

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



extragás
Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 23 DE AGOSTO DE 2024

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Rafael Oliveira

27 anos, noivo de Patrícia de Almeida Borba e 'pai' de dois gatinhos: Kiko e Chikinha.
Filho de Nara Rakel Pereira de Oliveira e José Vladimir Moura de Oliveira.
Natural de Bútia e residente em Três de Maio.
Formação acadêmica: Técnico em Administração e cursando Gestão Empresarial.
Profissão Gerente comercial de vendas das Lojas Lebes.
Fale um pouco sobre o seu trabalho e o porquê da sua profissão: Trabalho na área de gestão de pessoas porque amo as experiências vividas com cada uma delas. Cada dia é um novo desafio e novo aprendizado. Trabalhar com pessoas sempre foi um sonho para mim, e hoje me sinto totalmente realizado por poder proporcionar as melhores experiências para os nossos clientes.
Se defina em uma palavra: Sonhador.
Hábito que não abre mão: Tomar chimarrão com a minha noiva.
Um lugar: Gramado.
Uma cor: Azul.
Um cheiro: Lacoste Black.
Uma lembrança: O dia em que eu havia sido promovido a gerente, como havia prometido para a minha mãe.
Seus aplausos vão para: Minha mãe, que sempre foi uma mulher guerreira e batalhadora, e deu conta de cuidar de dois filhos sozinha.
Nota zero para: Pessoas que não sabem conversar e que querem impor seus pensamentos e ideias sobre os outros.
Sugestão para melhorar a cidade: Mais eventos para mostras de agronegócio, comércio local e eventos culturais.




LAURA NASI

CALÇADOS - BOLSAS - CINTOS



☎ 55 93619-3691 @lauranasitm

Rua Horizontina, 1034 - Três de Maio/RS



DRA. RAFAELA GUIMARÃES

CRM 46860 - RQE 44028

NEUROLOGISTA

(Membro da Sociedade Brasileira de Neurologia e da Sociedade Brasileira de Cefaleia)

☎ 55 3535-1950 ☎ 55 99613-0271

Clínica São Vicente:
R. Osvaldo Cruz, 381
Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS

Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRAFIA EM MEDICINA INTERNA, GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO, MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

TOMASI

ULTRASSONOGRAFIA ESPECIALIZADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI
CREMERS 32128
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES, DESCONTOS PARA USUÁRIOS DO SUS E DE OUTROS CONVÊNIOS

CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208
TRÊS DE MAIO/RS
AGENDAMENTOS: 3535-2034

TRABALHO VOLUNTÁRIO:

‘Quanto mais você puder ajudar, mais você poderá receber’, diz Elziro Schmitt, 77 anos

O voluntariado é presente no dia a dia da comunidade três-maiense. Clubes de serviços, igrejas, associações, entidades, grupos de pessoas, entre outras organizações se reúnem para contribuir com o bem estar de outras pessoas.

São inúmeros os exemplos que poderíamos trazer. Mas hoje, o Semanal traz o relato de Elziro Schmitt, 77 anos, que atualmente tem se dedicado ao Lar dos Idosos e à

Igreja Católica, mas sua história dentro do voluntariado começou quando ainda adolescente. Ao longo dos anos, ele busca passar esse mesmo espírito para as outras pessoas.

Casado com Noeli Maria Steffens Schmitt, com quem tem quatro filhos: Leandro Claudio, Lissandra Angelica, Fernando Luis e Leonardo José. Ele também é avô de Gustavo, 25 anos, e Bernardo, 5.

'Entendo que o exemplo pode contribuir para que mais pessoas se interessem pelo voluntariado'

A história de voluntariado de Elziro começou na adolescência, quando ainda morava na localidade de Progresso, interior de Três de Maio. "Lá pelo 5º ano, já estava envolvido em alguma coisa, fosse na igreja ou na escola. Anos mais tarde, fui presidente do grupo de jovens da comunidade e colaborava onde era preciso", relembra o aposentado.

Ao completar 10 anos, Elziro ficou fora da sala de aula por um longo período. "Com 13 anos, fomos para a roça em uma área de 25 hectares. Junto com meu irmão, derrubamos seis hectares de mato a machado e serrote; foram mais de três meses de muito trabalho", relata.

Anos mais tarde, retomou os estudos, concluindo o sétimo e o oitavo anos já na cidade, através de um curso integrado supletivo. Já o "segundo grau" foi cursado no Colégio Comercial Monteiro Lobato, onde se formou Técnico em Contabilidade. Posteriormente, fez Estudos Sociais na faculdade Dom Bosco em Santa Rosa.

No ano de 1980, aos 33 anos, Elziro assumiu sua vaga no Banco do Brasil, conquistada por meio de concurso, quando então se mudou para a cidade de Três de Maio. Ao longo de sua vida, Elziro esteve envolvido em trabalhos voluntários como no CTG, na igreja católica, a AABB - Associação Atlética Banco do Brasil, no Colégio Dom Hermeto, entre outros. "Quando eu era mais novo, sempre fui da diretoria da APAE. Quando tinha o Festival do Refrigerante, no Cardeal Pacelli, eu não deixava por menos. Eu sempre queria vender o maior número de canequinhos para as crianças. Cheguei a vender 75 em um festival. Naquela época levava junto meu filho Leandro, então com 12 anos", recorda.

Elziro participou ainda do Conselho do Idoso e do Conselho de Saúde do Município, e já presidiu o Conselho de Assistência Social. Além disso foi presidente e vice do Sindicato dos Bancários. Atualmente é conselheiro.

