

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



extragás

Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 20 DE OUTUBRO DE 2023

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



unify
INTERNET

Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Tanara Laís Hünemeier

33 anos, filha de Sandra Nienov Hünemeier e Vilson Hünemeier.

Natural e residente em Três de Maio.

Formação acadêmica: graduada em Biologia/URI Santo Ângelo e pós-graduada em Hematologia Laboratorial/Unijuí Ijuí.

Profissão: Auxiliar de Farmácia de Manipulação.

Local de trabalho: Eickhoff Farmácia e Manipulação.

Se defina em uma palavra: Determinada.

Hábito de que não abre mão: Tempo com a família, leitura, corrida e bicicleta.

O negócio do futuro é: Vida saudável e tecnologia.

Seus aplausos vão para: Solidariedade.

Nota zero para: Desrespeito e falta de empatia.

Opinião sobre as redes sociais: O lado positivo é a facilidade na comunicação e na informação. O lado negativo é que se perdeu a interação social presencial, além da existência de muita criminalidade no mundo virtual.

Sugestões de melhorias para sua cidade: Três de Maio vem prosperando a cada ano, principalmente no mercado de trabalho, mas poderia melhorar nas opções de áreas recreativas e, principalmente, em áreas verdes. O município carece de parques e ruas mais arborizadas, visto que a cada ano sofremos mais com o calor.




LAURA NASI

CALÇADOS - BOLSAS - CINTOS



☎ (55) 9 3619-3691

📷 @lauranasitm

Rua Horizontina, 1034
Três de Maio - RS



Rainha Valentina

FRUTAS

☎ 55 99932-6324 (Juliana)
☎ 55 99148-0188 (Juliano)

Frutas - verduras - legumes - carvão

Segunda a sábado das 8 às 20h.
Domingo até as 12h e 17h às 20h

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 816
(Frente ao Posto Benedetti) - Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS

Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRRAFIA EM MEDICINA INTERNA,
GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO,
MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

TOMASI

ULTRASSONOGRRAFIA ESPECIALIZADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI
CREMERS 32128
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES,
DESCONTOS PARA
USUÁRIOS DO SUS
E DE OUTROS CONVÊNIOS

CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208
TRÊS DE MAIO/RS
AGENDAMENTOS: 3535-2034

DOAÇÃO DE ÓRGÃOS: Escritura pública pode ser realizada em um cartório de registro civil e é gratuita

Cartório de Três de Maio registrou duas declarações em 2023

Lançado pelo Colégio Notarial do Brasil em março deste ano, a Central Notarial de Doação de Órgãos, sistema gerido pela Seção do Rio Grande do Sul (CNB/RS), veio para possibilitar a consulta pelos hospitais e a Central de Transplantes do RS, de forma sigilosa, das escrituras públicas declaratórias contendo a manifestação de vontade relativa à doação de órgãos.

Esta Central é fruto de um Termo de Cooperação, assinado pelo CNB/RS, em conjunto com a Anoreg/RS (Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio Grande do Sul), representando o Fórum

de Presidentes, a Secretaria Estadual da Saúde, o Poder Judiciário do RS, o Conselho Regional de Medicina do RS (Cremers), a Santa Casa de Misericórdia e o Hospital de Clínicas de Porto Alegre.

De acordo com as entidades, o objetivo da iniciativa é proporcionar que os Tabelionatos de Notas ofereçam atendimento amplo e gratuito à população quanto à possibilidade da declaração, visando incentivar a doação de órgãos.

Conforme o Cartório do Registro Civil de Três de Maio, para declarar que é doador de órgão, é realizada uma escritura pública declaratória.

"A pessoa deve comparecer ao cartório contendo seus documentos pessoais e certidão de estado civil, bem como os dados da pessoa responsável para tratar dos assuntos referentes a doação, que é nomeado nesta escritura. A escritura é gratuita", explica Juliana Rafaela Telka de Mattos, oficiala designada do Registro Civil das Pessoas Naturais de Três de Maio.

Como a central foi lançada neste ano, não há dados relacionados a anos anteriores. Até o momento foram feitas duas escrituras no cartório local.



Com a Central Notarial de Doação de Órgãos, hospitais e a Central de Transplantes do RS podem consultar de forma sigilosa as escrituras públicas declaratórias contendo a manifestação de vontade relativa à doação de órgãos

PASSO A PASSO DO FUNCIONAMENTO DA CENTRAL NOTARIAL DE DOAÇÃO DE ÓRGÃOS

PASSO 1: O cidadão se dirige ao Tabelionato de Notas de sua escolha e solicita a realização da Escritura Pública Declaratória com natureza de doação de órgãos.

PASSO 2: O Tabelionato de Notas, quando do envio dos selos ao TJRS, também estará fornecendo para a Central Notarial de Doação de Órgãos o espelho da Escritura Pública Declaratória de Doação de Órgãos, contendo o nome, CPF do doador e o contato do familiar indicado para autorizar a doação.

