

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 31 DE MAIO DE 2024

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Adiel Luan Schwab

20 anos, filho de Ivete e Armindo Dari Schwab Natural e residente em Três de Maio.

Estudante de Jornalismo, na Unijuí.

Profissão: Comunicador e Assistente Administrativo de Marketing e Comunicação, na Certhil e freelancer de comunicação. Na Certhil, trabalho na área da Comunicação, desde janeiro deste ano, onde participo de planejamentos de marketing, produção de artes e conteúdo para as redes sociais e site e na organização de eventos. Também faço freelancer na Rádio Cidade Canção desde agosto de 2023, com matérias e boletins jornalísticos que visam informar e prestar serviços à comunidade da região. Participei também da comissão organizadora da Expo Terneira 2024, auxiliando na comunicação e marketing.

Se defina em uma palavra: Evolução.

Lugar: Casa no interior

Cor: Azul

Cheiro: Churrasco

Lembrança: Infância

Uma hábito: Tomar mate.

O negócio do futuro é: Educação.

Seus aplausos vão para: Pessoas batalhadoras.

Nota zero para: Pessoas que não respeitam as opiniões do outro.

Opinião sobre as redes sociais: As redes sociais trouxeram praticidade, velocidade e acessibilidade à vida das pessoas. No entanto, é crucial que as utilizemos de maneira ética e educada para garantir o respeito à democracia e aos direitos individuais de cada pessoa.

Sugestões de melhorias para Três de Maio? Mais incentivo à educação.




LAURA NASI

CALÇADOS - BOLSAS - CINTOS



☎ (55) 9 3619-3691

📷 @lauranasitm

Rua Horizontina, 1034
Três de Maio - RS



DRA. RAFAELA GUIMARÃES

CRM 46860 - RQE 44028

NEUROLOGISTA

(Membro da Sociedade Brasileira de Neurologia e da Sociedade Brasileira de Cefaleia)

☎ 55 3535-1950 ☎ 55 99613-0271

Clínica São Vicente:
R. Osvaldo Cruz, 381
Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS

Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRRAFIA EM MEDICINA INTERNA, GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO, MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

TOMASI

ULTRASSONOGRRAFIA ESPECIALIZADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI
CREMERS 32128
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES, DESCONTOS PARA USUÁRIOS DO SUS E DE OUTROS CONVÊNIOS

CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208
TRÊS DE MAIO/RS
AGENDAMENTOS: 3535-2034

ÓBITOS EM RECÉM-NASCIDOS: A importância dos testes nas maternidades

Além do teste do pezinho, exames do olhinho, orelhinha, linguinha e coraçãozinho são determinantes na cura de doenças graves em bebês

DIVULGAÇÃO

As primeiras horas na maternidade e os primeiros dias de vida da criança envolvem a realização de testes fundamentais para diagnóstico precoce e prevenção de problemas sérios. Como explica a médica pediatra Giselle Pulice, membro da equipe de especialista do Espaço Zune, a maioria desses exames é feita antes mesmo de a mãe e o bebê receberem alta e podem detectar uma extensa variedade de doenças e anomalias congênitas. Não por acaso, em 2024 o Ministério da Saúde aumentou em R\$ 30 milhões o recurso anual do Programa Nacional de Triagem Neonatal (PNTN) para ampliar o acesso aos testes por meio da rede pública.

Contudo, a pediatra ressalta que assim como o popular teste do pezinho, existem outros exames fundamentais que devem ser realizados nos primeiros momentos de vida do recém-nascido que ainda são ignorados. "Esses testes apontam a necessidade de intervenções específicas e, em alguns casos, podem até ser determinantes já que algumas doenças detectadas por meio deles têm cura quando tratadas desde os primeiros dias de vida. Inclusive, existe uma página na caderneta de saúde em que todos os resultados devem ser escritos quando realizados, mas não é incomum encontrar essa página não preenchida", argumenta a médica.

A pediatra lista cinco testes que devem ser realizados no recém-nascido ainda na maternidade ou mesmo na primeira semana de vida. São eles: teste do pezinho, do olhinho, da orelhinha, da linguinha e do coraçãozinho. Todos eles são realizados tanto em maternidades particulares como em nascimentos na rede pública de saúde.



Teste do pezinho

Porém, ela ressalta que o teste do pezinho é o único que normalmente acaba sendo realizado já fora da maternidade. Isso acontece porque a coleta de material para ele deve ser feita entre 3 e 5 dias após o nascimento da criança, período em que mãe e bebê já terão sido liberados para ir para casa desde que não aconteça nenhum imprevisto durante o parto.

