

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



extragás

Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 9 DE FEVEREIRO DE 2024

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



unify
INTERNET

Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Maristela Wagner

46 anos, filha Osmar Walter Wagner (em memória) e Lourdes Monhon Wagner.

Mãe da Luísa Wagner de Souza, 19 anos, e da Rafaela Wagner de Souza, 15 anos.

Natural e residente em Três de Maio.

Formação acadêmica: Graduada em Administração, pela Setrem, e pós-graduada em Direito da Empresa e do Consumidor, pela Unopar.

Se defina em uma palavra: Coração.

Profissão: Consultora financeira, leia-se Credim – Créditos e Investimentos. Trabalho com soluções financeiras e investimentos através de uma plataforma digital exclusiva que proporciona atender demandas dos clientes com excelência e agilidade. Atuamos na área de Créditos, FGTS, INSS, Seguros, Consórcios, Energia Solar e compra de precatórios federais.

Hábito de que não abre mão: Começar meu dia me conectando espiritualmente, cuidar da minha saúde, ler e estudar e desfrutar de bons momentos em família e amigos.

O negócio do futuro é: Tecnologia e investimentos.

Seus aplausos vão para: Pessoas corajosas e empreendedoras que buscam o crescimento com o princípio básico de honestidade e transbordo de conhecimento.

Nota zero para: Corrupção e mentira.

Opinião sobre as redes sociais: Uma ferramenta poderosa quando usada para construir network, divulgar trabalho e conhecimento. Agora, quando usada para demonstrar uma realidade inexistente, perde o seu valor.

Sugestões de melhorias para sua cidade: Avançar em investimentos para infraestrutura de construção e captação de novas empresas e indústrias e ampliar




Tio Arno
RESTAURANTE

Temos
Tele-entrega

☎ 3535-1903
☎ 99607-2301

a disponibilidade de cursos técnicos para qualificar a mão de obra dos municípios. Continuar o excelente trabalho que está sendo desenvolvido na área da saúde e educação. Outra sugestão, seria investir em opções de cultura e lazer em nossa cidade, quem sabe até um espaço para teatro e outras apresentações.



RESTAURANTE
Forno & Fogão

O sabor da **comida caseira**, feita na panela de ferro, com produtos **selecionados e saudáveis**.

TEMOS TELE-ENTREGA
R\$ 8,00

📍 **EM ANEXO AO CLUBE BURICÁ**
R Exp. Bertholdo Boeck, 532

F: (55) 3535-1868

Aceitamos reservas para eventos



Rainha Valentina

FRUTAS

☎ 55 99932-6324 (Juliana)
☎ 55 99148-0188 (Juliano)

Frutas – verduras – legumes – carvão

Segunda a sábado das 8 às 20h.
Domingo até as 12h e 17h às 20h

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 816
(Frente ao Posto Benedetti) - Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS

Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do
Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRRAFIA EM MEDICINA INTERNA,
GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO,
MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

TOMASI

ULTRASSONOGRRAFIA
ESPECIALIZADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI
CREMERS 32128
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES,
DESCONTOS PARA
USUÁRIOS DO SUS
E DE OUTROS CONVÊNIOS

CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208
TRÊS DE MAIO/RS
AGENDAMENTOS: 3535-2034

Cigarro eletrônico: riscos à saúde dos dispositivos que se popularizam entre jovens

Mesmo com a venda proibida no Brasil, uma pesquisa feita pela Universidade Federal de Pelotas revelou que no ano de 2022, um em cada cinco jovens com idade de 18 a 24 anos - quase 20% da faixa etária - era usuário de cigarros eletrônicos.



Comercialização, publicidade e importação de dispositivos eletrônicos para fumar são proibidos no Brasil

Com sabores diferentes, cores chamativas, formatos práticos e compactos, o cigarro eletrônico ou vaper, está atraindo cada vez mais o público jovem.

De acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS), cerca de 70% dos usuários têm atualmente entre 15 e 24 anos.

No Brasil, uma pesquisa feita pela Universidade Federal de Pelotas e pela Organização Global de Saúde Pública revelou que no ano de 2022, um em cada cinco jovens com idade de 18 a 24 anos - quase 20% da faixa etária - era usuário de cigarros eletrônicos no país. Na população em geral, esse índice é bem menor, 7%. A pesquisa revelou ainda que o índice é de 10,1% entre os homens, contra 4,8% das mulheres. A região que mais fuma cigarros eletrônicos é a Centro-Oeste, com 11,2% da população, seguido pela região Sul, com 10,2% da população.