PASSO 3: Os médicos da Central de Transplantes do RS e demais autoridades públicas autorizadas, sempre que diante de um paciente, possível doador de órgãos, acessarão à Central Notarial de Doação de Órgãos gerida pelo CNB/RS, a fim de averiguar se este encontra-se na lista de doadores, e sendo o caso, na própria Central, terão acesso a uma cópia da Escritura e utilizarão como mais um instrumento de convencimento para que a família autorize a doação.

Ganhadores do sorteio!

17 de outubro

1 vale-compras de R\$300,00 cada

1º Rodrigo Luiz Heck	Horizontina	Empresa Mais Agronegócios
2º Tania Nascimento	Três de Maio	Empresa Medfar
3º Sindicato Rural	Três de Maio	Empresa Jornal Folha da Cidade
4º Jessi Tiecker	Independência	Empresa Zuse Autopeças
5º Ricardo da Silva Krever	Três de Maio	Empresa Infoserv
6º Taciane Cesa	Três de Maio	Empresa Relojoaria e Óptica Safira
7º Emerson Marschner	Horizontina	Empresa Agromaio
8º Rogério A. de Siqueira	Independência	Empresa Multívidros
9º Rudi Nelson Henke	Três de Maio	Empresa Sicredi Agência Centro
10º Elisa Trage	Três de Maio	Empresa Chimas e Cheiros
11º Gabriel Boz	Três de Maio	Empresa Bike Mania
12º Classi Ignez Beuren	Três de Maio	Empresa Airo's Modas
13º Batista Zelimar Loro	Três de Maio	Empresa Posto Cotrimaio
14º Paulo Warken	Três de Maio	Empresa Padaria São Francisco
15º Dione Binichski	Três de Maio	Empresa Rede Construir



Dia das crianças

PROMOCIONAL TRÊS DE MAIO É Show 2023

1 vale-compras de R\$500,00 cada

1º Olivia Kamchen	Três de Maio	Empresa Ótica Tic-Tac
2º Maria Rosângela Porto Batista	Três de Maio	Empresa Arco iris
3º Carlos Bombardelli	Três de Maio	Empresa Cotrisal
4º Ivone V. Trage	Três de Maio	Empresa Lojas Quero-Quero
5º Evanir do Amaral	Três de Maio	Empresa Bom Preço
6º Adriano Lundin Reis	Independência	Empresa Hettwer Bier

1 vale-compras de R\$1.000,00 cada

1º Cecília Maier	Três de Maio	Empresa Cotrimaio
2º Gustavo Fanzlau	Independência	Empresa Stylus Modas
3º Guinter Hilário Petry	Três de Maio	Empresa Certhil

1 vale-compras de R\$300,00 cada (TENDA)

1º Carolina Wagentantz	Três de Maio
2º Felipe Moraes	Três de Maio
3º Gilnei Johann	Três de Maio
4º Terezinha N. Zawatski	Três de Maio
5º Igreja Católica - Mitra	Três de Maio

Empresas ganhadoras do vale Happy Hour de R\$300,00 cada

1º Escritório Tesche	6º Mecânica Knuppe
2º Loja Alternativa	7º Hettwer Bier
3º Loja Bom Preço	8º Odonto Excellence
4º Automassul	9º Gráfica SR
5º Unitec	10º Mais Natural



O uso excessivo de telas e os prejuízos para o DESENVOLVIMENTO INFANTIL

Doutora em Educação e especialista em Neurociência e Educação, Neusa Cristina Pereira alerta que prejuízos vão de aspectos físicos, cognitivos e psicológicos a sociais



O grande problema é: o que as crianças estão deixando de fazer para ficar nas telas? Crianças que antes corriam pela casa, bagunçavam o quarto, pintavam as paredes, brincavam de boneca, jogavam futebol, enchiam os pais de perguntas, agora passam horas quietas, sentadas, concentradas, voltadas para as telas.

"Hoje a tecnologia permeia quase todos os aspectos de nossas vidas, trazendo mudanças na maneira como trabalhamos, aprendemos, nos divertimos e nos conectamos socialmente. No entanto, a necessidade de limitar o uso de telas na infância e adolescência é de fundamental importância para assegurar o desenvolvimento integral e uma vida equilibrada", alerta a especialista em Neurociência e Educação e doutora em Educação, Neusa Cristina Pereira.

Ela, que também é psicopedagoga clínica e especialista em Atendimento Educacional Especializado (AEE), afirma que a utilização facilitada das redes sociais e a multiplicação do acesso a aplicativos e jogos on-line direcionados às crianças e adolescentes prolongam o tempo de utilização de equipamentos como celulares, computadores e tablets.

"As pesquisas têm mostrado (Desmurget, 2021) que o consumo recreativo do digital - em todas as suas formas - pela nova geração é absolutamente astronômico", relata.

Segundo a pesquisa, a partir dos 2 anos as crianças dos países ocidentais acumulam diariamente cerca de 50 minutos diante da tela. Entre 2 e 8 anos, esse tempo é de 2h45min. Entre 8 e 12 anos, os jovens passam aproximadamente 4h45min diante da tela. Entre 13 e 18 anos, eles chegam perto de 7h15min. Ao final de um ano, isso totaliza mais de 1.000 horas para um aluno da pré-escola, 1.700 horas para um estudante do Ensino Fundamental e 2.650 horas para um aluno do Ensino Médio.