Ele é feito pela coleta de sangue com um pequeno furo no pé do bebê e não deve ser confundido com o carimbo do pezinho feito na maternidade.

"Na rede pública ele identifica doenças graves como o hipotireoidismo congênito, a fenilcetonúria, fibrose cística, hiperplasia adrenal congênita, as hemoglobinopatias (incluindo traço falcêmico e doença falciforme), pesquisa de biotinidase e toxoplasmose congênita. O mais importante de frisar é que todas essas doenças têm tratamento se descobertas nos primeiros dias de vida", pontua.

Teste do olhinho e da orelhinha

Enquanto o teste do pezinho é feito em laboratórios particulares ou em um posto de saúde, os demais são realizados ainda dentro da maternidade, sem a necessidade de deslocamento ou mesmo de coleta de material.

O teste do olhinho pode ser feito pelo pediatra ou o oftalmologista e avalia o reflexo da luz nos olhos do bebê para detectar anomalias e diagnosticar a ocorrência de doenças como retinopatia da prematuridade, catarata congênita, glaucoma, infecções, retinoblastoma, traumas do parto e até mesmo cegueira. Já o da orelhinha consiste na produção de um estímulo sonoro e na captação do seu retorno por meio de uma delicada sonda introduzida na orelhinha do bebê.

"Esse é o método mais moderno para constatar problemas auditivos nos recém-nascidos. É rápido, seguro e indolor. Ele

é feito ainda no hospital, com o nenê dormindo, a partir de 48 horas de vida. Ele leva de 5 a 10 minutos para ser concluído e, no caso de suspeita de alguma anormalidade, o recém-nascido é encaminhado para uma avaliação otológica e audiológica completa", esclarece a especialista.

Qual a função do teste da linguinha e do coraçãozinho?

Outro teste importante é o da linguinha, um exame padronizado que possibilita diagnosticar e indicar o tratamento precoce das limitações dos movimentos da língua causadas pela língua presa (anquiloglossia) e que podem comprometer funções como sugar, engolir, mastigar, respirar e falar.

"Esta avaliação inicial permite diagnosticar os casos mais severos e orientar sobre a necessidade da frenotomia lingual, a cirurgia para liberar o frênulo lingual, es-

trutura que pode ser vista abaixo da nossa língua", afirma.

Por fim, o teste do coraçãozinho é um exame simples que tem a função de verificar se existe algum problema no coração do recém-nascido.

"De forma geral, seu objetivo é detectar precocemente possíveis anomalias cardíacas congênitas, ou seja, condições que estão presentes desde o nascimento. Este exame antecipa a necessidade de intervenções médicas e pode evitar óbitos no primeiro mês de vida", alerta a pediatra.

Além desses, a médica Giselle Pulice cita ainda o teste da bochechinha, único que não é oferecido pela rede pública.

"Apesar disso, é importante falar sobre o exame porque um de seus diferenciais é a identificação de doenças raras a partir da análise do DNA do bebê. Doenças que não são detectáveis nos exames básicos de triagem neonatal e que podem ser tratadas desde que haja intervenção precoce", finaliza

ESPAÇO



Aulas de música
Instrumentos musicais
Acessórios

Mais informações pelo telefone 3535-1967

ou WhatsApp 9.9611-7527

Siga nossas redes sociais no

@amusicaltm

Venha realizar o seu sonho de
aprender a tocar ou cantar!

- VIOLÃO
- UKULELE
- TECLADO
- BATERIA
- ACORDEON
- TÉCNICA VOCAL
- GUITARRA
- INICIAÇÃO MUSICAL
- BAIXO

Os melhores professores,
ambiente especialmente
preparado e aulas personalizadas

você só encontra na

A Musical Escola de Música.

E para você que quer fazer aulas *on-line* no conforto da sua casa, temos aulas híbridas.

📍 Rua Bertholdo Boeck, 571

(frente ao Clube Buricá) - Três de Maio / RS

DIA MUNDIAL SEM TABACO:

Os efeitos do vício vão muito além do fumante

Especialista explica as principais doenças causadas pelo uso excessivo de tabaco; e como crianças e fumantes passivos também são afetados. O mote do Dia Mundial Sem Tabaco em 2024 é "Proteger as crianças da interferência da indústria do tabaco".