Conforme Resolução de Diretoria Colegiada da Anvisa: RDC nº 46, de 28 de agosto de 2009, tanto a comercialização, como importação e propa-

ganda de todos os tipos de dispositivos eletrônicos para fumar DEFs são proibidos no Brasil, mas o produto é encontrado facilmente. Mesmo com venda proibida, estima-se que o Brasil tem 2,2 milhões de usuários no Brasil, diz Ipec

Conforme o Ministério da Saúde, vaper, pod, e-cigarette entre outros nomes adotados para o cigarro eletrônico, foram criados em 2003 e são produtos recarregáveis com refs líquidos e que contém diversas substâncias, como propileno glicol, glicerina, nicotina e flavorizantes.

Paulo César Corrêa, coordenador da Comissão de Tabagismo da Sociedade Brasileira de Pneumologia e Tisiologia, explica que já foram detectadas mais de 80 substâncias químicas no 'vapor' da água que o cigarro eletrônico libera. "Para aquecer o filamento, onde fica embebido o líquido, existem metais como níquel, cromo, latão e outros. Então, se sabe que, quando o fumante de cigarro eletrônico usa esses produtos, ele está inalando níquel, por exemplo", alerta.

"Entre 2018 e 2022, o número de pessoas que usavam o cigarro eletrônico quadruplicou no Brasil. Foi de 500 mil para 2,2 milhões de usuários"

Aponta uma pesquisa do Ipec (Inteligência em Pesquisa e Consultoria)

"Como médico pneumologista, me coloco absolutamente contra a liberação e uso indiscriminado destes dispositivos eletrônicos, mesmo que regulados pelo governo", alerta Dr. Jean Zanetti

Para falar sobre o perigo e malefícios para a saúde, o Jornal Semanal entrevistou o médico pneumologista Dr. Jean Zanetti.

Dr. Zanetti explica que este tipo de cigarro surgiu como uma espécie de simulador do cigarro de tabaco.

"Cigarros eletrônicos são dispositivos criados com o objetivo de simular a sensação de fumar um cigarro comum, contendo altas doses de nicotina, responsável pela dependência e vício ao dispositivo. Embora não contemham o alcatrão e o monóxido de carbono presente no cigarro tradicional, carregam uma quantidade enorme de outras substâncias nocivas, como metais pesados, formaldeído, dietilenoglicol e nitrosaminas", pontua.

Risco de desenvolver EVALI e Doença Pulmonar Crônica

Segundo o médico pneumologista, fumar cigarros eletrônicos podem causar dois danos à saúde: "os dois riscos principais e já relativamente bem estudados são de doença aguda grave pulmonar (com nome próprio inclusive, já bem descrito - EVALI) e Doença Pulmonar Crônica de início recente. Já se observam, em países onde o uso é mais frequente e anterior ao nosso, jovens com comprometimento pulmonar compatível com pulmões de fumantes com anos de tabagismo", revela o pneumologista.

O médico relata que alguns casos de EVALI já foram descritos no Brasil, inclusive com alguns nomes famosos na mídia. "O caso do cantor Zé Neto (da dupla Zé Neto e Cristiano), por exemplo, foi bastante noticiado, sendo que agora ele já se posicionou publicamente contra o uso do cigarro eletrônico", acrescenta.

Cigarro eletrônico ou convencional - ambos são prejudiciais à saúde

Questionado sobre qual cigarro é mais prejudicial à saúde, Zanetti ressalta que os riscos à saúde de ambos são grandes.

"O maior risco, no meu

ponto de vista, é acreditar que o cigarro eletrônico é uma alternativa 'mais saudável' ou que poderia auxiliar uma pessoa que busca parar de fumar por conter menos substâncias tóxicas, o que é um fato muito distante da realidade. Pessoas que optaram por tentar parar de fumar com cigarro eletrônico falham mais do que aquelas que não usaram nenhum tipo de remédio, inclusive", justifica.

O médico levanta a questão da procedência dos dois cigarros, especialmente do cigarro eletrônico, pois o comércio é proibido no Brasil. "Como se trata de produto teoricamente ilegal, por vezes não temos uma ideia clara do que o usuário pode estar inalando", reforça.

A falsa segurança de que 'não faz tão mal assim'

O médico acredita que o aumento no uso deste dispositivo se deve, possivelmente, pela 'novidade', e no sentido de as pessoas se sentirem diferentes e, possivelmente, mais descoladas do que as outras, alimentado por uma falsa segurança de que aquele dispositivo 'não faz tão mal assim'.

"Temos também uma pressão gigantesca de uma indústria que vinha perdendo terreno e que, agora, busca alguma forma de lucrar novamente às custas da saúde dos mais jovens. Veja bem que, mesmo com a proibição da comercialização, pelo menos seis milhões de pessoas já relataram ter tido contato com o cigarro eletrônico, com a maior parte destes iniciando o uso entre 15 e 24 anos", declara.