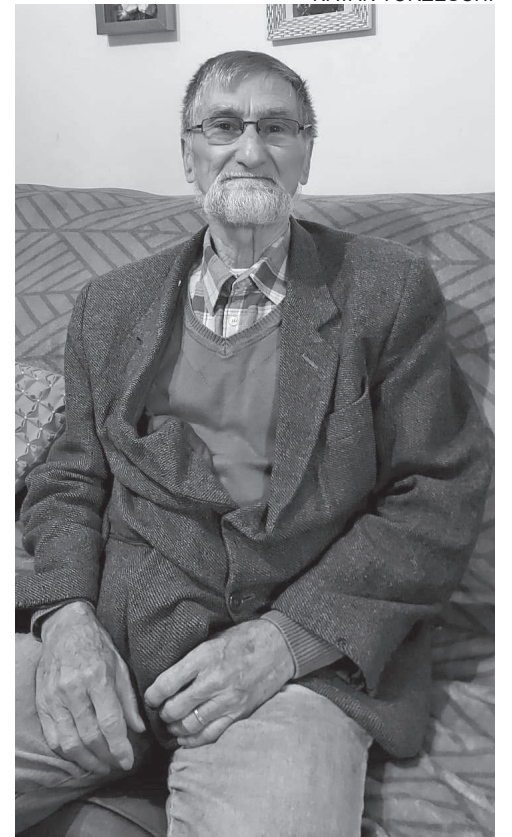
Elziro entende que o exemplo

pode contribuir para que mais pessoas se interessem pelo voluntariado. "Não são todos que irão copiar. Mas alguém, de repente, cai em si e pode pensar, 'estou ocioso, não faço nada e tem tantas pessoas que ajudam o próximo'. Um ou outro vai começar a ajudar. A minha perspectiva é de que, com o meu trabalho, eu consiga agregar pessoas no voluntariado, em todos os sentidos."

O aposentado também acredita que é possível construir uma sociedade melhor se mais pessoas se dedicassem ao voluntariado. "Nas escolas, por exemplo, se houvesse um voluntariado eficiente, não teríamos tantos problemas. Arrumar uma torneira, pintar uma sala, isso os pais poderiam. Mas hoje em dia, as pessoas só querem saber da Lei de Gerson; se não tenho vantagens, não vou ajudar. Essa política a mim não serve. Quanto mais você puder ajudar, mais você poderá receber. E a comunidade se beneficia como um todo", complementa.

der auxiliar, eu vou seguir. A pessoa ociosa desenvolve depressão. Quando você está envolvido com algo, você mantém o seu cérebro e o seu corpo em atividade. Estar vivo é estar ativo", frisa.

Elziro passou o espírito de voluntariado aos filhos. "Sempre trabalhei para dar o exemplo aos meus filhos. O Leandro é igual a mim. Ele quase não para em casa, seja assando carne na APAE, no CTG ou na Paróquia, sempre pronto para ajudar onde for preciso. Meu filho mais novo tem problema de visão, mas em casa ele me ajuda muito. Minha filha, que mora em Santo Ângelo, foi trabalhar em uma escola indígena, em Buriti. Já meu filho que está em São Paulo, quando era novo, sempre estava envolvido no grupo de jovens, ajudava em vários lugares. Só que hoje a realidade é outra. Em São Paulo, o horário de trabalho é diferente. Já o Leandro, que está inserido na nossa comunidade, é mais fácil. Se você tem um foco em uma comunidade, é mais fácil", ressalta.



Elziro Schmitt, 77 anos, uma vida dedicada ao voluntariado

'O trabalho voluntário ajuda a sermos pessoas melhores'

Religioso, tem a vida fortemente ligada à igreja. Fez diversos cursos e continua estudando, como o de diaconato, que está fazendo atualmente. Em 1992, fez o Cursilho, onde segue ativamente. "Eu vejo que é uma coisa boa. Por que você está aqui no mundo? Qual é a sua relação com Deus? Não é que você precise ser um beato, frequentar a igreja a toda hora, mas tem momentos em que você tem que refletir", pondera.

Na igreja, Elziro diz que já auxiliou em mais de dois mil enterros e mil batismos. "Eu sou Ministro do Batismo há 24 anos e isso me deixa realizado. Às vezes, você encontra alguém que lembra que eu batizei o filho dela", declara.

O católico acredita que a fé está relacionada ao bem-estar. "Se você não tem fé, qual é o seu objetivo de vida? A fé não é só

acreditar em Deus, mas também acreditar nos seus atos, no seu trabalho, no seu propósito de vida", complementa.

Na Paróquia Católica, foi presidente por dois anos e é ministro há 42 anos. Trabalhou ainda por 21 anos com o curso de pais e padrinhos na igreja. "Vejo que o problema da sociedade está na raiz, que é a família. Se a família está unida e bem constituída, a sociedade está melhor. O meio em que você vive é o que forma o seu caráter. A formação e a personalidade da criança ocorrem do nascimento aos três anos", reflete.

Elziro também foi presidente do Colégio Dom Hermeto por três mandatos, além de presidente, tesoureiro e secretário na AABB, e ajudou na construção dos dois ginásios do Colégio Dom Hermeto e da AABB.

'Não podemos apenas existir no mundo'

Além de Estudos Sociais, Elziro é formado em Teologia, que, conforme diz, em uma "linha para leigos". "A Bíblia tem tudo a ver com a nossa vida", afirma.

Ele lembra de dois episódios que o marcaram. Um deles foi quando foi convidado para conversar com estudantes do curso de Psicologia da Setrem. "Em meio à conversa, perguntei qual é o maior psicólogo? Cada um falou um nome, foi quando respondi: 'Me desculpem, eu não conheço nenhum deles, para mim é Jesus Cristo. Nele encontramos tudo o que precisamos.'"