Para a doutora em Educação, o grande problema é: o que as crianças estão deixando de fazer para ficar nas telas? Crianças que antes corriam pela casa, bagunçavam o quarto, pintavam as paredes, brincavam de boneca, jogavam futebol, enchiam os pais de perguntas, agora passam horas quietas, sentadas, concentradas, voltadas para as telas.

"Esses aspectos trazem impactos negativos para o desenvolvimento infantil. Durante a primeira e segunda infâncias (do nascimento aos 6 anos), a criança é apresentada às interações sociais mais primordiais. Nesse período ela conhece/reconhece o mundo por meio de estímulos sensoriais. É também nesse período que os principais alicerces da inteligência são desenvolvidos:

linguagem, memória, atenção e funções executivas", alerta.

Estudos apontam ainda alguns dos principais prejuízos causados pelo uso excessivo das telas nos aspectos físicos, cognitivos, psicológicos e sociais:

- 1) A dependência digital é um processo que torna a criança mais "acelerada", ocorre alternância de humor em função, principalmente, da liberação de dopamina no cérebro;
- 2) Danos à saúde mental, irritabilidade, ansiedade, depressão;
- 3) Prejuízos no desenvolvimento psicomotor (escrever, pintar, desenhar, andar, correr, equilíbrio, lateralidade);
- 4) Problemas de visão, problemas na fala, linguagem e interação social;
- 5) Prejuízos na imaginação, criatividade, resolução de problemas e tomada de decisões;
- 6) Problemas de atenção e controle dos impulsos;
- 7) Problemas de aprendizagem (geralmente causados pela dificuldade de concentração, memória e planejamento);
- 8) Prejuízos na alimentação e qualidade do sono;
- 9) Sedentarismo;
- 10) Risco dos conteúdos (é difícil controlar o que as crianças estão assistindo)
- 11) Prazer e abstinência;
- 12) Diminuição da qualidade e quantidade das interações intrafamiliares, essenciais para o desenvolvimento da linguagem e do emocional; diminuição do tempo dedicado a outras atividades mais enriquecedoras (lição de casa, música, arte, leitura, etc.);
- 13) Superestimulação da atenção, levando a distúrbios de concentração, aprendizagem e impulsividade; subestimulação intelectual, que impede o cérebro de desenvolver todo o seu potencial; e o sedentarismo excessivo, que além do

desenvolvimento corporal, influencia a maturação cerebral.

Para a mestre e doutora em Educação, "temos clareza de que não se trata de negar ou impedir o uso da tecnologia pelas crianças, mas é importante que adultos as orientem para que seu uso não as prejudique e nem comprometa sua saúde e segurança."

Ela dá algumas dicas importantes para pais e responsáveis:

- 1) Limitar o acesso e dar exemplo. Uma das melhores maneiras de limitar o uso das telas é estabelecer horários específicos para sua utilização. A partir disso, as crianças aprendem a gerenciar seu tempo;
- 2) Estabelecer regras claras. As regras estabelecidas precisam ser adequadas e cumpridas;
- 3) Trabalhar com a previsibilidade. Avisar a criança sobre o tempo de uso que já fez e quanto ainda resta;
- 4) Reorientar as atividades. De nada adianta retirar tempo do uso das telas sem proporcionar outras atividades orientadas para a criança. É necessário estabelecer um cronograma de atividades;
- 5) Não usar telas depois das 18h;
- 6) Não usar telas em horários de alimentação;
- 7) Explicar para as crianças o "perigo" das telas, como usá-las e a importância de desenvolver outras atividades;
- 8) Implementar uma "desintoxicação digital" regular. Organizar um dia com atividades em família sem o uso das telas, um dia destinado a brincadeiras e conversas;
- 9) Monitorar e orientar os conteúdos consumidos. Isso envolve não apenas a verificação regular dos aplicativos e sites que estão sendo utilizados, mas também a orientação sobre os tipos de conteúdo que são educativos e benéficos.

Neusa também salienta que é importante lembrar que o bom desenvolvimento infantil passa pela qualidade das interações que as crianças têm com seus pais, cuidadores e com o mundo à sua volta. "É através dessas interações que a criança vai se desenvolvendo física e cognitivamente, adquirindo habilidades que vai utilizar por toda a vida", diz.

A profissional sugere a leitura do livro A fábrica de cretinos digitais: Os perigos das telas para nossas crianças, de Michel Desmurget, publicado no Brasil em 2021. Na obra, o escritor convida o leitor a uma ampla reflexão sobre os impactos do uso das telas digitais no desenvolvimento infantil, além de instigar a pensar sobre a saúde física, mental e intelectual de crianças, jovens e adultos, além de nos provocar a aprendermos a conviver e nos relacionarmos de uma maneira saudável com as telas.



