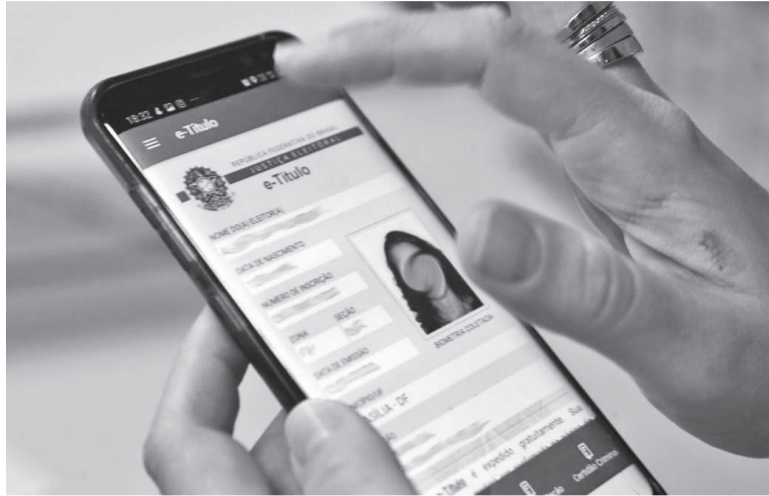
IMAGEM ILUSTRATIVA

☎ (55) 3535-1033 📞 99926-9197 / 99944-1624

Mais de 350 eleitores de Três de Maio terão o título de eleitor cancelado

Medida abrange o eleitorado que não votou ou justificou ausência nas três últimas eleições

MARCELLO CASAL JR | AGÊNCIA BRASIL



A partir de 30 de maio, quem não tiver tomado nenhuma medida terá o título cancelado

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) informou nesta semana que deve cancelar mais de 350 títulos eleitorais de pessoas que faltaram às três últimas eleições sem apresentar justificativa ou pagar as multas correspondentes, em Três de Maio. No total, mais de 5 milhões de títulos poderão ser cancelados em todo o país.

Mais de 18,4 mil pessoas estão aptas a votar em Três de Maio. Do total, 369 eleitores (2%) não compareceram às últimas três eleições e 355 podem ter seus títulos cancelados nos próximos dias, se não entrarem com recurso.

Dentre esses eleitores, a maioria — cerca de 63% — é do sexo masculino. A estatística também revela que a maior parte tem entre 25 e 29 anos.

O prazo para regularizar a situação do título se encerrou na última segunda-feira, 19. Esses eleitores, contudo, ainda têm uma última chance de regularizar sua inscrição eleitoral. Para isso, é necessário comparecer a um cartório eleitoral ou acessar o serviço de autoatendimento na internet e fazer um requerimento.

Nos demais municípios que integram a microrregião de Três de Maio serão mais de 200 títulos cancelados. Em Alegria são 38, Boa Vista do Buricá 77, Independência 82, Nova Candelária 17 e São José do Inhacorá 19.

Cancelamento

Caberá ao juízo eleitoral decidir se o cancelamento será man-

tido ou não, com base na documentação anexada ao processo.

O TSE informa, ainda, que o cancelamento não será comunicado individualmente. O eleitor pode verificar se teve o título cancelado consultando sua situação eleitoral no site do TSE.

Restrições a quem tem título cancelado

A partir de 30 de maio, quem não tiver tomado nenhuma providência terá o título cancelado, ficando impedido de votar ou ser votado. Além disso, não pode obter passaporte ou carteira de identidade. Tem consequência financeira também. A pessoa não pode obter empréstimos nas autarquias, nas sociedades de economia mista, nas caixas econômicas federais e estaduais, nos institutos e caixas de previdência social, nem em qualquer estabelecimento de crédito mantido pelo governo.

Além disso, a eleitora ou o eleitor também fica impedido de se inscrever em concurso ou prova para cargo ou função pública, e tomar posse. Também não pode renovar matrícula em estabelecimento de ensino oficial ou fiscalizado pelo governo.