O tabagismo ainda mata 443 pessoas por dia no Brasil. O uso do cigarro é responsável por 90% das mortes por câncer de pulmão, segundo o INCA (Instituto Nacional do Câncer)

Dados levantados pela OMS (Organização Mundial de Saúde) no último ano apontam para um fato animador: o consumo de tabaco no Brasil diminuiu aproximadamente 35% desde 2010. Ainda de acordo com a entidade, houve um declínio nas taxas globais a partir de 2022. O fato, porém, também mascara uma triste realidade: o tabagismo ainda mata 443 pessoas por dia no Brasil, já que de acordo com o INCA (Instituto Nacional do Câncer), o uso do cigarro é responsável por 90% das mortes por câncer de pulmão.

"O espectro de riscos à saúde decorrentes do tabagismo é muito mais amplo e abrangente do que podemos imaginar. Além do comprometimento cardiovascular e respiratório pelo uso crônico, que podem levar a doenças como enfisema, infarto e AVC, temos também o aumento de condições como sinusites, otites, faringites e laringites", comenta o médico Rodrigo de Miranda, otorrinolaringologista do Hospital IPO.

Miranda cita ainda outras situações menos lembradas relacionadas ao cigarro, como alterações na anatomia das pregas vocais que levam a problemas com a voz, como disфонia ou falar mais grosso; além das questões

"O espectro de riscos à saúde decorrentes do tabagismo é muito mais amplo e abrangente do que podemos imaginar. Além do comprometimento cardiovascular e respiratório pelo uso crônico, que podem levar a doenças como enfisema, infarto e AVC, temos também o aumento de condições como sinusites, otites, faringites e laringites."

psicológicas e sociais relacionadas ao vício.

Com o objetivo de conscientizar a população sobre seus malefícios e incentivar a redução do consumo de produtos derivados do tabaco em todo o mundo, anualmente é celebrado em 31 de maio o Dia Mundial Sem Tabaco. Porém, sabemos que parar com um vício não é tão simples assim como parece.

"Antes de mais nada, ao decidir parar de fumar, procure um especialista ou grupo de ajuda que possam auxiliar nesta jornada. Lembre-se, você adquiriu um vício químico e psicológico, portanto muitas vezes pode precisar de alguém para conduzir e orientar sobre se livrar dele", explica Miranda.

Paralelamente, conforme o otorrinolaringologista é importante realizar uma avaliação multidisciplinar de saúde (cardiovascular, respiratória, gastrointestinal e psicológica) a fim de tratar os pontos que forem identificados como já comprometidos pelo cigarro.

Vale sempre lembrar que não é apenas o fumante que acaba com a vida comprometida pelo vício, já que a fumaça do cigarro prejudica também as pessoas que estão ao redor.

"O fumante passivo está muito mais suscetível a doenças respiratórias agudas que o ativo, que tem o corpo 'condicionado' à inalação da fumaça do cigarro. Crianças com pais tabagistas, mesmo que não fumem no mesmo ambiente em que estão os filhos, têm índices consideravelmente maiores de bronquite, otites e sinusites do que as de não fumantes. Filhos de pais fumantes, mesmo que não estimulados a fumar, estatisticamente desenvolvem o hábito do tabagismo na juventude e idade adulta com frequência muito maior que os que não con-

"Filhos de pais fumantes, mesmo que não estimulados a fumar, estatisticamente desenvolvem o hábito do tabagismo na juventude e idade adulta com frequência muito maior que os que não convivem com o cigarro na infância."

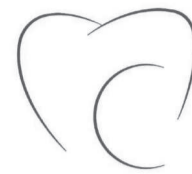
vivem com o cigarro na infância", adverte o médico. Inclusive, o mote do Dia Mundial Sem Tabaco em 2024 é "Proteger as crianças da interferência da indústria do tabaco".

Outro grupo de risco, além de crianças e fumantes passivos em geral, são as grávidas.

"Gestantes que fumam, ou são expostas passivamente ao cigarro, apresentam risco infinitamente maior de aborto, de terem filhos prematuros e com mal formações físicas ou mentais", explica Miranda.

Nunca é demais também listar os inúmeros benefícios do abandono do vício em cigarros.

"Sempre pensamos nos benefícios mais evidentes, como aumento da saúde respiratória, diminuição do risco cardiovascular e do risco de desenvolvimento de câncer. Casos de depressão, ansiedade, fissura e insônia também estão relacionados intimamente ao cigarro. Mas o abandono do vício vai muito além: melhora da disposição; resgate de um convívio social saudável, já que o cigarro é malcheiroso e desagrada a maioria das pessoas; e eliminação de um vício que só traz malefícios em troca do prazer momentâneo. Além de estar fora de moda, você já parou para pensar em quanto já gastou e ainda vai gastar com cigarros?", completa o especialista.