Outro ponto que pode contribuir para essa tendência de aumento de usuários, conforme o médico, é a variedade de aromas que os cigarros eletrônicos possuem.

"Todo o aromatizante ou sabor adicionado tem o objetivo de mascarar e tornar o uso dos dispositivos mais palatável e viciante, atraindo principalmente os jovens e até crianças. Não só o aroma ou o gosto, mas até a variedade de cores e formatos atrai esta faixa etária", frisa.

Quanto aos pacientes em nosso município ou região, o mé-



FOTO: DIVULGAÇÃO

"Acredito que o aumento no uso deste dispositivo se deve, possivelmente, pela 'novidade', alimentado por uma falsa segurança de que aquele dispositivo 'não faz tão mal assim'"

Dr. Jean Zanetti,

médico pneumologista

dico revela que não encontrou casos de maior gravidade de pacientes que utilizam cigarro eletrônico. "Possivelmente por estarmos em uma cidade pequena, ainda não me deparei com complicações graves, embora já tenha atendido pacientes com sintomas agudos e que necessitaram intervenção com medicamentos. Porém, temos relatos próximos de colegas que já presenciaram situações mais sérias e casos de sequelas pulmonares bastante precoces", destaca.

Para finalizar, Zanetti é contundente quanto ao uso do cigarro eletrônico.

"Como médico pneumologista, me coloco absolutamente contra a liberação e uso indiscriminado destes dispositivos eletrônicos, mesmo que regulados pelo governo, pois não acredito em qualquer benefício nesta medida, que na verdade causará piora de um problema que já pode ser considerado como de saúde pública. Temos que levar em conta a grande pressão de indústrias interessadas na comercialização deste produto, às custas da saúde de nossos jovens, que muitas vezes não tem a ideia do que estão colocando em seus corpos e do risco que isto traz a curto, médio e longo prazo", conclui.

Fevereiro Laranja: Mês alerta para leucemia

Doença ocupa décima posição entre os tipos de câncer mais frequentes no Brasil

A leucemia é um dos tipos de câncer mais comuns no Brasil. Sem considerar os tumores de pele não-melanoma, ele ocupa a décima posição entre os mais frequentes, segundo o Instituto Nacional de Câncer (Inca). Além disso, o Instituto prevê 11.540 novos casos de leucemia por ano até 2025.

O diagnóstico precoce é fundamental para o sucesso do tratamento e cura da leucemia. E é exatamente por isso que a campanha Fevereiro Laranja faz um alerta para a conscientização sobre a doença e importância da

doação de medula óssea para o tratamento do câncer.

A leucemia afeta as células sanguíneas, principalmente os glóbulos brancos, responsáveis pela defesa do organismo contra infecções. Andréia Moraes, hematologista, explica as consequências da doença.

"Como a leucemia afeta a produção de células sanguíneas, o indivíduo pode apresentar anemia, sangramentos e hematomas, devido a diminuição de glóbulos vermelhos ou interferência na produção de plaquetas", alerta a profissional.

PRINCIPAIS SINAIS E SINTOMAS DA LEUCEMIA

- Febre.
- Suores noturnos.
- Perda de peso.
- Aumento dos linfonodos.
- Aumento do baço.
- Dor de cabeça
- Palidez
- Cansaço.
- Anemia.
- Sangramentos.
- Manchas roxas na pele
- Dor nos ossos
- Infecções frequentes

Tipos de leucemia

Existem diferentes tipos de leucemia, que são classificados de acordo com o tipo de célula acometida e a maturidade dessas células. Dentre os principais estão:

- Leucemia Linfóide Aguda: mais comum em crianças, apresenta células jovens do tipo linfóide;
- Leucemia Linfóide Crônica: comum entre adultos, principalmente a partir dos 50 anos, seu desenvolvimento é lento, e com predomínio de linfócitos maduros.
- Leucemia Mieloide Aguda: mais frequente em adultos, apresentando células imaturas do tipo mieloide;
- Leucemia Mieloide Crônica: apresenta células mielóides com vários níveis de maturação.

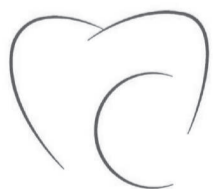
Andréia explica que toda célula passa por um processo de amadurecimento que acontece dentro da medula óssea e cada uma apresenta um desenvolvimento diferente no organismo.

"Nas leucemias agudas, observa-se a presença de glóbulos brancos que não amadurecem, manifestando um crescimento rápido. Enquanto nas leucemias crônicas, apesar de se multiplicarem mais rápido e serem prejudiciais, têm seu desenvolvimento mais lento", esclarece.