Em outro momento, quando um aluno fazia estágio no Lar dos Idosos, Elziro o questionou sobre o livro "O Maior Psicólogo do Mundo". "Ele me respondeu que tinha o livro e até emprestou para eu ler. O livro conta a história de um psicólogo que, quando um paciente falava sobre um proble-

ma, ele pegava um trecho bíblico dizendo o que Jesus fez com um problema semelhante. Em todos os casos, ele associava o problema a uma citação bíblica", recorda.

Elziro finaliza reforçando sobre a importância de não apenas existir no mundo. "Por isso eu penso sobre as pessoas que vagam pelo mundo e simplesmente estão aqui como um robô. Não fazem nada, não ajudam em nada, e muitos nem dão bom dia ou boa tarde. A cordialidade, o fazer o bem, a amizade, elas te enriquecem. Quando concluí um curso, queriam saber o que eu queria trazer para a comunidade. Eu citei o provérbio português: 'Quem muito abraça, pouco aperta'. Não adianta você abraçar dez pessoas. Se você quer dar um abraço, dê somente um, mas tem que ser dado de coração para coração", conclui.

'Faça o bem sem olhar a quem'

Com anos de experiência em trabalho voluntário e com a aposentadoria em 2007, Elziro encarou um novo desafio: assumir a coordenação da construção do Lar dos Idosos de Três de Maio. "Pouco tempo depois, assumi a presidência, e estou no sexto mandato."

Atualmente, Elziro está acompanhando a obra de ampliação, que começou em junho. "Como tem muita procura, vamos ampliar com a construção de um prédio que poderá aumentar a capacidade em torno de 15 vagas, além de outras melhorias", explica o presidente da instituição.

O voluntário ressalta que se dedica a uma função dentro de uma entidade parte da índole da pessoa. "No Lar dos Idosos é a mesma coisa. Eu assisti à morte do meu avô dentro da casa dos meus pais, quando eu tinha oito anos. Depois cuidei do meu pai até ele morrer e também cuidei da minha mãe. Trouxe ela para perto da minha casa; os últimos

dias de vida, passou na minha casa. E, por último, minha sogra morou conosco por um ano e meio", declara.

Muitas vezes, Elziro é questionado: 'O que você ganha com isso?'. Ele ressalta que não ganha nada financeiramente, mas a satisfação pessoal ninguém pode tirar dele. "Você se sente bem. Tem um ditado que diz: o bem é como um bumerangue, você larga o bem, e ele vai retornar para você. Você faz o mal, recebe o mal", diz.

Elziro recorda de um lema escolhido em um dos cursos que fez com a esposa Noeli. "Nós escolhemos o lema 'Faça o bem sem olhar a quem'. E essa é a minha ideia. Se as pessoas pensarem em fazer mais o bem, o mundo se tornará melhor. Mas se você fizer um trabalho voluntário para receber algo em troca, isso é uma negociação", alerta.

Ele garante que quer continuar atuando no voluntariado enquanto tiver forças. "Enquanto tiver condições de caminhar e po-

DOR NO JOELHO?

Saiba o que é a condromalácia e a condropatia patelar

A condromalácia patelar é o termo utilizado para definir a doença da cartilagem articular. A condromalácia patelar é também conhecida como síndrome da dor femoropatelar ou, mais popularmente, como "dor anterior no joelho".

Ela é essencialmente caracterizada pela lesão da cartilagem que reveste a região articular da patela, com classificação que varia desde um grau mais simples, como amolecimento, até um grau mais avançado, envolvendo fissuras (rachaduras), degeneração e exposição do osso subcondral (osso recoberto pela cartilagem).

Qual é a diferença entre condromalácia e condropatia patelar?

Enquanto a condromalácia patelar é uma forma específica de dano à cartilagem da patela caracterizada pelo seu amolecimento, a condropatia patelar é um termo mais abrangente que inclui qualquer problema relacionado à cartilagem dessa área.

O que causa a condromalácia patelar?

A causa exata da condromalácia patelar ainda permanece desconhecida. Os fatores mais comumente relacionados ao amolecimento e subsequente desgaste da cartilagem que causam a condromalácia patelar incluem fatores histológicos (alterações no tecido biológico) que podem predispor ao amolecimento, fatores anatômicos ou estruturais que comprometem o encaixe da patela com o fêmur, alterando as áreas de contato entre os dois ossos.

Essa alteração provoca um aumento de pressão na articulação femoropatelar, além de fatores biomecânicos, como desequilíbrio ou fraqueza muscular e o déficit do controle dos membros inferiores, que durante as atividades diárias ou físicas também resultam na modificação do encaixe entre a patela e o fêmur.

Durante atividades como subir e descer escadas, submetemos a articulação femoropatelar a cargas



aproximadamente três vezes o peso do próprio corpo. Essas cargas aumentam exponencialmente durante atividades mais intensas, como a corrida, que pode gerar uma carga de até 10 vezes o peso corporal na articulação femoropatelar.

Dessa forma, quando a congruência (o encaixe) da articulação é alterada, essas cargas que passam pelo joelho durante os movimentos diários são concentradas e absorvidas em áreas menores, o que pode aumentar consideravelmente a pressão em pontos específicos da patela. Esse aumento de sobrecarga em pontos específicos, ao longo do tempo, resulta em consequências na estrutura do tecido condral, levando ao amolecimento e, posteriormente, às fissuras.