Neusa Cristina Pereira é professora do curso de Pedagogia da Setrem. Tem formação em Pedagogia e Psicopedagogia Clínica; Especialização em Atendimento Educacional Especializado (AEE); Especialização em Neurociência e Educação; Mestrado em Educação e Doutorado em Educação

De acordo com a Sociedade Brasileira de Pediatria, o tempo de uso diário de tecnologia digital deve ser limitado e proporcional às idades e às etapas do desenvolvimento:

- 1) Menores de 2 anos: nenhum contato com telas;
- 2) Dos 2 aos 5 anos: até uma hora por dia;
- 3) Dos 6 aos 10 anos: entre uma e duas horas por dia;
- 4) Dos 11 aos 18 anos: entre duas e três horas por dia.



Yara Lampert

yaralampert@jsemanal.com.br

21
anos

"Não diga que você não sabe viver sem o outro, apenas diga que você vive melhor ao lado do outro."

CARPINEJAR



Marcos Cassol, acompanhado da esposa Michele e do filho Lucas, em visita à terra natal e prestigiando o 2º Festival da Cerveja Artesanal Jardim e Canção Oriental, realizado no estádio do Oriental FC de Três de Maio



Marcelo Scartazzini dos Santos e Roberta Christ marcando presença no 2º Festival da Cerveja Artesanal

EVIDENCE
STUDIO PERSONAL

Crianças
Adultos
Idosos

Treinamento
personalizado,
respeitando as
individualidades,
os limites e o objetivo
de cada aluno.

yoga
EVIDENCE

Lélis Larissa Scharb - Educadora Física - Cref. 019286-G/RS
R. Santo Ângelo, 796 | 55 99995-3513



Giovana Schwaab e Thiago Rodrigues da Silva também estiveram presentes no 2º Festival da Cerveja Artesanal

STUDIO CRIATIVO

INDOOR
sports

VIVA O ESPORTE POR COMPLETO

Quadra de Padel em Três de Maio

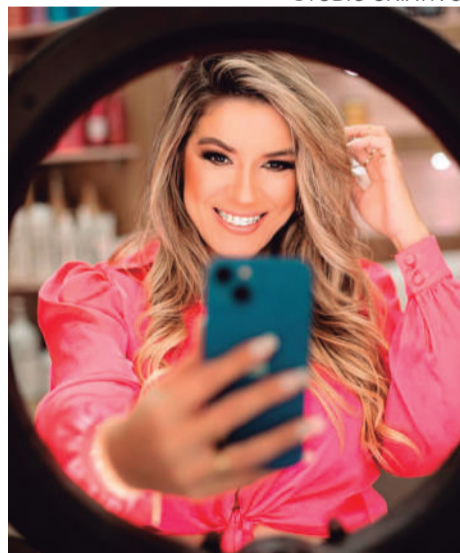
RS-342 ao lado da Concreteira Supertex

Marque seu horário e venha curtir este esporte.

Siga nossa página:

@indoorsports.tm

55 99949-8124



No último dia 13 comemoramos o Dia do Maquiador. Através da maquiadora Ivania Robalo (leia-se Studio Ivania Hair Makeup), parabenizo todas as maquiadoras. Ivania esbanja talento e competência na arte da maquiagem. Uma verdadeira artista da beleza.



Um sim à vida, à alegria, à amizade, à gratidão, à resiliência e aos bem vividos 50 anos de Vanderlea Hettwer. A comemoração foi dia 13, em sua residência. Festa linda, com gente bonita, espumante, chopp gelado e música boa com @thegurizacustico e Macacos de Bermuda. Parabéns!

Priscila Lampert
Odontopediatria

CRO/RS 25163

- ▶ Especialista em Odontopediatria
- ▶ Harmonização Orofacial
- ▶ Clínica Geral (limpeza, clareamento, restaurações etc.)

Centro Clínico Viva Vida.
Rua Osvaldo Cruz, 479, sala 502.
 (55) 99977-5535

Studio Ivania
HAIR • MAKEUP

@ivaniamake Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
Centro - Três de Maio
Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

(55) 9 9189-1122

-Pet Phop - Banho - Tosa

LIMPINHO E CHEIROSO

AGENDE O BANHO E TOSA DO SEU PET COM A GENTE.

Veterinário George K.

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio
(55) 9 9929-3225 / 3535-3683

Régis Klein
Cabeleiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
Centro - Três de Maio

55 3535-3901

Regis Klein Cabeleiros



Senhoras da Casa da Amizade de Três de Maio, presenças alegres e competentes no Costelão do Rotary Clube, realizado no último domingo, dia 15 no Parque de Exposições Germano Dockhorn. São elas as responsáveis pelas saborosas saladas servidas no evento.



Meri Marasca e o filho Felipe Marasca. O registro foi no último final de semana no rodeio realizado no CTG Tropeiros do Buricá de Três de Maio. Valores passados de mãe para filho e muita tradição gaúcha.



Encontro das Mulheres do Padel movimentou a Indoor Sports de Três de Maio. Muito jogo, atividade física, confraternização, boas risadas e amizades fortalecidas. Por mais momentos assim!