Como ser um doador de medula óssea

Para se tornar um doador voluntário de medula óssea e ajudar na cura de pacientes com leucemia, é preciso ir ao Hemocentro, realizar um cadastro no REDOME (Registro Brasileiro de Doadores Voluntários de Medula Óssea) e coletar uma amostra de sangue.

Além disso, é preciso ter entre 18 e 35 anos, e não ser diagnosticado com nenhuma doença impeditiva, como hepatite, Aids/HIV e outras doenças autoimunes.



Mirambel e Chassot

Odontologia especializada

(55) 3535-1214

(55) 98414-1214

Rua Padre Cacique, 367 - Centro - Três de Maio

LUIZ AUGUSTO WENTZ

Cirurgião-Dentista

CRO/RS 15.507

Especialista em Periodontia e Ortodontia

- * Aparelho ortodôntico e alinhadores estéticos
- * Tratamento moderno para gengivite e periodontite
- * Cirurgia plástica periodontal
- * Sorriso gengival e recobrimento radicular
- * Trabalho com excelência há quase 20 anos no mercado



Dra. Stella Klockner

CRM 37366 RQE 37331

Cirurgia Plástica

Membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Plástica

CLÍNICA SÃO VICENTE
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio
☎ 3535-1950 📞 9 9962-7818

CLÍNICA SAVION
Rua Fernando Ferrari, 191 - Santa Rosa
☎ 3535-1950 📞 9 9962-7818



Danilo Madjer

CRM 49802 RQE 3813

Ortopedia e Traumatologia Cirurgia do joelho e Artroscopia

Clínica São Vicente em Três de Maio
Rua Osvaldo Cruz, 381
anexo ao hospital São Vicente de Paulo

3535-1950 99962-7818



PILATES
FISIOTERAPIA
ESTÉTICA

Clínica de fisioterapia

Sidnei Portolan
Tamara Lausmann

AGENDE SEU HORÁRIO
PARA FISIOTERAPIA!

- Pós operatório
- Dores cervical, lombares...
- Tendinites
- Bursites
- Pilates
- Microfisioterapia
- Criolipólise
- Estética, etc

SIDNEI PORTOLAN
Fisioterapeuta
CREFITO 86476 - F 7h30min às 12h
13h30min às 20h

TAMARA LAUSMANN
Pilates, Estética e Fisioterapia
CREFITO 189175 - F ☎ 55 99622-3247
☎ 55 99696-5723

ATENDIMENTO PARTICULAR E IPE. ATENDEMOS A DOMICÍLIO





Yara Lampert

yaralampert@jsemanal.com.br

21 anos

"Você só é capaz de enxergar o amor se ele estiver acompanhado de lealdade, confiança e sinceridade"

CARPINEJAR



As merecidas férias do simpático casal Tiago Rodrigues e Tathiane Hofstetter (leia-se Humanizze Laboratório de Análises Clínicas) com a filha Isabella H. Rodrigues. O casal curtiu as belezas das praias catarinenses, com um pit stop em Meia Praia, Itapema.



Um registro especial da matriarca Leonilda Hubner Hettwer, que no dia 1º de fevereiro completou 96 anos. Ela recebe homenagem dos filhos Jurandi, Marli, Denise e Charles Hettwer. Parabéns e muita saúde.

EVIDENCE
STUDIO PERSONAL

Crianças
Adultos
Idosos

Treinamento personalizado,
respeitando as individualidades, os limites e o objetivo de cada aluno.

yoga
EVIDENCE

Lélis Larissa Scharb - Educadora Física - Cref. 019286-GRS

R. Santo Ângelo, 796 | 55 99995-3513

VIVA O ESPORTE POR COMPLETO

Quadra de Padel em Três de Maio

RS-342 ao lado da Concreteira Supertex

Marque seu horário e venha curtir este esporte.

Siga nossa página:

@indoorsports.tm

55 99949-8124



No dia 1º de fevereiro, iniciou-se um novo ciclo para Ivania Robalo (Leia-se Studio Ivania Robalo Hair Makeup). A comemoração dos 37 anos foi coroada com muitos abraços, mimos, felicitações e a energia do seu grande rol de amigas. Felicidades e vida longa!



Eduardo Rotilli Schapowal tem aproveitado os últimos dias de férias escolares vivendo momentos felizes junto à natureza e curtindo uma boa pescaria. E deu peixe. Dudu é filho de Tânia e Jorge Schapowal (Leia-se Indoor Sports).



Tania Leal Zdruikoski e Michael Zdruikoski oficializaram seu casamento na última sexta, dia 2, numa linda cerimônia ao ar livre no Clube Guaíra. O casal agradece a Deus por todas as bênçãos alcançadas e também pela presença de seus amigos e familiares. Parabéns!