SINAIS E SINTOMAS DA CONDROMALÁCIA PATELAR

A condromalácia patelar é comumente classificada em diferentes graus, que indicam a gravidade da lesão na cartilagem. Os sintomas da condromalácia patelar podem variar de acordo com esses graus, sendo que as manifestações podem incluir:

CONDROMALÁCIA PATELAR: GRAU 1

- Sensação de "areia" dentro do joelho.
- Estalos leves.
- Cansaço e dor nas pernas.

CONDROMALÁCIA PATELAR: GRAU 2

- Dor constante, muitas vezes acompanhada por estalos mais pronunciados.
- Dor durante a prática de atividade física.
- Desconforto ao usar salto alto ou permanecer por longos períodos sentado.

CONDROMALÁCIA PATELAR: GRAU 3

- A pessoa passa a evitar algumas atividades devido ao desconforto.
- A dor influencia na funcionalidade e qualidade de vida.
- Dificuldade em atividades como subir e descer escadas, praticar esportes de impacto, ou usar salto alto.

CONDROMALÁCIA PATELAR: GRAU 4

- Lesão mais grave, com desgaste intenso da cartilagem.
- Exposição do osso subcondral.
- Dor incapacitante.

PREVENÇÃO

Primeiro agendar uma avaliação com base na condição primária e no grau de comprometimento articular, o fisioterapeuta pode avaliar os pés e a forma de caminhar do paciente, bem como os grupos musculares enfraquecidos, e elaborar um programa específico para aumentar a amplitude de movimento e fortalecer os músculos dos membros inferiores.



Dra. Joelma Prates Stein
Fisioterapeuta

CREFITO-5:200444-F

Atendimento na
Clínica São Rafael

Rua São Paulo, 41 - Centro

Três de Maio

Fone: (55) 9 9123-1444

(Fone/WhatsApp)

CLÍNICA DE
PSICOLOGIA



Marcos Juliano Hubner

PSICÓLOGO

CRP: 07/13231

Atendimento de
segunda a sábado, das 8h às 19h

Rua Osvaldo Cruz, 479 - Sala 202 - Três de Maio

55 99622-0020



Mirambel e Chassot

Odontologia especializada

(55) 3535-1214

(55) 98414-1214

Rua Padre Cacique, 367
Centro - Três de Maio

LUIZ AUGUSTO WENTZ

Cirurgião-Dentista

CRO/RS 15.507

Especialista em Periodontia e Ortodontia

- * Aparelho ortodôntico e alinhadores estéticos
- * Tratamento moderno para gengivite e periodontite
- * Cirurgia plástica periodontal
- * Sorriso gengival e recobrimento radicular
- * Trabalho com excelência há quase 20 anos no mercado



- Constituição de Empresas
- Recursos Humanos
- Escrituração Fiscal
- Contabilidade
- Planejamento Tributário
- Certificação Digital

Somos uma empresa de contabilidade
com 80 anos de experiência,
comprometidos com a qualidade dos serviços e
focados no relacionamento com os clientes.

3535-1100 | **99688-7959**

Av. Senador Alberto Pasqualini, nº 210
(próximo à Emater)



Yara Lampert
 yaralampert@jsemanal.com.br
22
 anos

"Pratique a arte de não contar às pessoas mais do que elas precisam saber. Afinal, baú aberto não protege tesouro."



- CRIANÇAS
- ADULTOS
- IDOSOS

Treinamento personalizado, respeitando as individualidades, os limites e o objetivo de cada aluno.

LÉLIS LARISSA SCHARB - Educadora Física Cref: 019286-G/RS
 LAÍS SCHARB - Educadora Física Cref: 027890-G/RS

55 99995-3513
 R. Santo Ângelo, 796 e Av. Santa Rosa, 267

Lindas opções em pulseiras em ouro



em 12x sem juros no cartão da loja

GLASSMANN
 JOIAS & ÓPTICA

Três de Maio
 R. Sto Ângelo, 475
 F: 3535-2344
 Av. Uruguai, 493
 F: 3535-1220

Santa Rosa
 R. Minas Gerais, 29
 F: 3512-2650
 R. Uruguai, 912
 F: 3537-3056



O Noroeste Summit 2024, que aconteceu nos dias 16 e 17 de agosto, mais uma vez foi sucesso. O evento apresentou palestras que traziam tecnologias, inovação, inspiração e muito conhecimento. No registro, estão Dilson Mireski (presidente do Sindilojas) e Jesildo Lima (presidente da ACI).

STUDIO CRIATIVO



No último sábado, dia 17, o papai Fernando e a mamãe Mariana comemoram os 2 anos do pequeno Anthony Gabriel Boz Peripolli, reunindo familiares e amigos. Parabéns!!



Um registro especial para a coluna da empreendedora Ana Baiotto, mulher carismática e muito atuante na nossa cidade.

Com a Wizard, o inglês tá garantido.



55 99907-5923
 R. Santo Ângelo, 441
 Três de Maio

WIZARD
 by Pearson

DICA MESAS DE CENTRO



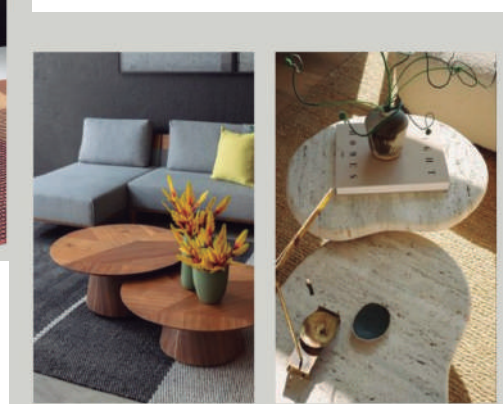
Paulo Ferrazza, Luciano dos Santos e Fernando Pessina, amigos de longa data, em um dia de agenda social. Mais um registro para guardar no coração.