(55) 3535-1214

(55) 98414-1214

Mirambel e Chassot

Odontologia especializada

Rua Padre Cacique, 367
Centro - Três de Maio

LUIZ AUGUSTO WENTZ

Cirurgião-Dentista

CRO/RS 15.507

Especialista em Periodontia e Ortodontia

- * Aparelho ortodôntico e alinhadores estéticos
- * Tratamento moderno para gengivite e periodontite
- * Cirurgia plástica periodontal
- * Sorriso gengival e recobrimento radicular
- * Trabalho com excelência há quase 20 anos no mercado



PILATES
FISIOTERAPIA

Clínica de fisioterapia

Sidnei Portolan

AGENDE SEU HORÁRIO
PARA FISIOTERAPIA!

- Pós operatório
- Dores cervical, lombares...
- Tendinites
- Bursites
- Pilates



SIDNEI PORTOLAN

Fisioterapeuta
CREFITO 86476 - F

(55) 99622-3247

7h30min às 12h - 13h30min às 20h

ATENDEMOS A DOMICÍLIO

ATENDIMENTO
PARTICULAR

FARIAS FILHA

MASSAGISTA

MASSAGENS:

- Terapêutica
- Alívio de dores lombares
- Ciáticos

- Coluna
- Tensões musculares
- Torcicolos



Novo endereço:



Rua Consolata, 766

(Em frente ao antigo endereço)

(55) 99731-4371 - Três de Maio



Yara Lampert
 yaralampert@jsemanal.com.br
21 anos

*Que a gente não perca o brilho nos olhos,
 Que a gente não deixe de acreditar que as coisas
 podem dar certo.
 Que a gente não se torne frio e indiferente.
 Que a gente mantenha a intensidade, a fé gigante
 e a disposição para ser feliz!*



- CRIANÇAS
- ADULTOS
- IDOSOS

Treino personalizado, respeitando as individualidades, os limites e o objetivo de cada aluno.

LÉLIS LARISSA SCHARB - Educadora Física Cref. 019286-G/RS
 LAÍS SCHARB - Educadora Física Cref. 027990-G/RS

55 99995-3513
 R. Santo Ângelo, 796 e Av. Santa Rosa, 267

Com a Wizard, o inglês tá garantido.



55 99907-5923
 R. Santo Ângelo, 441
 Três de Maio

WIZARD
 by Pearson



O casal, Jacinta e Astor Kolling (leia-se Morada Sul Empreendimentos), em dia festivo de agenda social

Caros leitores!

Sempre dividi com vocês as minhas conquistas, tristezas e alegrias. Hoje, com imensa alegria, divido a satisfação de ser avô.

Serena Lampert Martini, filha de Priscila Lampert e de Luís Fernando Lena Martini, nasceu no dia 25 de maio. Na próxima edição, uma foto especial da mais nova integrante da família.

Si
Studio Ivania
 HAIR • MAKEUP

@ivaniamake f Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
 Centro - Três de Maio
 Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

(55) 9 9189-1122

O cuidado que o seu pet merece!



BANHO & TOSA

São Chico Veterinário George K.
 - Pet Phop - Banho - Tosa

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio
 (55) 9 9929-3225 / 3535-3683

NOTA 10

- Para a solidariedade do povo gaúcho e de todo o Brasil. O gaúcho é nobre por natureza, não teme o tempo ruim, e jamais desiste de uma batalha. A sociedade inteira se mobilizou, jovens e muitos anônimos.
- Para a simpatia e o bom atendimento de algumas atendedoras de loja.

NOTA 0

- Para as fake news, notícias falsas e incoerentes que distorcem a verdade para o povo.
- Da mesma forma, para quem espalha inverdades sobre os outros, envenenando relacionamentos e amizades. A tal da fofoca!



Luiz Bamberg e Marcos Hendges, amigos de longa data para um chimarrão e para um gole. Porque a parceria é para todos os momentos!



Música e solidariedade!

Parabéns, aos organizadores do Evento Solidário e Comunitário de Três de Maio em benefício aos afetados pelas enchentes no Rio Grande do Sul. Subiram no palco do auditório do Sicredi, a Banda Corpo e Alma, Flavio Dalcin, Gui Redel e Grupo Universo. Uma noite de música, grandes talentos, competência, alegria e solidariedade. Meus aplausos para todos os artistas!