Studio Ivania

HAIR • MAKEUP

@ivaniamake f Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
Centro - Três de Maio

Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

📞 (55) 9 9189-1122

14 de fevereiro

Dia Mundial do AMOR

Celebre o amor aos animais

São Chico Veterinário George K.

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio

(55) 9 9929-3225 / 3535-3683

Régis Klein

Cabeleireiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
Centro - Três de Maio

55 3535-3901

📍 Régis Klein Cabeleireiros

Lindas armações

colcci

para seu óculos de grau

em 12x sem juros no cartão da loja

GLASSMANN

JÓIAS & ÓPTICA

Três de Maio: R. Sto Ângelo, 475 F: 3535-2344 Av. Uruguai, 493 F: 3535-1220

Santa Rosa: R. Minas Gerais, 29 F: 3512-2650 R. Uruguai, 912 F: 3537-3056

Horizontina

NAIR & VERÔNICA LOTTERAMANN



Olívio Casali e a esposa Beth com os filhos Mateus, Geórgia e Cristiano

Comemoração em dose dupla

Em uma confraternização intimista, a família Casali celebrou, no último dia 1º, o aniversário do patriarca Olívio José Casali - que completou 80 anos no dia 4/2, e os 55 anos de união matrimonial - Bodas de Ametista - de Elizabeth e Olívio. Parabéns e vida longa!



Luísa Maciel Hamerski, linda e estilosa, brincando com o seu patinete. Ela é filha de Aline Maciel e Quene Hamerski.



Parabéns para Rafaela Raupp Wilhelm, que colou grau em Direito pela Fundação Educacional Machado de Assis (FEMA), no último dia 3 de fevereiro. No registro, Rafaela com os pais Roselei e Airtton Luiz Wilhelm e da irmã Fernanda. Sucesso na nova caminhada.

IAMAMA em novo endereço

Além de novo espaço, Instituto Amigas da Mama de Três de Maio concluiu registro de CNPJ e estatuto

NATAN TORZESCHI



Novo espaço do IAMAMA, na Rua Expedicionário Bertholdo Boeck, nº 16, sala 4, próximo ao entroncamento com a Avenida Santa Rosa

O Instituto Amigas da Mama de Três de Maio (IAMAMA) anunciou sua mudança para um novo endereço, fortalecendo ainda mais sua missão de apoio e conscientização sobre o câncer de mama na região. Agora está localizado na Rua Bertholdo Boeck, número 16, sala 4, próximo à Avenida Santa Rosa. A mudança ocorreu depois que o IAMAMA fez o registro de seu estatuto (11 de dezembro de 2023) e pela efetivação de seu CNPJ (29 de dezembro).

A organização do instituto agora inclui um Conselho de Administração, Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Comissão de Ética e tem como coordenadora Terezinha Zawatski.

De acordo com Terezinha, o IAMAMA mantém o mesmo grupo de associadas do antigo Imama de Três de Maio, mas optou pela criação do novo instituto para promover uma

atuação mais independente no desenvolvimento de suas atividades. Sua missão continua focada na promoção da saúde através da conscientização sobre a importância do diagnóstico precoce do câncer de mama, incentivando a autopalpação e exames clínicos de rotina.

Terezinha conta que por meio dessa nova organização, o Instituto conseguiu formalizar um convênio com o Poder Executivo do município, possibilitando o fortalecimento de suas atividades em prol da comunidade.

"Temos também o apoio importante da Prefeitura de

Três de Maio, que viabiliza o nosso trabalho repassando valores para que possamos ter sede própria e uma secretária para dar expediente diário e atender as pessoas acometidas pelo câncer de mama", explicou Terezinha.

Segundo a coordenadora, o instituto está comprometido em oferecer apoio às pessoas com câncer de mama, por meio de serviços que visam valorizar sua autoestima e bem-estar. Para alcançar esses objetivos, o IAMAMA realizará cursos, seminários, debates, palestras, pesquisas e divulgação de informações sobre o câncer de mama.

Diretoria Executiva do IAMAMA Três de Maio

Coordenadora	Terezinha Zawatski
Primeira Vice-coordenadora	Beatriz Schwaab
Segunda Vice-coordenadora	Nadir Saueressig
Terceira Vice-coordenadora	Elizabeth Caraffa

Expresso VFT
Viagens e Turismo

- * Ônibus leito total
- * Poltrona de massagem
- * TV para cada banco
- * Choqueira elétrica

55 3535-8320
55 99962-0706 | 99603-9367

www.expressovft.com.br expressovft@gmail.com

PARABÉNS PARA:

DIA 9 MARINES MATTE JOSE SEVERO	DIA 12 CECILIA BOTTON SILVANA BRUTTI
DIA 10 MAURI WANDERVEN DANILO CALEGARO	DIA 14 IRINEU ZART SIRIO SAFT
DIA 11 LUIS FERNANDO PELLENS	DIA 15 FABIANE FREODEER LUIS C. LORO

VENDE-SE estoque de empresa de peças mistas de veículos, tratores e colheitadeiras, em Três de Maio. Valor a combinar. Telefone para contato: 55 9 9109-1861.