Régis Klein
 Cabelheiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
 Centro - Três de Maio

55 99977-5542
 Regis Klein Cabelheiros



Além de decorar a casa nos ambientes internos, a mesa de centro também pode ser útil em espaços abertos ao ar livre. Em festas realizadas nas varandas e sacadas, você pode usar a peça para apoiar bandejas com aperitivos, louças, copos e guardanapos. Uma dica de Roberto Luís, designer de Móveis e Interiores da DBLARE.



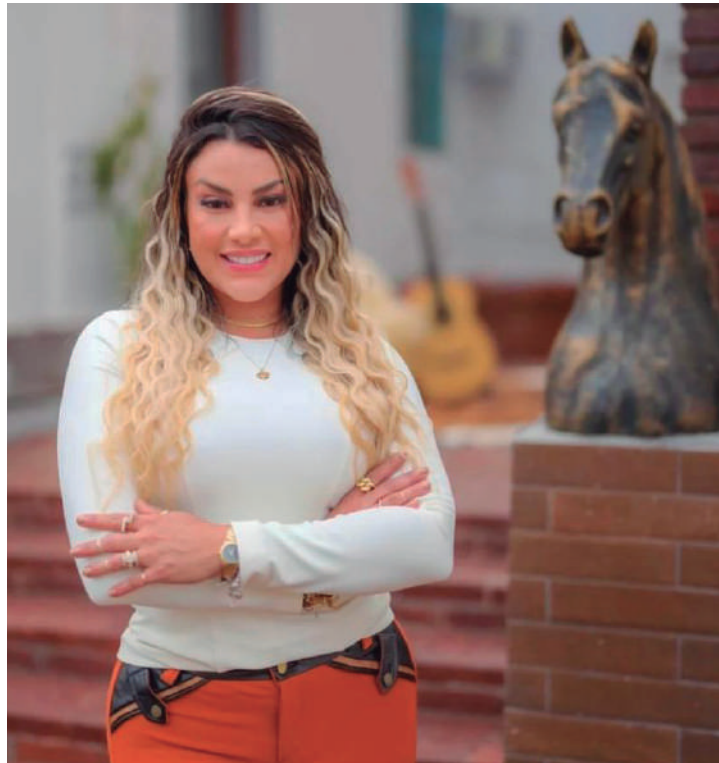
Rui e Delci Lewiski, acompanhados do filho Eduardo e da nora Bruna, viajaram à Valência, na Espanha, para visitar o filho Felipe, que lá reside.

Felipe fez Mestrado e Doutorado na Universidade de Valência e agora segue no pós-doutorado, trabalhando como pesquisador na mesma universidade. Recentemente, ele foi contratado pela AVL, uma multinacional que desenvolve baterias para carros elétricos. A família aproveitou para fazer um *tour* pela Europa, conhecendo as cidades de Roma, Paris e também Madrid. No registro, Eduardo com a esposa Bruna, Felipe com a namorada Nuria (natural de Valência) e o casal Delci e Rui Lewiski, em frente à Torre Eiffel, ainda com o símbolo das Olimpíadas.

Semana Nacional da Pessoa com Deficiência Intelectual e Múltipla

Na última quarta-feira, dia 21, iniciou a programação da Semana Nacional da Pessoa com deficiência intelectual e múltipla. A APAE de Três de Maio está com uma extensa programação, sempre zelando pelo respeito, bem-estar e igualdade de direitos.

Amanhã, sábado, acontece das 8h às 12h o Pedágio do Carinho. Doar com amor, gera gratidão. Sejam solidários com essa entidade e, acima de tudo, responsáveis por um mundo mais cheio de amor, afeto e amabilidade.



Sábado, dia 17, foi inaugurada a Franquia da SAN Steban, na Av. Santa Rosa, 624, em Três de Maio. A franqueada Ana Gabriela Kronbauer foi uma anfitriã perfeita. Ela uniu o rústico com o sofisticado, o bom gosto com a qualidade, e o vestuário campeiro com o requinte da roupa casual. Não foi somente uma inauguração, mas sim um grande evento, embalado pelas lindas melodias do grupo Coração de Potro. Sucesso, Ana! A contar pela inauguração, temos mais um empreendimento de sucesso para Três de Maio e região. Parabéns!



No último dia 20, ocorreu o lançamento oficial para a imprensa e convidados da Expofeira 2025. Luciane Wachter, presidente da feira, junto com as comissões, deu a largada ao evento. Com base na ótima vibração e positividade do lançamento, acredito que teremos uma grande feira. Os shows já caíram no gosto da comunidade local e regional, criando um elo entre os meios de comunicação, comissões, expositores e público. Vamos juntos fazer dessa feira mais um sucesso!