Regis Klein
 Cabeleireiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
 Centro - Três de Maio

55 3535-3901

f Regis Klein Cabeleireiros



O casal, Alana Eickhoff e Claus Schönardie, em momento mágico, na doce espera do filho Murilo

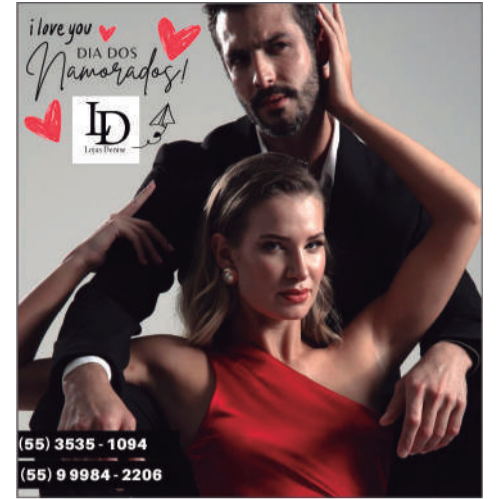


Mylene Camargo e Marta Manjabosco mais uma vez viajaram para a Polônia. O principal objetivo é que a mamãe e vovó coruja Mylene estava com muita saudade do filho Samuel de Souza, dos netos Henry e Victoria, e da nora Bruna Winkelmann de Souza. No roteiro, muitos passeios lindos pela Áustria e Cracóvia. O registro é em um belo parque em Varsóvia, na Polônia.



Encontro das amigas em dia de festa: Julia Kunz, Diana Cezar, Jordana Heinsch e Daniela Lorenzoni. Vida longa para essa bela amizade!

Felicidades ao casal Irineu e Marilene Kuhn, pelos 40 anos de casados, comemorando as Bodas de Esmeralda. Muita saúde, amor, alegria e vida longa. No registro o casal com a filha Samia Letícia. Parabéns!



Risarc
imóveis e arquitetura
CRECI-RS: 24.263 J

Código no site: 166

Imóvel à venda!

3 **3** **1**

R\$ 800 mil Área construída: 200 m²
Área do terreno: 670 m²

R. Mato Grosso, nº 302
Planalto, em Três de Maio.
(55) 3535 4283

9 9953 0559

www.risarc.com.br

dblare

dblare@dblare.com.br
(55) 3535-3565
Rua Horizontina, nº763
Três de Maio/RS

SOARES & CONAN
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. Jairo Cardoso Soares
OAB/RS 19.604

Dr. Jhonatan Conan Jeziorski
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS
F: 3535-2370 Soares Advogados Associados

PEOPLE FITNESS

ANA GABRIELA KRONBAUER
Professora de Educação Física
CREF: 031792-G/RS

55 99635-3265
people.fitness_

Av. Santa Rosa, 1027 - Três de Maio

Lindas opções em alianças

em **12x** sem juros no carnê da loja

GLASSMANN
JOIAS & ÓPTICA

Três de Maio: R. Sto. Ângelo, 475 F: 3535-2344 Av. Uruguai, 493 F: 3535-1220
Santa Rosa: R. Minas Gerais, 29 F: 3512-2650 R. Uruguai, 912 F: 3537-3056
Horizontina

JUAREZ DA SILVA
ADVOGADOS ASSOCIADOS
OAB/RS 5736

www.juarezsilvaadvogados.com

Endohouse
Clínica de Endoscopia Diagnóstica e Terapêutica

ENDOSCOPIA - COLONOSCOPIA - CIRURGIAS
+55 55 99658-7890
contato@endohouse.com.br

Horário de atendimento:
7h30 às 12h - 13h30 às 17h30

Nos acompanhe:
Rua Tereza Verzeri, 1130, 4º andar
Três de Maio - RS

STUDIO CRIATIVO
3535-1592



Quem sou eu?

PEDRO HENRIQUE HOFFMANN

Tenho 8 meses.

Sou filho de Luana Caroline Petter e Paulo Henrique Hoffmann

PARABÉNS PARA:

DIA 31 DE MAIO ERICA KADDATZ VALDIR ZIMPEL	DIA 3 SIXTO BOMBARDELLI
DIA 1º/6 FRANCISCO CALEGARRO SINVAL DAVID BERNADETE R. JULIANI	DIA 4 LIBORIO SEGATTO
	DIA 5 FLAVIO WICHINESKI ADRIANA RODEMBUSCH PAULO ROBERTO NASCIMENTO ANTONIO ROSSI NETO

15 ANOS

FOTOS: MARI ROSSI




Os pais Lari Zdanski e Oldair Gschneitner parabenizam Leticia Zdanski Gschneitner, que no último sábado, dia 25, comemorou seus 15 anos, completados no dia 28 de maio. 'Querida filha, o que desejamos para você é felicidade sem fim, a realização de todos os teus sonhos e que sempre saiba percorrer o caminho certo. Que em seu coração brote os melhores e mais nobres sentimentos, e que cada obstáculo se transforme pela sua força e determinação. Nós te amamos infinitamente.'

Oldair e Lari

ALUGA-SE
Alugo sala comercial de 60 m², no centro da cidade de Três de Maio, na Rua Expedicionário Bertholdo Boeck, 16, sala 3. Tratar pelo telefone 55 99985-0015 e 99958-9990

ALUGA-SE
Apartamento com quarto amplo, cozinha e sala conjugados, banheiro e lavanderia com bom espaço e uma sacada com sol da manhã, localizado na Avenida Santa Rosa, 1518. Tratar pelo telefone (55) 9 9607-3026.

VENDE-SE
Prisma 2015/2015, revisado, 4 pneus novos, vermelho, completo, único dono, 90 mil KM. Tratar com Pandolfo, na Feira Livre Três de Maio. Valor R\$ 49.000 à vista. Tratar: Telefone 9 9923-5224.



VENDE-SE CHÁCARA DE 2.317 M²,
na Avenida Santa Rosa, 1260, em frente ao loteamento Dockhorn, próximo ao CTG, em Três de Maio. Possui casa de 170 m², garagem de 42 m² com portão eletrônico, quiosque, piscina com aquecedor solar, árvores frutíferas, horta e área de planta. Toda cercada, amplo jardim e pátio todo com pedra brita. Possibilidade de aceitar terra vermelha como parte do pagamento.
Valor: R\$ 1.600.000,00.
Telefone para contato: 9 9940-7615.

Expresso VFT
Viagens e Turismo




- * Ônibus leito total
- * Poltrona de massagem
- * TV para cada banco
- * Chopeira elétrica

55 3535-8320
55 99962-0706 | 99603-9367

www.expressovft.com.br expressovft@gmail.com

VENDE-SE JORNAL REFUGO



5kg R\$ 50 - 2kg R\$ 20

(55) 3535-1033 99926-9197 | 99944-1624

IMAGEM ILUSTRATIVA

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE A 102,3 EM TODOS OS LUGARES



ANDROID APP ON Google play

Disponível en App Store

Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

PERFIL
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais



Sala 02

R\$ 5.500,00 mensais

SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO

Localizada na Rua Padre Cacique, possui 350,00m²

O IMÓVEL DOS SEUS SONHOS ESTÁ AQUI!

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

Adilson Koscrevic
Corretor de Imóveis

CRECI 60.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

Trav. Praça da Bandeira, 75

(55) 3535.1126

koscrevic.imoveis



Imóvel de esquina Ponto comercial



Ótima localização

Valor R\$ 495.000

Imóvel de esquina no Bairro São Francisco, casa de aproximadamente 130m², terreno de 320m².

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha nos visitar e fazer bons negócios!

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO EM PRÉDIO COM ESPAÇOS RESIDENCIAIS E COMERCIAL

ACEITA TERRENOS NA NEGOCIAÇÃO



- Prédio com 516,51 m²
- Terreno com 771 m²
- Localizado na Rua Ivagaci
- No andar superior, 3 aptos com garagem e no andar inferior 1 apto e 1 sala comercial

Valor: R\$ 1.400.000

(55) 99626-6850

terrenoterreno terrenoterrenoimob

VEJA OUTROS 300 IMÓVEIS EM NOSSO SITE:

www.terrenoterreno.com.br



TERRENO TERRENO IMOBILIÁRIA
CRECI 25974 J

Morada Sul
empreendimentos

ASTOR KOLLING
CRECI 47186
ADEMIR INÁCIO RITTER
CRECI 68727



ALUGA-SE

APTO 402, no Edifício Cidade Jardim. Suíte mais 2 quartos, sala, sacada, cozinha, lavanderia, churrasqueira e banheiro social. Cômodos amplos.

55 3535-3313 55 99961-3543 (Astor)
Rua Padre Cacique, 1220 - Três de Maio/RS

CORRETOR DE IMÓVEIS

Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



FINANCIÁVEL POR CRÉDITO IMOBILIÁRIO
Casa de esquina, em construção com chapada, 116,22 m², 3 quartos, 1 banheiro, sala e cozinha conjugada, área de serviço, garagem, pátio fechado com muro e grades. Terreno: 237,20 m². Rua Osvaldo Cruz, Loteamento Sawaski. Valor: 430 mil

MAIS IMÓVEIS NO SITE:

portaltresdemaio.com.br/a/?portal=dorival-juchem-corretor-de-imoveis

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio

CRISTIANO GRENZEL
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 81046F

55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, n° 675



VENDE-SE CASA NO BAIRRO PIO XII

CÔMODOS

- Sala de Estar
- Cozinha
- Área de Serviço
- Suíte
- Três dormitórios

- * Terreno com 479,68m²
- * Área construída de 140,45m²
- * Possui energia solar e depósito

INVESTIMENTO R\$ 950.000,00

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR

CECCON
CORRETOR DE IMÓVEIS

R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro
Três de Maio/RS

CRECI: 49.923

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO
- SEGURANÇA - PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
- ASSESSORIA COMPLETA

ACESSE O SITE E VEJA NOSSAS OFERTAS

www.cecconcorretordeimoveis.com.br

(55) 3535-8585
(55) 99962-7378
(55) 99987-1881

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

UNICAR AUTO SOM

ALARMES - PELÍCULAS - SOM AUTOMOTIVO
VIDROS ELÉTRICOS

Rua Horizontina, 384 - perto mercado Benedetti

Fones: 3535-1441 / 99956-9397

ELETROCAR

POSTO AUTORIZADO PELO INMETRO PARA
AFERIÇÃO DE TACÓGRAFO

BR 472 - Três de Maio

Fone: 3535 - 2290

MOTORGIRUS

Rua Santa Clara, 15

Fone: 3535-8953

DS MOTORS

INJEÇÃO ELETRÔNICA, MECÂNICA EM GERAL,
GEOMETRIA E BALANCEAMENTO

Rua São Roque, 654

Fones: 3535-2008 e 98463-2000

ELETRICISTA E ENCANADOR NEI MAGALHÃES

Fone: 99952-8033

LAVAGEM A SECO DO PAULO

A MELHOR OPÇÃO EM LAVAGEM DE:
SOFÁS - TAPETES - CARPETES - COLCHÕES,
ESTOFAMENTOS DE CARRO E OUTROS

Rua Buricá, 34 - Fone: 99954-2395

TAXI DO CARECA

Fone: 99614-9060

Aceitamos PIX e cartões de crédito

VENDE-SE JORNAL REFUGO



IMAGEM ILUSTRATIVA

5kg R\$ 50 - 2kg R\$ 20

(55) 3535-1033 99926-9197 | 99944-1624

Os perigos de NÃO LER

Não ler enseja perigos. Torna-nos reféns de palavras ao invés de contextos

Atualmente, vê-se muito, lê-se pouco. Vemos escritos, sem nos darmos conta de que temos todas as condições para nos dedicarmos de fato à leitura.

Podemos fazê-la nos deslocamentos de trem, ônibus, metrô, em livros ou celular, o que era impossível quando cavalos e charretes eram o meio de transporte.

Temos hoje uma vida muito mais intensa e líquida. Chegamos rapidamente aos destinos. Somos impacientes, habituados que estamos cada vez mais com a instantaneidade.

A ditadura da internet consumiu o tempo necessário à interpretação dos textos que nos chegam, mesmo aqueles criptografados em emojis. Tempo para a inteligência.

Restou a rápida aceitação de tudo que nos chega de forma pronta. Temos pressa. O comercial de TV de um minuto deve transmitir tudo em cinco segundos para ter audiência num celular.

Aqueles que sentem e sofrem com as lacunas de conteúdo, e que não aceitam tudo como verdade, costumam selecionar e arquivar textos para ler quando... sobrar tempo.

Nessa prática, deparamos-nos com coisas mais que curiosas. Em verdade, necessárias. Caso este de entrevista concedida por um dos mais provocativos filósofos da atualidade, o alemão Peter Sloterdijk, ao jornal El País: "Perdemos a capacidade de pensar?", indaga o jornalista.

Responde o filósofo: "Não a capacidade como tal. Mas não ocorrem as circunstâncias vitais que nos permitem afastar e ganhar distância... O dispositivo mais elementar era sempre dar um passo atrás. Essa ação permite que você se transforme em observador. Sem uma certa distância, sem uma certa desconexão, a atitude teórica é impossível. A

vida atual não convida a pensar."

Não pensar diminui a capacidade das análises amplas que caracterizam pessoas estruturadas. Assim, temos seres sociais menos preparados, que adotam pressupostos, alvos fáceis de fake news, manipuláveis, domáveis, subjuguáveis. E que terminam por criar convicções que, conforme Friedrich Nietzsche, "são inimigas mais perigosas da verdade do que as mentiras".

Preocupante a situação de uma sociedade que não lê. Quantos de nós efetivamente lemos a respeito das tantas CPIs instaladas, para entender o que ali está escrito e tirar conclusões próprias?

E quando assinamos um contrato, será que compreendemos realmente os compromissos pactuados? Precisam ser lidos e perfeitamente entendidos para que de fato expressem a vontade entre as partes.

E quando simplesmente aceitamos as políticas ou regras para seguir em determinados sites? Alguém já leu o que ali está escrito?

O mesmo ocorre na produção de projetos de lei e sua aprovação. Uma vírgula muda tudo. Todavia, quantos se dedicaram a interpretar seu real significado? E, não bastasse, vêm os 'jabutis', temas que pegam carona em matérias exógenas aos objetivos de determinados projetos. A proposta de privatização da Eletrobras que o diga.

Triste constatar que muitos de nós que se contentam com o supérfluo. Ler, entender, checar, confirmar e concluir é trabalhoso. Formar pensamento próprio exige o constante exercício da musculatura mental. Mesmo os mais eruditos sabem disso.

Outro filósofo alemão, Arthur Schopenhauer, sentenciou que "Só quando a verdade for adquirida por seu próprio

'Triste constatar que muitos de nós que se contentam com o supérfluo. Ler, entender, checar, confirmar e concluir é trabalhoso. Formar pensamento próprio exige o constante exercício da musculatura mental. Mesmo os mais eruditos sabem disso!'

pensamento, através dos esforços de seu intelecto, ela se torna membro de seu próprio corpo, e só essa verdade realmente nos pertence."

E reforçando a tese, a conterrânea e também filósofa, Hannah Arendt, adiciona: "Uma vida sem pensamento é totalmente possível, mas ela fracassa em fazer desabrochar sua própria essência - ela não é apenas sem sentido; ela não é totalmente viva. Pessoas que não pensam são como sonâmbulos." E arremata: "Em nome de interesses pessoais, muitos abdicam do pensamento crítico, engolem abusos e sorriem para quem desprezam. Abdicar de pensar também é crime."

São questões por demais inquietantes para que as pessoas abduquem de ler e compreender antes de opinar. Antes de optar.

Se não cuidarmos de fazer isso agora (e para sempre), seremos todos vítimas de nossa própria ignorância, consequência de nossa própria apatia.

Basilio Jafet, ex- presidente do Secovi-SP - 2022-2024 - A Casa do Mercado Imobiliário

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910

Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093

Rafaela Elis Klauck Serafim
OAB/RS 67.013

Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS



GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851

Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio



MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658

Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214

Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734

Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência

(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre

contato@menschadvogados.com.br

BRITA CERESER (55) 3535-3399

USA FÁCIL Pedras para calçamento e para construção civil (alicerce, pó de brita e brita número 1, 2 e rachão)

NUNCA FOI TÃO FÁCIL TAPAR BURACOS Av. Santa Rosa, 655 - Três de Maio

Padaria São Francisco

Temos Delivery

(55) 3535-2572 / 3535-8857

Rua Horizontalina, 1645 - Três de Maio - RS

CENTRO DE MASSAGEM PEDRO MELLA

☎ 55 99903-4044

- Torções de joelho e tornozelo
- Dores na coluna e musculares
- Massagens relaxantes e terapêuticas

Rua São Paulo, próximo à Secretaria de Obras, Três de Maio

LAVAGEM E BORRACHARIA TRIÂNGULO

Lavagem e polimento

☎ 55 99920-7095 ☎ 55 99668-5823

Av. Santa Rosa, 1166 - Três de Maio - Rótula do CTG e RS 342

LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE ESTOFADOS

NO CONFORTO DA SUA CASA OU ESTABELECIMENTO COMERCIAL

FLASH CLEAN

☎ 55 99732-4082

flashcleanlimpezas

TRÊS DE MAIO E REGIÃO

Serraria do Betão

☎ (55) 3535 - 1213 ☎ (55) 9 8442 - 4223

📍 Rua Farrapos, 1671 - Três de Maio - RS