Serraria do Betão

(55) 3535 - 1213 (55) 9 8442 - 4223

Rua Farrapos, 1671 - Três de Maio - RS

BRITA CERESER

(55) 3535-3399

USA FÁCIL
MASSA ASFÁLTICA ENSACADA

NUNCA FOI TÃO FÁCIL TAPAR BURACOS

Pedras para calçamento e para construção civil (alicerce, pó de brita e brita número 1, 2 e rachão)

Av. Santa Rosa, 655 - Três de Maio

JARDIM SERVIÇOS FUNERÁRIOS

* Capela própria
* Climatizada
* Ambiente para família
* Translado

(55) 99699-9528

jardimfunerariatm

funerária jardim serviços funerários

PLANTÃO 24 HORAS

Convênio com a Prefeitura de Três de Maio

RUA CASEMIRO KORCHEWICZ, 31 - TRÊS DE MAIO

Padaria São Francisco

Temos Delivery

(55) 3535-2572 / 3535-8857

Rua Horizontina, 1645 - Três de Maio - RS

Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

PERFIL
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais



Valor: R\$ 1.200.000,00

TERRENO COMERCIAL!

Terreno localizado às margens da
BR - 472
Medindo 4.340,89 m²

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

Adilson Koscrevic
Corretor de Imóveis
CRECI 66.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO
Trav. Praça da Bandeira, 75

(55) 3535.1126

koscrevic.imoveis



Casa grande, de esquina, com 3 quartos + suite, 2 garagens, terreno de aproximadamente 560m, casa 260m, no Bairro Planalto. Valor R\$ 850 mil. Recebe casa de menor valor no negócio, sob análise.

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha nos visitar e fazer bons negócios!

CASA EM MEIO À NATUREZA



Residência de 170m², com um lindo espaço para lazer, ao lado da área verde, no Balneário Londero, às margens do Rio Uruguai.

- 3 quartos, sendo 1 suíte
- 3 banheiros
- Sala e cozinha integradas
- Terreno de 600m²



VALOR R\$ 630 MIL

Aceita casa, terreno ou veículo na negociação

55 99978-7475

terrenoterreno terrenoterrenoimob

TERRENO TERRENO IMOBILIÁRIA
CRECI 25974 J

VEJA OUTROS 280 IMÓVEIS EM NOSSO SITE:

www.terrenoterreno.com.br

Morada Sul
empreendimentos

Astor Kolling
CRECI 47186

Ademir Inácio Ritter
CRECI 68727

ALUGUÉIS

- Chácara de 0,5 ha, casa cercada, pomar, piscina, na BR 472, junto ao trevo acesso à Três de Maio.
- Sala comercial, 170m², no Edifício Vó Euclides, próximo à Pizzaria Mor-domia.
- Sala comercial, 150m², (2 salas geminadas), 3º andar, Centro Viva Vida, Rua Oswaldo Cruz, centro, Três de Maio.
- Sala comercial na Rua Pe. Cacique, 1049, no Edifício Hermes, no centro.
- Sala comercial, 100m², no Edifício Rubi, na Rua Mato Grosso, esquina com a Pe. Cacique. Valor R\$ 1.500,00 por mês, mais IPTU.
- Casa de esquina, com 4 quartos, na Av. Avaí, diagonal à Certhil.
- Apto no Edifício Rubi, suíte mais 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, espaço gourmet, 2 garagens.

VENDAS

- Casa de 170m², 2 dormitórios, sala de estar/jantar, 2 garagens, lavanderia e banheiro, no Loteamento Sartor.
- Casa de alvenaria, 215m², 1 suíte, 2 quartos, salas jantar, estar e cozinha integradas, 2 garagens, festeiro com espaço gourmet, piscina, terreno 395m², no Loteamento Dockhorn.
- Casa de alvenaria, com 199m², na Rua Pe. Cacique, próximo à Hey Peppers.
- APARTAMENTO DUPLEX, na cobertura do Edifício ATENAS, com 245m², privativo, centro.
- Terreno número 22 da quadra 239, esquina, situado no loteamento Rossi, Três de Maio.
- APARTAMENTOS NA PLANTA, Edifício MARTINS e Edifício DOCKHORN, em Três de Maio.