NOVA COLEÇÃO
**PRIMAVERA
VERÃO
25**

(55) 3535-1094
(55) 9 9984-2206

LD
Lojas Denise

Risarc
imóveis e arquitetura
CRECI-RS: 24.263 J

**OFERTA DE
IMÓVEIS**

Descontos de
até 15%
em imóveis
selecionados

Até dia 31 de agosto de 2024

Condições para
pagamento à vista **(55) 3535 4283**
9 9953 0559

f /risarcimoveis
@risarc_imoveis
imoveis@risarc.com.br www.risarc.com.br

**SOARES
&
CONAN**
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. Jairo Cardoso Soares
OAB/RS 19.604

Dr. Jhonatan Conan Jeziorski
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS
F: 3535-2370 f Soares Advogados Associados

Endohouse
Clínica de Endoscopia Diagnóstica e Terapêutica

ENDOSCOPIA - COLONOSCOPIA - CIRURGIAS

+55 55 99658-7890
contato@endohouse.com.br

Horário de atendimento:
7h30 às 12h - 13h30 às 17h30

Nos acompanhe:
Instagram Facebook LinkedIn

Rua Tereza Verzeri, 1130, 4º andar
Três de Maio - RS

**PEOPLE
FITNESS**

ANA GABRIELA KRONBAUER
Professora de Educação Física
CREF: 031792-G/RS

55 99635-3265
people.fitness_

Av. Santa Rosa, 1027 - Três de Maio

Studio Ivania
HAIR • MAKEUP

@ivaniamake f Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
Centro - Três de Maio
Ao lado da Lojas Denise, com
estacionamento exclusivo para clientes

(55) 9 9189-1122

JUAREZ DA SILVA
ADVOGADOS ASSOCIADOS

OAB/RS 5736

www.juarezdasilvaadvogados.com

**BANHO
e tosa**

- Pet Shop
- Banho
- Tosa

PET
Cheirosinho
e limpinho!

São Chico Veterinário George K.

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio
(55) 9 9929-3225 / 3535-3683



Colação de Grau em Engenharia Civil

Hoje, os parabéns vão para o **Matheus Altmann Koren** pela sua formatura em Engenharia Civil.

Sua família está muito feliz e orgulhosa, pois você está pronto para colher os frutos de todas as sementes que plantou. Acompanhamos de perto todo o seu esforço e dedicação para alcançar seu objetivo e acreditamos que a vida lhe reserva uma série de recompensas maravilhosas.

"Que Deus abençoe sempre todos os seus passos e jamais lhe falte ânimo, coragem, humildade, amizade e amor."

Homenagem de seus familiares com todo carinho, Claídes, Ilson, Brenda, Mariana, Luan, Erna e Waldemar.

PARABÉNS PARA:

DIA 24
LUCIA AMARAL OLIVEIRA
MELANIA CASALI
RODRIGO DANIEL LOWSKI
DIA 25
NIRIO SIMEAO METZKA
ARMINDO WIEGERT
ROQUE TRATSCH
DIA 26
ANA CUNHA
VALDIR DUMMEL

DIA 27
VILMAR RUARO
MARCOS DOS SANTOS
DIA 28
ADELAR MARHOLD
SENO PETER
DIA 29
LEONIR LUIS ROSSI
CLAUDEMIR JORGE SARTOR

VENDE-SE

Terreno plano na Rua Osvaldo Cruz, em frente a nova Lojas Becker, com área de 508 m². Informações pelos telefones: (55) 99654-2145 (Koko Costa) ou (48) 99927-7160 (Douglas da Costa).

VENDE-SE

Vende-se chácara de 2.317m², localizada na Avenida Santa Rosa, 1260, em frente ao Loteamento Dockhom, próximo ao CTG, em Três de Maio. Possui uma casa de 170m², garagem de 42m² com portão eletrônico, quiosque, piscina com aquecedor solar, árvores frutíferas, horta e área de planta. Toda cercada, amplo jardim e pátio todo com pedra brita. Possibilidade de aceitar terra vermelha como parte do pagamento. Valor a combinar. Contato WhatsApp: 9 9940-7615.

Aluga-se sala comercial na Rua Horizontina, 420, anexo à Gráfica Vilani, em Três de Maio. Ótimo para escritório de advocacia, consultório, entre outros. Contato: 55 3535-2080 / 99615-5800

Apae de Independência sedia 17º Encontro Regional de Autodefensores

Evento reuniu representantes de 13 Apaes do 3º Conselho Regional

FOTOS: APAE INDEPENDÊNCIA

A Apae de Independência sediou o 17º Encontro Regional de Autodefensores do 3º Conselho Regional das Apaes do Rio Grande do Sul, no dia 14 de agosto. O evento integra a Semana Nacional da Pessoa com Deficiência Intelectual e Múltipla, que ocorre de 21 a 28 de agosto em todo o país, e que conta com diversas ações voltadas especialmente a discussão e conscientização para as PcDs (pessoas com deficiência).

De acordo com a organização, o encontro contou com a participação dos casais de autodefensores representantes de 13 Apaes do conselho, acompanhados de suas coordenadoras, assistentes sociais e/ou psicólogas.

Também participaram do evento o conselheiro do 3º Conselho Regional das Apaes, Paulo Bender de Camargo e a presidente da Apae de Independência, Sônia Ingrid Ribeiro, que, juntos da coordenadora regional do Programa de Autogestão e Autodefensoria, da diretora administrativa da Apae de Independência e do casal de autodefensores regionais usuários Giovana Mundis Hammes e Marcelo Rafael dos Santos, realizaram a abertura do evento e falaram da importância de momentos para o aprendizado, fortalecimento e



Alunos autodefensores do 3º Conselho Regional das Apaes



Mesa oficial do encontro

empedramento dos usuários.

O encontro contou com dois momentos, com as profissionais Elizana Marchi Ferretti (psicóloga) e Aline Pavaglio (assistente social) que explanaram sobre o tema norteador da Semana Nacional da Pessoa com Deficiência Intelectual e Múltipla, 'Nossa História: Quem Somos e o que Fazemos'. "Finalizamos o

encontro com o coração cheio de gratidão pela participação e empenho de todos. Queremos agradecer de modo especial a todos os envolvidos, desde os colaboradores da Apae de Independência e os voluntários pela preparação do local a alimentação", declarou a presidente da Apae de Independência, Sônia Ribeiro.