TREND ALERT
bolsas
DE PALHA

LD
Lojas Denise

(55) 3535 - 1094
(55) 99984 - 2206

Estamos de Casa Nova!
Visite-nos!

dblare

dblare@dblare.com.br
(55) 3535-3565
Rua Horizontina, nº763
Três de Maio/RS

JUAREZ DA SILVA
ADVOGADOS ASSOCIADOS
OAB/RS 5736

55 99969.0676
55 99978.5948
55 2120.1020
55 99932.3082

NOVIDADES EM ARMAÇÕES
colcci

em 12x sem juros no carnê da loja

GLASSMANN
JOIAS & ÓPTICA

Três de Maio: R. Sto Angelo, 475 F: 3535-2344 Av. Uruguai, 493 F: 3535-1220
Santa Rosa: R. Minas Gerais, 29 F: 3512-2650 R. Uruguai, 912 F: 3537-3056
Horizontina

SOARES & CONAN
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. Jairo Cardoso Soares
OAB/RS 19.604

Dr. Jhonatan Conan Jeziorski
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS
F: 3535-2370 Soares Advogados Associados

Risarc
imóveis e arquitetura
CRECI-RS: 24.263 J

Código no site: 199

Casa à venda!

2 2 1

R\$ 1.500.000 Área construída: 358 m²
Área do terreno: 833 m²

Rua Planalto, 148, Três de Maio, RS. (55) **3535 4283**

f /risarcimoveis 9 9953 0559
@risarc_imoveis
imoveis@risarc.com.br www.risarc.com.br

Bella
CASA DE FESTAS

Sua festa mais bela!

(55) 98116-6964
Ligue para agendar!

Rua Mato Grosso, 438 - ao lado do Grilo Automóveis
Centro - Três de Maio

Bella Casa de Festas

Endohouse
Clínica de Endoscopia Diagnóstica e Terapêutica

ENDOSCOPIA - COLONOSCOPIA - CIRURGIAS

+55 55 99658-7890
contato@endohouse.com.br

Horário de atendimento:
7h30 às 12h - 13h30 às 17h30

Nos acompanhe:
Instagram Facebook LinkedIn

Rua Tereza Verzeri, 1130, 4º andar
Três de Maio - RS

TRÊS DE MAIO E SUA HISTÓRIA

ANTÔNIO CERESER

Em 1918, apareceu pela região do Santa Rosa – Buricá (hoje Três de Maio) Antônio Cereser, nascido em 10 de julho de 1886, no município de Ijuhy.

Seu pai, Pietro Cereser, era natural da região de Pordenone, província de Udine, no norte da Itália, e deve ter chegado a Colônia Silveira Martins, no Rio Grande do Sul, por volta de 1880, provavelmente fugindo do serviço militar. Foi em Silveira Martins que Pietro casou-se com Luigia de Martin. O casal teve cinco filhos: Odorico, Antônio, Humberto, João e Constante Cereser.

Em 1890, a família mudou-se para a localidade de Picada Conceição, juntamente com as famílias Fiorin e Dalmás.

Dentre as famílias que estavam se deslocando para aquela localidade, a família Cereser parece ter sido uma das famílias que dispunha de mais recursos financeiros, pois logo que chegaram adquiriram duas colônias de terras de um senhor chamado José Gabriel. Segundo documentos encontrados, Pietro foi o primeiro imigrante a integralizar o pagamento de uma das colônias, obtendo

a escritura particular já em 10 de outubro de 1890, a qual foi registrada no Cartório do Registro de Imóveis em Cruz Alta sob o nº 1.584, no dia 22-05-1901. Cinco meses depois, registrou a segunda colônia.

Em sua propriedade, no ano de 1907, foi construída a primeira casa de tijolos de Picada Conceição.

Além das atividades na lavoura, Pietro Cereser foi também o maior produtor de vinho da localidade, que era comercializado a granel para terceiros no comércio de Ijuhy.

Mas apesar da prosperidade em que a família vivia, à medida que os filhos iam crescendo, foram buscando se estabelecer em novas áreas de colonização, com maior disponibilidade de terras.

Odorico e Humberto acabaram se estabelecendo em Serra do Cadeado, e Antônio, na localidade de Santa Rosa – Buricá, onde as terras, além de fartas e férteis, eram também bastante acessíveis, principalmente para aqueles que chegassem com bons recursos financeiros.

Antônio Cereser havia se casado com Genoveva Vione Cereser, com quem teve oito filhos: Cecília, Luiza, Madalena, Ernesto, Helena, Alcides,

Nelson e Pedro.