Rua Pe. Cacique, 1220 - Três de Maio / RS

(55) 3535-3313 | (55) 99961-3543 Astor

CORRETOR DE IMÓVEIS
CORRETOR DE IMÓVEIS

Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



Terreno 393,29 m², 13,50m de testada, na Rua Alfredo Mensch, Jardim das Acácias.

Está procurando um local perfeito para construir a casa dos seus sonhos? Não perca essa oportunidade e adquira esse terreno amplo e de topografia plana, medindo 664,99 m², 16,09m de testada para a Rua Planalto, no Loteamento das Freiras.



Mais imóveis em: www.portaltresdemaio.com

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio

CRISTIANO GRENZEL
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 51046F

55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, n° 675



Casa no Bairro Pio XII

COMODOS

- Sala de Estar
- Cozinha
- Área de Serviço
- Suíte
- Três dormitórios

Terreno de 479,68m² e área construída de 140,45m². Possui energia solar e depósito.

Valor R\$ 950.000,00



Casa no Bairro Jardim das Acácias

COMODOS

- Suíte
- Quatro dormitórios
- Sala de Estar c/ Jantar
- Cozinha sob medida
- Dois banheiros sociais

Área de lazer, quiosque, churrasqueira, piscina com aquecimento solar, banheiro e lavanderia.

Valor R\$ 950.000,00

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR

CECCON
CORRETOR DE IMÓVEIS

R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro
Três de Maio/RS

CRECI: 49.923

CASA COM SALA COMERCIAL À VENDA



Casa alvenaria, 3 quartos, 3 banheiros, 2 vagas de garagem e uma área gourmet com churrasqueira, totalizando 160m² de área construída.

Casa possui uma sala comercial no centro de Três de Maio.

VENDA R\$ 680.000

MINI CHÁCARA À VENDA



Mini Chácara de 1.700m² à venda, no interior de São José do Inhacorá. Casa de alvenaria com casa de 80m², com 3 quartos, 1

banheiro e uma cozinha. Terreno todo gramado e mais de 50 árvores frutíferas.

VENDA R\$ 120.000

TERRENO URBANO À VENDA

Terreno com 2 casas de alvenaria, uma de 94,08m² e a outra de 75,05m², na Rua Horizontina, 286. Frente de 13m e 50m de fundo, totalizando 650m², uma



medindo 94,08m² e a outra medindo 75,05m².

VALOR R\$ 550.000

CASA COM 4 QUARTOS



Casa de esquina, em alvenaria, próximo ao Fórum, na Av. Buricá, 54, bairro Oriental. Terreno possui uma área de 457,56 m².

ALUGUEL R\$ 1.500
VENDA BAIXOU DE R\$ 700.000
POR R\$ 600.000

VOCÊ PROPRIETÁRIO DE IMÓVEL!

Deixe seu imóvel para locação com quem entende, **CECCON CORRETORES DE IMÓVEIS** possui 20 anos de experiência no mercado imobiliário

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO - SEGURANÇA
- PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO - ASSESSORIA COMPLETA

Seu imóvel recebendo a valorização que merece, com análise criteriosa e alta visibilidade. Nós alugamos seu imóvel muito mais rápido e, o melhor, você não precisa se preocupar com nada!

(55) 3535-8585 (55) 99962-7378
www.cecconcorretordeimoveis.com.br

Corrupção: Brasil cai 10 posições no ranking internacional de transparência

Entre 180 países, Brasil aparece em
104º lugar — atrás de Argentina e Chile

O Brasil termina o primeiro mês de 2024 com dois prontos a menos e 10 posições abaixo no ranking que avalia a percepção que especialistas e empresários têm sobre a integridade do setor público. O Índice de Percepção da Corrupção (IPC) de 2023 aponta o país em 104º lugar entre 180 nações e com 36 pontos — numa escala que vai de 0 a 100 e quanto maior a nota, melhor é a percepção de integridade.

O documento divulgado pela Transparência Internacional é produzido desde 2015 e nesta edição mostrou que mais de dois terços dos países ficaram abaixo dos 50 pontos — a média global foi de 43 pontos. Na América o Brasil ficou atrás do Uruguai (76 pontos), Chile e da Argentina (37 pontos). A maior pontuação foi da Dinamarca (90 pontos) e a pior, da Somália, com 11 pontos.

Para o cientista político André César, a avaliação tem dois lados: o ruim é claro, pois mostra que a corrupção está latente. E o bom, que sinaliza que a população está atenta. O analista avalia como os países mais bem colocados no ranking enfrentam — de forma eficaz — o problema. “E quando você chega no Brasil, tem uma série de elementos, um histórico das últimas décadas de Mensalão, Petrolão, Lava Jato e tudo mais, que realmente alimentam para a sociedade e para o cidadão, que tem algo errado, tem coisa ruim acontecendo aí.”