Micro Ônibus 30 lugares, banheiro ecológico, bancos reclináveis.

Sprinter Leito Total, poltronas leito, 8 lugares.

Ônibus DD leito total, poltronas de massagens, chopeira elétrica, TV individual para cada acento

Expresso VFT

55 3535-8320
55 99962-0706
55 99603-9367
55 99938-5023

www.expressoovft.com.br | expresseovft@gmail.com

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE A 102,3 EM TODOS OS LUGARES



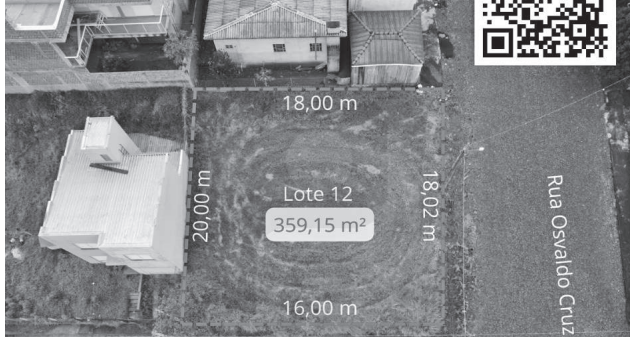
ACESSE JORNAL SEMANAL www.jsemanal.com.br

Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

PERFIL
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais

Valor: R\$ 115.000,00

TERRENO DE ESQUINA!

Terreno localizado na Rua Pedro Loro Medindo 359,15 m²

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

Adilson Koscrevic
Corretor de Imóveis
CRECI 60.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO
Trav. Praça da Bandeira, 75
(55) 3535.1126

koscrevic.imoveis



LINDA CASA À VENDA

Casa à venda no Loteamento Dockhorn, com 201m² de área construída, 420m² de terreno, com piscina e festeiro. Frente ao CTG.

Avaiiações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha nos visitar e fazer bons negócios!

ÁREA DE TERRA EM LAJEADO LAMBEDOR

25,5 ha a aproximadamente 1 km da BR 472

Cidade de Três de Maio



- Possui aproximadamente 16 hectares disponíveis para plantio e com possibilidade de expansão
- Área rica em água com fonte permanente e possibilidade de instalação de barragem para formar pivô de irrigação

TERRENO TERRENO IMOBILIÁRIA
CRECI 25974 J

(55) 99654-5027

Rua Horizontina, 1648 - Sala 2
Centro - Três de Maio/RS

terrenoterreno terrenoterrenoimob

VEJA OUTROS 310 IMÓVEIS EM NOSSO SITE:
www.terrenoterreno.com.br

Morada Sul
empreendimentos

ASTOR KOLLING
CRECI 47186
ADEMIR INÁCIO RITTER
CRECI 68727

VENDE-SE



CASA de alvenaria, 182,68m², com 4 quartos, escritório, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia, 2 garagens, pomar e jardim. Terreno de 600m². Localizada na Rua Rio de Janeiro, centro de Três de Maio.

55 3535-3313 55 99961-3543 (Astor)
Rua Padre Cacique, 1220 - Três de Maio/RS

CORRETOR DE IMÓVEIS
Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



VENDE-SE

Casa à venda a duas quadras do centro da cidade, medindo 75 m², com 2 quartos, banheiro, sala e cozinha conjugada, área de serviço e garagem. Terreno de 338 m². Localizada na Rua Jorge Logemann.
Valor: R\$ 295.000,00

MAIS IMÓVEIS NO SITE:
portaltresdemaio.com.br/a/?portal=dorival-juchem-corretor-de-imoveis

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio

CRISTIANO GRENZEL
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 51046F

55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, nº 675

CASA À VENDA



Casa localizada no Bairro Castelo Branco em Três de Maio

VALOR R\$ 350 MIL

Área construída de 107,56m² e terreno de 220m²

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE
/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR

CECCON
CORRETOR DE IMÓVEIS

R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro
Três de Maio/RS
CRECI: 49.923

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO
- SEGURANÇA - PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
- ASSESSORIA COMPLETA

ACESSE O SITE E VEJA NOSSAS OFERTAS

www.cecconcorretordeimoveis.com.br

(55) 3535-8585
(55) 99962-7378
(55) 99987-1881

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

UNICAR AUTO SOM
ALARMES - PELÍCULAS - SOM AUTOMOTIVO
VIDROS ELÉTRICOS
Rua Horizontina, 384 - perto do Mercado Benediti
Telefones: 3535-1441 / 9.9956-9397

ELETROCAR
POSTO AUTORIZADO PELO INMETRO
PARA AFERIÇÃO DE TACÓGRAFO
BR-472 - Três de Maio
Telefone: 3535 - 2290

MOTORGIRUS
Rua Santa Clara, 15
Telefone: 3535-8953

DS MOTORS
SERVIÇOS AUTOMOTIVOS
Rua São Roque, 654
Telefones: 3535-2008 e 9.8464-2008

ELETRICISTA E ENCANADOR
NEI MAGALHÃES
Telefone: 9.9952-8033

LAVAGEM A SECO DO PAULO
A MELHOR OPÇÃO EM LAVAGEM DE:
SOFÁS - TAPETES - CARPETES - COLCHÕES,
ESTOFAMENTOS DE CARRO E OUTROS
Rua Buricá, 34 - Telefone: 9.9954-2395

TÁXI DO CARECA
Telefone: 9.9614-9060
Aceitamos PIX e cartões de crédito

VENDE-SE JORNAL REFUGO

5 kg R\$ 60
2,5 kg R\$ 30

55 3535-1033
99926-9197 | 99944-1624
Rua Horizontina, 485 - 2º piso - Três de Maio
No prédio da Digital Produções

Regra para divórcio, inventário e partilha de bens É ALTERADA

Presença de advogado continua sendo obrigatória em casos que envolvem menores e incapazes

Em decisão unânime, o Conselho Nacional de Justiça (CNJ) aprovou, nesta terça-feira, 20, a realização de inventário e partilha de bens por via administrativa em cartórios, mesmo nos casos em que há menores incapazes entre os herdeiros. A medida amplia as possibilidades de inventário extrajudicial, que já vinha sendo gradualmente facilitado ao longo dos anos, reduzindo custos e prazos para as famílias.