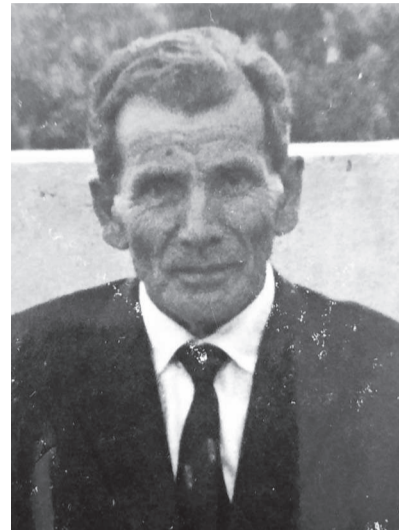
Em Santa Rosa – Buricá, Antônio adquiriu uma colônia de terra por 850 mil reis, e em 1920 se instalou no povoado com uma casa de comércio, onde passou a vender gêneros alimentícios, principalmente para o pessoal que trabalhava abrindo o estradão que vinha de Santa Rosa em direção ao Rio Uruguai.

Naquele início da colonização, a Companhia Colonizadora pagava um conto e quatrocentos mil reis para os colonos abrirem um quilômetro de estrada, com oito metros de largura, e assim, com pás e picaretas, os homens, incansavelmente, faziam buracos para arrancar as raízes das árvores pelo caminho.

Este trabalho acabou rendendo bons ganhos para Cereser, que adquiriu mais lotes de terras e, ainda em 1920, doou um terreno de 10 mil m² para a igreja católica do povoado para que nele fosse estabelecido um cemitério.

O problema é que Antônio Cereser já havia prometido à venda deste lote para um de seus irmãos, que morava em Serra do Cadeado (sugere-se que tenha sido Odorico). Este, tendo desistido do terreno, acabou o revendendo o lote

CLEMAR
ZIMMERMANN



Antônio Cereser nasceu em 10 de julho de 1886 e faleceu em 23 de novembro de 1984

para um protestante, também de Serra do Cadeado, chamado Emilio Tesche, porém sem desanexar da venda a área onde estavam sendo enterrados os mortos, no qual já se formava um pequeno aglomerado de sepulturas.

Como tudo até então havia sido feito apenas verbalmente, começava naquele momento uma disputa entre católicos e protestantes que somente teria seu desfecho anos depois, resultando em um cemitério conjunto entre as duas confissões religiosas.

Em 1933, quando se iniciavam as obras de construção da atual igreja matriz católica, Antônio Cereser doou 310 metros cúbicos de pedra para a construção dos alicerces, retiradas de uma de suas pedreiras localizada onde hoje se encontra o Bairro Medianeira, porém seu ímpeto de fazer doações para a comunidade nascente não parou por aí.

O filho Nelson, que aos 12 anos de idade já vendia leite pela vila com um cavalo, em 1952, juntamente com seu irmão Pedro, fundou a Irmãos Cereser Ltda, que anos depois veio a se tornar a Cereser S/A, empresa que até hoje está estabelecida na Avenida Santa Rosa.

Antônio Cereser veio a falecer no dia 23 de novembro de 1984, deixando o registro de um homem que sempre soube corresponder ao seu papel enquanto um dos principais pioneiros desta história.



À esquerda, segurando a bengala, Antônio Cereser, na oportunidade em que foi convidado a descerrar a placa de bronze em homenagem ao centenário da imigração italiana na antiga Praça da Bandeira, em 1975. Atualmente, a placa se encontra junto ao busto de Getúlio Vargas, no terreno ao lado da prefeitura

PARABÉNS PARA:

DIA 20
PAULINEIA L. REIS
HOLDI FELTEN

DIA 22
ROSALVO POSTAI
MARCOS LUIS LUGOCH
ROQUE JOSE DILL

DIA 23
RENATA HERMES
MARIO ZAMBERLAN

DIA 24
ELSA BENEDIX
ELDO RAFAEL FISCHER

DIA 25
ROSANE DREYER

Aluga-se apartamento de 100m², com dois quartos amplos, cozinha, sala, três banheiros, sacada com vista pra avenida, área de serviço e vaga de garagem. Localizado na Avenida Santa Rosa. Tratar pelo **55 99607-3026**

ALUGA-SE um apartamento com dois quartos, em cima da loja Acordare, com 1 vaga de garagem. Tratar no fone 9 9998-6040 com Maristela.

ALUGA-SE OU VENDE-SE peça comercial com 172m², Rua Horizontina - 920 - Fundos do Super Benedetti. Tratar 3535-2080.

ALUGA-SE sala comercial na Rua Horizontina, 357, fundos do supermercado Benedetti. Tratar 9 9911-8840.

VENDO aproximadamente 30 colmeias, todas com melgueiras. Preço a combinar. Telefone: 9 9988-3701

VENDE-SE LOTE DE TERRA de 8ha na divisa com Lajeado Capote e Rio Quaraim, com preservação nativa no entorno e ótima área de plantio. Terra na localidade de Medianeira, Três de Maio. Contato 51 99847-5178.

VENDE-SE JORNAL REFUGO



IMAGEM ILUSTRATIVA

5kg R\$ 50

2kg R\$ 20

(55) 3535-1033

99926-9197

99944-1624

TENS ALGO PARA ACRESCENTAR A ESSA HISTÓRIA?

ENVIE UMA MENSAGEM PARA (55) 99706-0456 - WhatsApp ou pelo e-mail clemar637@gmail.com

Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

PERFIL
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais



VALOR: R\$ 1.540.000,00



Chácara com Pesque-pague!