Em caso de dúvida, consulte sua situação no site oficial do TRE-RS, entre em contato com o cartório eleitoral (55) 99661-4614 ou ligue para a Central de Atendimento ao Eleitor pelo número 148

MEC altera diretrizes para cursos EaD; cinco cursos são vedados de educação a distância

Medicina, Direito, Odontologia, Enfermagem e Psicologia deverão ser presenciais

O Ministério da Educação revisou as regras para a oferta de educação a distância (EaD) nos cursos do ensino superior. Segundo a pasta, a medida visa garantir a qualidade dos serviços e o desenvolvimento da aprendizagem.

A partir do novo marco regulatório da educação a distância, nenhum curso de bacharelado, licenciatura e tecnologia poderá ser 100% a distância. Os cursos de graduação podem ser oferecidos em três formatos:

Cursos presenciais: com pelo menos 70% da carga horária em atividades presenciais, com a presença física de estudantes e professor nas aulas; atividades em laboratórios físicos; frequência a estágios presenciais;

Cursos em EaD: oferta majoritária de carga horária a distância, composta por aulas gravadas e atividades em plataformas digitais de ensino. Porém, o decreto impõe o limite mínimo de 10% da carga horária do curso em atividades presenciais; e, no mínimo, 10% em atividades síncronas mediadas.

Cursos semipresenciais: criado pelo novo decreto, é composto obrigatoriamente por carga horária de 30% de atividades presenciais; e, no mínimo, 20% em atividades síncronas mediadas.

As instituições terão prazo de até dois anos para adequar gradualmente os cursos às novas regras. Todos os estudantes matriculados em cursos que não poderão ser ofertados 100% online terão assegurado seu direito de conclusão do curso EaD, desde que seja o formato escolhido no ato de matrícula.

Proibições em EaD

O decreto define que os cursos superiores de Medicina, Odontologia, Direito, Enfermagem e Psicologia só poderão ser ofertados no formato presencial. O MEC justifica a necessidade de realização de atividades práticas, laboratórios presenciais e estágios, o que torna a formação nesses casos "incompatível com o formato da educação a distância".

O curso de medicina terá de ser integralmente ofertado com atividades presenciais, vedada qualquer carga horária a distância. Os demais cursos poderão ter até 30% da carga-horária em atividades a distância.

Cursos semipresenciais

Para o formato semipresencial (híbrido), o MEC estipulou que cursos de licenciaturas, que formam professores, e de áreas como as de saúde e bem-estar não poderão ser ofertados 100% no remoto. Estes cursos deverão ser somente em dois formatos: presencial ou semipresencial. São os casos das áreas de educação, ciências naturais, matemática e estatística; saúde e bem-estar; engenharia, produção e construção; e agricultura, silvicultura, pesca e veterinária.

Posteriormente, a pasta poderá definir outras áreas de cursos vedados para EaD.

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910

Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093

Rafaela Elis Klauck Serafim
OAB/RS 67.013

Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS

GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851

Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658

Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214

Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734

Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência

(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre

contato@menschadvogados.com.br

CENTRO DE MASSAGEM

PEDRO MELLA

- Torções de joelho e tornozelo

- Dores na coluna e musculares

- Massagens relaxantes e terapêuticas

☎ 55 **99903-4044**

Rua São Paulo, próximo à
Secretaria de Obras - Três de Maio

BRITA
CERESER

(55) 3535-3399

USA FÁCIL
MASSA ASFÁLTICA ENSACADA

NUNCA FOI TÃO FÁCIL
TAPAR BURACOS

Pedras para calçamento e para construção civil (alicerce, pó de brita e brita número 1, 2 e rachão)

Av. Santa Rosa, 655 - Três de Maio

Padaria
São Francisco

Temos Delivery

(55) 3535-2572 / 3535-8857

Rua Horizontalina, 1645 - Três de Maio - RS

Serraria do Betão

☎ (55) 3535 - 1213 ☎ (55) 9 8442 - 4223

📍 Rua Farrapos, 1671 - Três de Maio - RS



R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro Três de Maio/RS
CRECI: 49.923

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO
- SEGURANÇA - PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
- ASSESSORIA COMPLETA