Reação no Congresso

No Congresso, parlamentares reagiram ao documento. O senador Sérgio Moro (União Brasil - PR) criticou a falta de iniciativas públicas para barrar a corrupção no país: “A política do governo não tem sido de prevenção ou combate à corrupção; pelo contrário. O evento mais notável é a ação do governo para eliminar as barreiras colocadas na lei das

estatais contra o loteamento político. Lula recentemente esteve na refinaria Abreu e Lima — que foi palco de corrupção no passado — e anunciou novos investimentos, sem qualquer preocupação em fazer o mea culpa e, pelo menos, afirmar que a governança, dessa vez, seria rigorosa para impedir esses desvios.”

Moro complementou dizendo que esse tipo de atitude do governo faz com que a percepção sobre o aumento da corrupção aumente. O que, para o parlamentar, “traz prejuízos para a imagem do Brasil lá fora, inclusive afugentando investidores.”

As opiniões de Moro e André César convergem quando o assunto é a imagem do Brasil no exterior e os impactos da pesquisa para os investimentos por aqui. Para o cientista político, pode impactar na impressão dos investidores sobre o país. “O estado, país ou o investidor quer fazer negócio com o Brasil ele vai avaliar e pensar duas vezes diante dos problemas que nós temos por aqui. Não vou entrar com a cara e com a coragem para negociar, eu posso levar um chapéu”, avalia André César.

CGU

Em nota, a Controladoria Geral da União, diz que “trabalha diariamente para identificar e corrigir riscos de corrupção em políticas públicas, contratações e outras ações do Estado. Também estamos fortalecendo a integridade dos órgãos federais e colaborando para a implementação de programas de integridade pública, fomentando a adoção de mecanismos de prevenção à corrupção por empresas e aprimorando mecanismos de detecção e sanção de corrupção.”

O ministro da CGU Vinicius Marques de Carvalho usou uma rede social para criticar a pesquisa e defender a importância do debate sobre corrupção.

Fonte: Brasil 61 - <https://brasil61.com/n/>

Definidas as datas para entrega da declaração do IR 2024

Inicia no dia 15 de março o prazo de entrega da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF) 2024 (ano-base 2023) para a Receita Federal. Segundo o calendário do Fisco, a declaração precisa ser entregue entre 15 de março e 31 de maio. Caso o envio seja realizado fora do prazo, pode acarretar em multa por atraso.

Isenção até dois salários mínimos

Na terça-feira, (6) o governo federal publicou uma medida provisória (MP) que isenta do IR aqueles que ganham até dois salários mínimos - R\$ 2.824. O Ministério da Fazenda estima que a isenção beneficiará 15,8 milhões de brasileiros.

A correção de 6,97% vai fazer com que 15,8 milhões de brasileiros fiquem isentos do IR, segundo o governo. A gestão Lula diz também que, devido à progressividade da tabela, todos os contribuintes que enviarem a declaração serão beneficiados (ou seja, mais de 35 milhões de brasileiros).



A correção de 6,97% vai fazer com que 15,8 milhões de brasileiros fiquem isentos do IR

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910

Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093

Rafaela Elis Klauck Serafim
OAB/RS 67.013

Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS



GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851

Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658

Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214

Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734

Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência

(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre

contato@menshadvogados.com.br

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

AUTO ELÉTRICA

UNICAR AUTO SOM

Rua Horizontina, 384
Próximo ao Benedetti
Fones: 3535-1441 / 99956-9397

ELETROCAR

Posto autorizado pelo INMETRO
para aferição de tacógrafo
BR 472 - Três de Maio
Fone: 3535 - 2290

LAVAGEM

LAVA CAR MASTER

Lavação simples e completa.
Enceramento e polimento.
Rua Augusto Rutzen
Fone: 9 9969-4866 - Karine ou Rodrigo

A SECO DO PAULO

Sofás, tapetes, carpetes, colchões,
estofamentos de carro, etc.
Rua Buricá, 34
Fone: 99954-2395 -

TÁXI

DO CARECA

Fone: 99614-9060
Aceitamos PIX e cartões

OFICINA MECÂNICA

MOTORGIRUS

Rua Santa Clara, 15
Fone: 3535-8953

DS MOTORS

Injeção eletrônica, mecânica em geral,
geometria e balanceamento
Rua São Roque, 654
Fones: 3535-2008
98463-2000

ELETRICISTA E ENCANADOR

NEI MAGALHÃES

Fone: 99952-8033

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE
A 102,3 EM TODOS
OS LUGARES



ANDROID APP ON
Google play

Disponível en
App Store