A nova resolução permite que a partilha de bens seja realizada diretamente em cartório, por meio de escritura pública, desde que haja consenso entre todos os herdeiros. No caso de menores incapazes, a regra determina que a parte ideal do patrimônio a que eles têm direito seja garantida, assegurando a proteção dos interesses do incapaz. A presença de advogado continua sendo obrigatória.

Anteriormente, a partilha extrajudicial só era permitida se o herdeiro menor fosse emancipado, ou seja, tivesse sido legalmente declarado capaz. Com a nova medida, essa exigência é eliminada, permitindo que o inventário por escritura pública ocorra independentemente da configuração familiar, exceto em situações de disputa, que ainda requererão a intervenção judicial.

Pela nova regra, se houver herdeiros menores incapazes, os cartórios deverão remeter a escritura

A nova resolução permite que a partilha de bens seja realizada diretamente em cartório, por meio de escritura pública, desde que haja consenso entre todos os herdeiros.

pública de inventário ao Ministério Público, que emitirá um parecer sobre a justiça da divisão dos bens. Caso o MP considere a partilha desfavorável ao menor, o caso deverá ser submetido ao Judiciário para análise.

Em casos de divórcio consensual extrajudicial envolvendo casais com filhos menores ou incapazes, questões relacionadas à guarda, visitação e pensão alimentícia deverão ser previamente resolvidas na esfera judicial.

O Instituto Brasileiro de Direito de Família (IBDFAM), que solicitou a medida ao CNJ, destaca que a decisão uniformiza procedimentos que já eram autorizados via judicial em oito Estados do Acre, Bahia, Maranhão, Mato Grosso, Piauí, Rio de Janeiro, Rio Grande do Norte e Santa Catarina.

A entidade argumenta que a medida contribuirá para desafogar o Judiciário, que tem 80 milhões de processos, e padronizar as práticas em todo o país.

Exposição do Deslocamento MEA encerra na próxima segunda-feira

Programação itinerante vai passar por Boa Vista do Buricá e São José do Inhacorá neste ano



Exposição está instalada no Palácio Municipal Walter Ullmann

A exposição de arte e do acervo histórico do Centro Cultural Jorge Logemann, em Três de Maio, termina na próxima segunda-feira, dia 26. Integrando o programa itinerante do Memorial da Evolução Agrícola (MEA) em parceria com o Centro Cultural Jorge Logemann, a mostra faz parte do projeto Deslocamentos MEA, que vem promovendo atividades culturais em diversos municípios da região Noroeste.

Instalada no Palácio Municipal Walter Ullmann, a exposição tem curadoria de Estêvão da Fontoura, artista multimídia e professor de arte, apresentando peças que não fazem parte da exibição permanente em Horizontina. O horário de visitação na segunda-feira será das 7h30 às 11h30 e das 13h30 às 17h30.

Estêvão da Fontoura propõe um olhar renovado sobre as transformações culturais e os movimentos que moldam as memórias e o patrimônio material e imaterial da região. A mostra integra-se à rotina de cada cidade onde é exibida, permanecendo entre duas e cinco semanas em cada local.

Após Três de Maio, a exposição seguirá para Nova Candelária, onde será inaugurada em 29 de agosto. Depois, ela viaja para Boa Vista do Buricá, onde será exposta em 14 de outubro. A programação inclui um Fórum Setorial do MEA no dia 15 de outubro, e a exposição ficará em cartaz até 4 de novembro. Em São José do Inhacorá, a mostra será aberta em 7 de novembro e ficará disponível até 6 de dezembro, com o Fórum Setorial MEA acontecendo em 8 de novembro.

MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658
Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214
Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734
Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência
(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre
contato@menschadvogados.com.br

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910
Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093
Rafaela Elis Klauck Serafim
OAB/RS 67.013
Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS

GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851
Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

BRITA CERESER
(55) 3535-3399

USA FÁCIL
MASSA ASFÁLTICA ENSACADA

NUNCA FOI TÃO FÁCIL
TAPAR BURACOS

Pedras para calçamento
e para construção civil
(alicerce, pó de brita e brita
número 1, 2 e rachão)

Av. Santa Rosa, 655 - Três de Maio

Padaria São Francisco
Temos Delivery

(55) 3535-2572 / 3535-8857

Rua Horizontina, 1645 - Três de Maio - RS

Serraria do Betão

(55) 3535 - 1213 (55) 9 8442 - 4223

Rua Farrapos, 1671 - Três de Maio - RS



LAVAGEM E BORRACHARIA TRIÂNGULO

Lavagem e polimento



Av. Santa Rosa, 1166 - Três de Maio - Rótula do CTG e RS 342 (55) 99920-7095 (55) 99668-5823

CENTRO DE MASSAGEM PEDRO MELLA
(55) 99903-4044

- Torções de joelho e tornozelo
- Dores na coluna e musculares
- Massagens relaxantes e terapêuticas

Rua São Paulo,
próximo à
Secretaria de Obras,
Três de Maio