Localizada à cerca de 1.000 metros da Vila Progresso;
Medindo 06 hectares!
Rica em água!
Contendo duas moradias!

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

Adilson Koscrevic
Corretor de Imóveis
CRECI 60.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

Trav. Praça da Bandeira, 75

(55) 3535.1126

E-mail: adilson_tm@hotmail.com

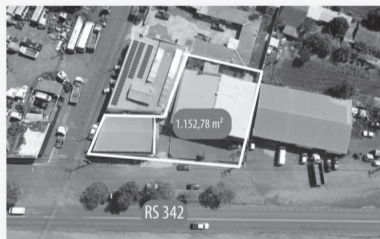


Terreno de 371m², 13,5m x 27,5m, ótima localização, no Loteamento Mediterrâneo, toda murada, no valor de

R\$150.000,00

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação.
Venha nos visitar e fazer bons negócios!

INSTALE SUA EMPRESA AQUI



Oportunidade Empresarial em Três de Maio!

- Amplo terreno de 1.152,78m² com Pavilhão de 652,02m² e um Prédio com 408,50m².
- Frente para a Rodovia RS 342
- Localizado a apenas 1 km do trevo e próximo a um dos principais acessos da cidade.



TERRENO TERRENO IMOBILIÁRIA
CRECI 25974 J

* Delimitações meramente ilustrativas

Código do imóvel: PR0011

55 99978-7475

terrenoterreno terrenoterrenoimob

VEJA OUTROS 270 IMÓVEIS EM NOSSO SITE:
www.terrenoterreno.com.br



Astor Kolling
CRECI 47186
Ademir Inácio Ritter
CRECI 68727

ALUGUÉIS

- SALA comercial de 100m², no Edifício Rubi, Rua Mato Grosso esquina com a Pe. Cacique. Valor R\$ 1.500,00 por mês, mais IPTU.
- APTO com 1 quarto, no Edifício Verdes Campos, com sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, na R. Orlandino dos Santos, 30.
- APTO com 1 suíte mais 1 quarto, no Edifício Areais, com sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem.
- CHÁCARA 5ha, casa cercada, pomar, piscina, na BR 472, junto ao trevo de acesso à Três de Maio.
- APTO 1 suíte, 2 quartos, 150m², sala, cozinha, espaço gourmet, garagem, 3º andar, próximo ao Super Tem.

VENDAS

- CASA nova, 215m², 3 quartos, piscina, terreno 425m², na Av. Santa Rosa, próximo ao CTG.
- CASA com 170m², 2 dormitórios, sala estar/jantar, 2 garagens, lavanderia, banheiro, no Loteamento Sartor.
- CASA alvenaria, 215m², 1 suíte, 2 quartos, salas jantar, estar e cozinha integradas, 2 garagens, festeiro com espaço gourmet, piscina, terreno 395m², no Loteamento Dockhorn.
- CASA de alvenaria, com 199m, terreno de 675m², na Rua Pe. Cacique, próximo à Hey Peppers.
- APARTAMENTO DUPLEX, cobertura Edifício ATENAS, 245m², privativo.
- Terreno número 22 da quadra 239, esquina, situado no loteamento Rossi, Três de Maio.
- APARTAMENTOS NA PLANTA, Edifício MARTINS, Edifício DOCKHORN em Três de Maio.

Rua Pe. Cacique, 1220 - Três de Maio / RS

(55) 3535-3313 | (55) 99961-3543 Astor



CORRETOR DE IMÓVEIS
Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Casa alto padrão, de esquina, medindo 171,92m², com sala e cozinha conjugada, 1 suíte mais dois quartos, banheiro, lavabo, área gourmet, garagem para dois carros, e terreno de 379,28m². Localizado no Loteamento Pinzon.



Casa com chapada, de 69m², com 2 dormitórios, banheiro, sala e cozinha conjugada, área de serviço, amplo pátio todo fechado com muro e grades, terreno de 404m². Localizado no Loteamento Pinzon.

Mais imóveis em: www.portaltresdemaio.com

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio



55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, n° 675



CASA À VENDA EM TRÊS DE MAIO

Linda casa com 162m² em Três de Maio, no loteamento das Freiras, a 100m do asfalto. Recebe o valor em grãos de soja, negocia prazo. Recebe área de terra no negócio.



LOTE URBANO À VENDA EM TRÊS DE MAIO

Lote medindo 547m² com 19m de frente para a Rua Colombo, bairro Planalto, Três de Maio.

Valor R\$ 420.000,00

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR



R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro
Três de Maio/RS

CRECI: 49.923

CASA PARA ALUGAR



Casa com 2 dormitórios, chapada, situada na Rua Santo Ângelo, 395 (Apto 104), fundos, no Centro de Três de Maio.

ALUGUEL R\$ 1.550,00

ÁREA COMERCIAL À VENDA



Área rural comercial para venda na entrada da cidade de Três de Maio. Área de plantio. São 5 ha que contam com duas frentes, uma de aproximadamente 190 metros para a RS 342 e outra com aproximadamente 200 metros para a BR 472.

VALOR A CONSULTAR

APARTAMENTO À VENDA



O apartamento fica localizado na Cohab, e de frente para a Av. Santa Rosa. Possui garagem. Área útil 55m².

Baixou, de R\$ 128 mil por R\$ 110 mil

APTO ESCRITURADO, ACEITA FINANCIAMENTO

Vende-se apto com 3 quartos, sala e cozinha integradas, sala de janta com churrasqueira, banheiro e área de serviço. Área privativa/construída de 77,43m². OBS: Aceita troca por casa de menor valor. Rua Santa Luzia (Ap 19), bairro Castelo Branco, Três de Maio.



Baixou, de R\$ 150 mil por R\$ 110 mil

VOCÊ PROPRIETÁRIO DE IMÓVEL!

Deixe seu imóvel para locação com quem entende, **CECCON CORRETORES DE IMÓVEIS** possui 20 anos de experiência no mercado imobiliário

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO - SEGURANÇA
- PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO - ACESSORIA COMPLETA

Seu imóvel recebendo a valorização que merece, com análise criteriosa e alta visibilidade. Nós alugamos seu imóvel muito mais rápido e, o melhor, você não precisa se preocupar com nada!

(55) 3535-8585 (55) 99962-7378
www.cecconcorretordeimoveis.com.br

CINTO DE SEGURANÇA: Número de multas pela falta do uso, cresce 88% nos últimos cinco anos no RS

Segundo o Detran/RS, em 2023, as autuações por falta de uso do cinto de segurança atingiram o nível mais elevado desde o início dos registros em 2010. De janeiro a julho de 2023, já foram 100,9 mil multas aplicadas



O alto número de multas demonstra que muitos gaúchos não fazem uso do equipamento de segurança que salva vidas

De acordo com um levantamento realizado pelo Departamento Estadual de Trânsito (Detran/RS) a imprudência quanto ao uso do cinto, está de tornando uma tendência alarmante que está assustando as autoridades. Nos últimos cinco anos, houve um aumento de 88% na aplicação de multas aplicadas pelo não uso do equipamento de segurança obrigatório.

Conforme os dados do Detran, nos primeiros sete meses de 2023, foram aplicadas 100,9 mil multas por falta do uso do cinto. No mesmo período de 2018, foram 53,6 mil multas.

Embora as estatísticas possam

variar de acordo com os critérios das pesquisas, todas apontam para a eficácia do cinto de segurança. Um relatório da Organização Mundial da Saúde (OMS) divulgado em junho do ano passado revelou que o uso do cinto reduz entre 45% e 50% a probabilidade de ferimentos mortais entre ocupantes dos bancos dianteiros, e pelo menos 25% entre aqueles que estão no banco traseiro. Outros estudos indicam percentuais ainda maiores, como um trabalho realizado pela autoridade nacional de trânsito dos EUA, que apurou um índice de 43% de redução para os ocupantes do banco traseiro.

O condutor, ao usar o cinto de segurança no banco da frente, reduz entre 45% e 50% o risco de morte.

No banco de trás, o passageiro ao usar o cinto - que também é obrigatório -, o risco de morte é reduzido entre 25 e 45%.

De acordo com o Código de Trânsito Brasileiro (CTB), o condutor ou passageiro que deixar de usar o cinto de segurança, conforme previsto no artigo 65, está cometendo uma infração grave.

O valor da multa é de R\$ 195,23 e cinco pontos são adicionados na Carteira Nacional de Habilitação (CNH) do motorista. Além disso, o veículo só é liberado quando o equipamento de segurança for colocado pelo infrator.

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910

Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093

Rafaela Elis Klauk Serafim
OAB/RS 67.013

Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS

GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851

Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658
Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214
Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734
Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência
(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre
contato@menschadvogados.com.br

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

AUTO ELÉTRICA

UNICAR AUTO SOM

F: 3535-1441 / 99956-9397
R. Horizontina, 384
Próximo ao Benedetti

ELETROCAR

F: 3535 - 2290
Posto autorizado pelo INMETRO
para aferição de tacógrafo
BR 472 - Três de Maio-RS

LAVAGEM

LAVA CAR MASTER

Lavação simples e completa.
Enceramento e polimento.
R. Augusto Rutzen

F: 9 9969-4866 - Karine ou Rodrigo

A SECO DO PAULO

Sofás, tapetes, carpetes, colchões,
estofamentos de carro, etc.
F: 99954-2395 - R. Buricá, 34

TÁXI

DO CARECA

F: 99614-9060
Aceitamos PIX e cartões

OFICINA MECÂNICA

MOTORGIRUS

F: 3535-8953
R. Santa Clara, 15

DS MOTORS

Injeção eletrônica, mecânica em geral,
geometria e balanceamento
Rua São Roque, 654
Fones: 3535-2008
98463-2000

ELETRICISTA E ENCANADOR

NEI MAGALHÃES

F: 99952-8033

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE
A 102,3 EM TODOS
OS LUGARES