ACESSE O SITE E VEJA NOSSAS OFERTAS

www.ceconcorretordeimoveis.com.br

(55) 3535-8585
(55) 99962-7378
(55) 99987-1881

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

UNICAR AUTO SOM

ALARMES - PELÍCULAS - SOM AUTOMOTIVO
VIDROS ELÉTRICOS
Rua Horizontina, 384 - perto do Mercado Benedetti
Telefones: 3535-1441 / 9.9956-9397

ELETROCAR

POSTO AUTORIZADO PELO INMETRO
PARA AFERIÇÃO DE TACÓGRAFO
BR-472 - Três de Maio
Telefone: 3535 - 2290

MOTORGIRUS

Rua Santa Clara, 15
Telefone: 3535-8953

DS MOTORS

SERVIÇOS AUTOMOTIVOS
Rua São Roque, 654
Telefones: 3535-2008 e 9.8464-2008

ELETRICISTA E ENCANADOR NEI MAGALHÃES

Telefone: 9.9952-8033

TÁXI DO CARECA

Telefone: 9.9614-9060
Aceitamos PIX e cartões de crédito

VENDE-SE JORNAL REFUGO

5kg R\$ 60 2,5kg R\$ 30



IMAGEM ILUSTRATIVA

(55) 3535-1033 99926-9197 / 99944-1624



ASTOR KOLLING
CRECI 47186
ADEMIR INÁCIO RITTER
CRECI 68727

VENDE-SE



Casa de alvenaria, 254 m², terreno de 1014 m², 2 suítes, 3 quartos, salas, cozinha, garagem, festeiro, dependência de empregada, 4 banheiros. Rua Rio Grande, próximo à Padaria São Francisco.

55 3535-3313 55 99961-3543 (Astor)
Rua Padre Cacique, 1220 - Três de Maio/RS



Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais




Consulte valores

Casas Geminadas

Localização: Loteamento Trage - Três de Maio, RS
Casa 01: Medindo 89,66 m²
Casa 02: Medindo 81,76 m²
Terreno medindo: 334,28 m²

EM CONSTRUÇÃO!

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio



CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 51046F

55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, nº 675



VENDE-SE TERRENO NO BAIRO ORIENTAL

Com dimensões que permitem grande flexibilidade para criar inúmeros projetos residenciais.

R\$225.000,00

DESCRIÇÃO

- Frente: 15 m
- Área do terreno: 360 m²
- Fácil acesso

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR

AMPLA COBERTURA CENTRAL



Localizada na Rua Osvaldo Cruz, próxima ao Hospital

- 3 dormitórios, sendo uma suíte
- Cozinha equipada com coifa e cooktop
- Sacadas com vista panorâmica
- Sala de estar com móveis planejados
- Móveis planejados e climatizadores novos inclusos

2 VAGAS DE GARAGEM

R\$ 1.299 mil

* Proprietários avaliam receber casa na cidade de Três de Maio no negócio

55 99978-7475

Rua Horizontina, 1648 - Sala 3 Centro - Três de Maio/RS

terrenoterreno terrenoterrenoimob

VEJA OUTROS 300 IMÓVEIS EM NOSSO SITE:
www.terrenoterreno.com.br



CORRETOR DE IMÓVEIS • CRECI 60271 F

Trav. Praça da Bandeira, 75 Três de Maio-RS

55 3535.1126

- COMPRA
- VENDA
- LOCAÇÃO

APTO À VENDA



Apto semi-mobiliado, no centro de Três de Maio, na Rua Rio de Janeiro. Tem 2 quartos (uma suíte), sacada com churrasqueira e fica de frente para a Avenida. Finamente decorado.

Possibilidade de negociação.

R\$ 550.000

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha fazer bons negócios!

koscrevic.imoveis



CORRETOR DE IMÓVEIS
CORRETOR DE IMÓVEIS
Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



CASA À VENDA

Casa nova, com chapada, medindo 144 m², 1 suíte com closet mais dois dormitórios, banheiro social, lavabo, sala, cozinha com churrasqueira, área de serviço, garagem e pátio todo fechado com muros e grades. Terreno com 336 m², localizado no Loteamento Rossi. Valor R\$ 820 mil.

MAIS IMÓVEIS NO SITE:
portaltresde Maio.com.br/a/?portal=dorival-juchem-corretor-de-imoveis

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio