

Encomendas de chopp:
3535-8888 e 99999-7714



HETTWER
BIER



Disk Gás
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 8 DE SETEMBRO DE 2023

Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



Fibra Óptica
Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448
Três de Maio

Eliane A. Ruaro

37 anos, filha de Lenise Kitaiski e Jocelino Adamski.

Casada com Maikol André Ruaro, mãe de Emily, 19 anos, e Nicolas, 7 anos.

Natural e residente em Três de Maio.

Profissão: Esteticista animal (Leia -se Pet Shop Caprichos).

Fale um pouco sobre teu trabalho: O nosso pet, além de banho e tosa, conta com creche e hotel, onde nossos 'amigos' amam vir e passear (muitos, às vezes, nem querem voltar para casa).

Se defina em uma palavra: Autêntica.

Hábito de que não abre mão: Passeios em família nos finais de semana.

O negócio do futuro é: Tecnologia.

Nota zero para: Falta de empatia.

Opinião sobre as redes sociais: Boas ferramentas de trabalho.

Sugestões de melhorias para sua cidade? Ter locais com acessibilidade para crianças com deficiência visual.



Tio Arno RESTAURANTE

Temos Tele-entrega 3535-1903 99607-2301

JOBSON MAKOSKI



LAURA NASI
CALÇADOS - BOLSAS - CINTOS



(55) 9 3619-3691
@lauranasitm
Rua Horizontina, 1034
Três de Maio - RS



FRUTAS

55 99932-6324 (Juliana)
55 99148-0188 (Juliano)

Frutas - verduras - legumes - carvão

Segunda a sábado, das 8h às 20h.
Domingo até as 12h e 17h às 20h

Avenida Senador Alberto Pasqualini, 816
Frente ao Posto Benedetti - Três de Maio

Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



Clínica São Vicente

Fone: (55) 3535-1950
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



CASA DOS ÓCULOS
Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130
Esquina do Hospital São Vicente de Paulo
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRRAFIA EM MEDICINA INTERNA,
GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO,
MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

TOMASI

ULTRASSONOGRRAFIA ESPECIALIZADA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI
CREMERS 32128
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES,
DESCONTOS PARA
USUÁRIOS DO SUS
E DE OUTROS CONVÊNIOS

CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208
TRÊS DE MAIO/RS
AGENDAMENTOS: 3535-2034

Conselho Tutelar de Três de Maio registrou 193 atendimentos por abandono escolar em 2022

Casos de faltas frequentes de alunos com idade entre 4 e 18 anos incompletos devem ser comunicados ao Conselho Tutelar para que o retorno à escola aconteça no menor espaço de tempo possível. Pais ou responsáveis são notificados e recebem orientações, advertência e é aplicado Termo de Responsabilidade

Em 2021 pelo menos um em cada dez estudantes do Ensino Médio em escolas públicas do Rio Grande do Sul abandonou os bancos escolares ao longo do ano. A taxa de abandono – baseada no Censo Escolar realizado pelo Instituto de Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep) –, aponta que o percentual de evasão escolar do Estado – de 10,7%, naquele ano, era quase o dobro da média nacional, de 5,6%.

A evasão escolar amplifica desigualdades sociais e impacta negativamente a economia brasileira, revela a pesquisa “Combate à evasão no Ensino Médio: desafios e oportunidades”, do sistema Firjan Sesi, em parceria com o PNUD (Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento).

O estudo traça um amplo painel de dados e mostra que meio milhão de jovens acima de 16 anos abandonam a escola a cada ano. O problema é mais grave quanto mais vulnerável for a população: só 46% da camada social um quinto mais pobre conclui o Ensino Básico. Entre os estudantes do um quinto mais rico, este percentual chega a 94%.

Número de FICAIs e Busca Ativa preocupa Colegiado do Conselho Tutelar

No Rio Grande do Sul, uma importante aliada no combate à evasão escolar é a FICAI – Ficha de Comunicação de Aluno Infrequente. Ela deve ser preenchida nos casos de faltas frequentes de alunos entre quatro e 18 anos incompletos, buscando o seu retorno à escola no menor espaço de tempo possível.

O levantamento aponta os motivos da evasão, situação de cada escola e possibilita desenvolver ações para fazer com que os alunos retornem. A ficha é aberta pela escola após cinco faltas consecutivas ou 20% de ausências no mês. Caso a escola tenha êxito no retorno do aluno, ela é encerrada pela própria escola. Caso contrário, é encaminhada ao Conselho Tutelar. Se ainda assim o aluno não retornar, a ficha é encaminhada ao Ministério Público.

Segundo a coordenadora do Conselho Tutelar de Três de Maio, Neusa Terezinha Welter durante o ano de 2020, 2021 e 2022, devido à pandemia da Covid-19, as escolas municipais não aderiram ao sistema de

FICAI tendo sido implantado a Busca Ativa. “A Busca Ativa eram relatórios enviados pelas escolas municipais para a Secretaria Municipal de Educação e, posteriormente, ao Conselho Tutelar para medidas protetivas adequadas a cada situação. Já as escolas estaduais mantiveram o sistema FICAI ativo durante todo o período”, explicou.

Segundo informações apuradas pelo Semanal, junto ao Colegiado do Conselho Tutelar de Três de Maio, o ano com maior número de FICAI e Buscas Ativas foi 2022, considerando as redes municipal e estadual (não tendo nenhum registro das escolas da rede particular). “No primeiro semestre foram 67, enquanto no segundo semestre, 126, totalizando, 193 atendimentos entre FICAI e Busca Ativa”, revela a coordenadora.

Já no primeiro semestre de 2023, conforme a conselheira Neusa, o sistema FICAI passou a ser novamente incluído na rede municipal. E desde então, já foram emitidas 37 FICAIs. “É um número ainda preocupante em se tratando de um período



Em 2022, foram 193 atendimentos entre FICAI e Busca Ativa nas escolas municipais e estaduais de Três de Maio. No primeiro semestre de 2023 já são 37, número considerado alto, se considerado o fim da pandemia

SAIBA MAIS SOBRE A FICAI

A FICAI - Ficha de Comunicação de Aluno Infrequente, foi instituída, em 1997, em Porto Alegre, através de parceria entre o Ministério Público, a Secretaria Estadual de Educação, a Secretaria Municipal de Educação de Porto Alegre e Conselhos Tutelares, com o objetivo de estabelecer o controle da infrequência e do abandono escolar de crianças e adolescentes.

Em 2011, a FICAI foi atualizada e feitas novas parcerias, com a Federação das Associações dos Municípios (FAMURS), Conselho Estadual de Educação (CEED), União Nacional dos Dirigentes Municipais de Educação (UNDIME), União Nacional dos Conselhos Municipais de Educação (UNCME), Conselho Estadual de Assistência Social (CEAS), Associação dos Conselheiros Tutelares do RS (ACONTURS) e Conselho dos Direitos da Criança e do Adolescente (CEDICA).

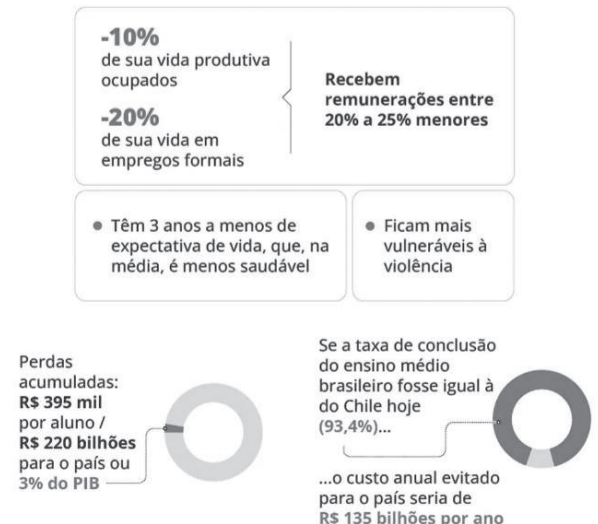
Desde 2012, a Ficha tem um sistema informatizado, que visa dar maior agilidade nos encaminhamentos. O acompanhamento do sistema pela web, através dos órgãos envolvidos, aumenta a probabilidade do retorno do aluno à escola. Através dos dados da FICAI Online, é possível ao Poder Público a construção de políticas públicas em prol da garantia do direito à educação.

NÚMEROS DA EVASÃO ESCOLAR

CONCLUSÃO DO ENSINO MÉDIO



CUSTOS PARA A SOCIEDADE BRASILEIRA



Fonte: “Combate à evasão no Ensino Médio, desafios e oportunidades”, da Firjan Sesi

DIVULGAÇÃO



Pais devem limitar o uso do celular dos filhos e observar o que eles estão acessando na internet. E principalmente, não delegar a educação dos filhos para influenciadores digitais, como youtubers e tiktokers

Uso excessivo de celular contribui para o abandono escolar

Questionado se entre as alegações dos pais para o filho não estar indo à escola porque prefere ficar em casa na frente do computador ou fazendo uso do celular, o Colegiado do Conselho Tutelar revela que esta situação ocorre e influencia no abandono da sala de aula. "Temos registros de casos de estudantes que ficam até tarde da noite em frente às telas, principalmente acessando jogos online. A orientação é de que os pais retirem o aparelho pois é

de sua responsabilidade, tanto o aparelho quanto o filho; este fato prejudica o desenvolvimento da criança ou adolescente, assim como a organização familiar", orienta.

Além disso, os conselheiros tutelares alertam aos pais para que observem o que seus filhos estão acessando na internet e, especialmente, para que não delegem a educação dos filhos para influenciadores digitais, como youtubers e tiktokers. "Infelizmente é uma realidade da

Realidade diferente em escolas privadas

Enquanto isso, na rede privada, as taxas de abandono se mantiveram quase nulas, a exemplo de Três de Maio, em que não houve registro de FICAI nas escolas da rede particular.

Em nível nacional, o índice mais acentuado dos últimos 10 anos foi em 2020, quando 2% das crianças do Ensino Fundamental não concluíram o ano letivo. Nos demais anos e no Ensino

atualidade", lamentam, dizendo que embora saibam dessa situação, até o momento nenhuma família trouxe essa informação para os atendimentos.

Pais devem acompanhar as atividades e o rendimento escolar dos filhos

De acordo com Neusa, sempre que chega um pedido de verificação, o órgão orienta aos pais sobre a responsabilidade de acompanhar as atividades e rendimento escolar dos filhos, auxiliando nas tarefas, além de se fazerem presentes na escola. "Mas sabemos que algumas famílias são relapsas e embora sejam orientadas, advertidas e assinem Termo de Responsabilidade; na prática isso não acontece, sendo de responsabilidade da família a conduta", ressalta a coordenadora.

Aos pais, quando os filhos não estão frequentando a escola, o Colegiado orienta. "É preciso o retorno imediato, para que o aluno não tenha mais prejuízo com a ausência e com a falta de acompanhamento das atividades escolares. Os pais ou responsáveis também devem procurar a escola junto com os filhos para que sejam regularizados os conteúdos disponibilizados pelos professores para que o prejuízo seja o menor possível para o aluno", conclui.

Médio das escolas particulares do RS, o percentual máximo de evasão foi de 0,5%. A diferença entre as taxas da rede privada e da pública evidenciam uma desigualdade educacional.

Venha provar essa delícia

- Cardápio variado
- Comida caseira
- Servimos marmitas
- Aceitamos encomendas
- Aberto de domingo a domingo

AOS DOMINGOS CARDÁPIO ESPECIAL COM CHURRASCO

ACEITAMOS TODOS OS CARTÕES DE CRÉDITOS

55 3535-2108 | 55 9 8454-6429
Rua Pe. Cacique, 1012 - Centro - Três de Maio

PILATES FISIOTERAPIA ESTÉTICA

Clínica de fisioterapia
Sidnei Portolan
Tamara Lausmann

AGENDE SEU HORÁRIO PARA FISIOTERAPIA!

- Pós operatório
- Dores cervical, lombares...
- Tendinites
- Bursites
- Pilates
- Microfisioterapia
- Criolipólise
- Estética, etc

SIDNEI PORTOLAN
Fisioterapeuta
CREFITO 86476 - F
7h30min às 12h
13h30min às 20h

TAMARA LAUSMANN
Pilates, Estética e Fisioterapia
CREFITO 189175 - F
55 99622-3247
55 99696-5723

ATENDIMENTO PARTICULAR E IPE. ATENDEMOS A DOMICÍLIO

PROMOÇÃO VÁLIDA
06/09 - 10/09
ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES

Ofertas

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| <p>Farinha de trigo Orquídea 5kg</p> <p>R\$ 19,99</p> | <p>Açúcar Santa Isabel cristal 2kg</p> <p>R\$ 7,49</p> | <p>Achocolatado Nestlé Nescau ACT-GO 370g</p> <p>R\$ 7,90</p> | <p>Ovo codorna Princesa 300g</p> <p>R\$ 13,99</p> | <p>Chocolate Nestlé 80g</p> <p>R\$ 4,89</p> |
| <p>Costela bovina primeira kg</p> <p>R\$ 25,90</p> | <p>Linguça mista temperada kg</p> <p>R\$ 19,90</p> | <p>Cerveja Kaiser 473ml</p> <p>R\$ 3,29</p> | <p>Shampoo Seda 325ml</p> <p>R\$ 8,99</p> | <p>Lava roupas Omo L.Perf. San.Hig. 800g</p> <p>R\$ 15,90</p> |

Válidas para o Supermercado Cotrimaio de Três de Maio

BIBLIOTECA DE RUA

- Leve, leia e devolva -

Lembre-se que outras pessoas também querem ler os livros.

Lembrete: Jornal Semanal e Casa da Amizade



Yara Lampert

yaralampert@jsemanal.com.br

21 anos

"A gentileza separa o vinho do vinagre."

Carpinejar



Direto de Porto Alegre para as nossas páginas. Um registro das belas, competentes e charmosas primas, Schirley Mensch (leia-se Mensch Advogados Associados) e Patrícia Farias da Rosa (leia-se cirurgiã dentista especialista em Ortodontia e Endodontia)



No dia 19 de agosto, os papais Fernando e Mariana, comemoraram o aniversário de 1 aninho do Anthony Gabriel Boz Peripolli com uma linda festa, que reuniu familiares e amigos no salão de festas do Clube Guaira. Vivas para Anthony!

EVIDENCE
ESTUDIO PERSONAL

yoga
EVIDENCE

**Crianças
Adultos
Idosos**

**Treinamento
personalizado,**
respeitando as
individualidades,
os limites e o objetivo
de cada aluno.

Lélis Larissa Scharb - Educadora Física - Cref. 019286-G/RS
R. Santo Ângelo, 796 | 55 99995-3513



A partir de agora, Três de Maio conta com uma unidade da franquia Não+pejo, líder mundial em depilação feminina e masculina. Sucesso para Ângela Savicki, sócia-proprietária, e para as colaboradoras Leandra Pippet e Bruna Oliveira



Danielli Prestes, Terapeuta Capilar (leia-se Clínica DNA Vital) participou recentemente em Lajeado-RS, de mais um curso técnico, Mapa da Terapia Capilar, com ênfase na avaliação e tratamentos capilares. No registro, Danielli com a professora Noeli Oliveira

INDOOR
sports

VIVA O ESPORTE POR COMPLETO

Quadra de Padel em Três de Maio

RS-342 ao lado da Concreteira Supertex

Marque seu horário e venha curtir este esporte.

Siga nossa página:

@indoorsports.tm

55 99949-8124

7 de setembro
DIA DA INDEPENDÊNCIA DO BRASIL

**Pet Shop
Banho
Tosa**

**Veterinário
George K.**

São Chico

R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio
(55) 9 9929-3225 / 3535-3683

Régis Klein
Cabeleireiros

Rua Senador Alberto Pasqualini, 490
Centro - Três de Maio

55 3535-3901

Régis Klein Cabeleireiros

Priscila Lampert
Odontopediatria CRO/RS 25163

- ▶ Especialista em Odontopediatria
- ▶ Harmonização Orofacial
- ▶ Clínica Geral (limpeza, clareamento, restaurações etc.)

Centro Clínico Viva Vida.
Rua Osvaldo Cruz, 479, sala 502.
 (55) 99977-5535

Studio Ivania
HAIR • MAKEUP

@ivaniamake f Ivania Robalo

Rua Rio de Janeiro, 130
Centro - Três de Maio
Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

(55) 9 9189-1122



Pessoas maravilhosas! Equipe da ACITRE, responsável pelo almoço italiano, realizado no último domingo, dia 3, no Salão Paroquial Católico. Parabéns pelo almoço e pela união do grupo



Noite de agenda social em família. O casal Carlos Alberto Lorenzoni e a esposa Vânia e o casal Leonardo Dockhorn e Daniela Lorenzoni com a filha Sara Lorenzoni Dockhorn



Um registro especial do querido casal Darci e Asta Planer, em dia de agenda social.

GGG

A CADA \$500 EM PRODUTOS COLCCI GANHE UM VOUCHER PARA CONCORRER A UM LOOK COMPLETO.

SERÃO DOIS LOOKS SORTEADOS!
(FEMININOS)
PROMOÇÃO VÁLIDA DE 04/09 ATÉ 16/09

Lojas Denise

JUAREZ DA SILVA
ADVOGADOS ASSOCIADOS
OAB/RS 5736

55 99969.0676
55 99978.5948
55 2120.1020
55 99932.3082

ÓPTICA ESPECIALISTA EM LENTES

Varilux XR series™

em 12x sem juros no carnê da loja

GLASSMANN
JOIAS & ÓPTICA

Três de Maio
R. Sto Angelo, 475 F: 3535-2344
Av. Uruguai, 493 F: 3535-1220

Santa Rosa
R. Minas Gerais, 29 F: 3512-2650
R. Uruguai, 912 F: 3537-3056

CONVITE PARA PALESTRA

A Sociedade Espírita Chico Xavier de Três de Maio convida a todos para a palestra com o tema

“O Sol do Novo Tempo: sonhar, construir e viver no mundo de regeneração”, na próxima segunda-feira, 11, no auditório do Colégio Dom Hermeto, às 19h30min.

O palestrante é o presidente da Federação Espírita do Rio Grande do Sul (FERGS/RS), Antonio Augusto Nascimento.

Não haverá cobrança de ingresso para a palestra, mas aceita-se doação de alimentos não perecíveis, que serão destinados às famílias carentes atendidas pela Casa Espírita.

Estamos de Casa Nova! Visite-nos!

dblare

dblare@dblare.com.br
(55) 3535-3565
Rua Horizontina, nº763
Três de Maio/RS

SOARES & CONAN
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. Jairo Cardoso Soares
OAB/RS 19.604

Dr. Jhonatan Conan Jeziorski
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS
F: 3535-2370 Soares Advogados Associados

Risarc
imóveis e arquitetura
CRECI-RS: 24.263 J

Código no site: 181

TERRENO À VENDA
R\$ 250 mil Travessa Reichert, Jardim das Acácias, Três de Maio, RS.
352,99 m² área total do terreno
3535 4283 (55)

9 9953 0559

/risarcmoveis @risarc_imoveis imoveis@risarc.com.br www.risarc.com.br

Bella
CASA DE FESTAS

Sua festa mais bela!

(55) 98116-6964
Ligue para agendar!

Rua Mato Grosso, 438 - ao lado do Grilo Automóveis Centro - Três de Maio

Bella Casa de Festas

TRÊS DE MAIO E SUA HISTÓRIA

CLEMAR
ZIMMERMANN



FOTOS ARQUIVO

A Liga Colonial



Liga Colonial de Três de Maio, em 1923. Atrás, o Hotel Laufer e a Farmácia Schünke.

Com a quinta recondução de Borges de Medeiros à presidência do Estado, no dia 25 de janeiro de 1923 deu-se início a mais uma guerra civil no Rio Grande do Sul.

Os ximangos, partidários de Borges de Medeiros, e os maragatos, aliados de Joaquim Francisco de Assis Brasil, iniciaram um embate que, como um rastilho de pólvora, se espalhou por todo o Estado e levou diversos grupos a pegar em armas.

Logo os primeiros roubos a gado, assaltos às fazendas, assassinatos e estupros começavam a acontecer em várias localidades da região, e como uma forma de resistência durante este levante, criaram-se as "Ligas Coloniais", formadas por um organizado grupo de pessoas que, de forma estruturada, se encarregavam da defesa em suas colônias.

Para isto, era estabelecida a arrecadação de taxas mensais de todos os moradores para um fundo que custeava não só a alimentação e armamento destes grupos, como também um seguro para as famílias de seus membros. Se um dos homens do grupo fosse ferido ou morto, os demais eram obrigados a prestar-lhe todo o socorro, inclusive o de sustentar a sua família em caso de morte.

A atuação dessas ligas foi muito importante para a preservação da segurança física e patrimonial de muitas áreas coloniais. Mesmo formando um contingente armado, havia um caráter autônomo e apartidário dessas ligas que não visavam o combate, mas sim apenas policiar suas áreas para impedir saques e combates no interior das colônias.

Em Buricá, Emilio Tesche, João Schweig e Carlos Nass, em conjunto com o Major Joaquim, responsável pela ordem na região, estabeleceram aqui também uma Liga Colonial. Albino Veronese foi o tesoureiro da liga, responsável pela arrecadação das taxas junto aos demais moradores.

As ordens do Major Joaquim Rodrigues era não deixar os revolucionários cruzarem pelo território de Buricá, e este, inclusive, forne-

ceu armamentos para os integrantes da Liga. Fredolino Tesche, filho de Emilio Tesche, então com 12 anos, participou da Liga com uma junta de boizinhos levando alimentos nas trincheiras abertas para cuidar do gado e dos cavalos dos colonos que passaram a ser constantemente roubados pelos revolucionários. O centro da organização do grupo ficava na casa do próprio Emilio Tesche, e os prisioneiros ficavam na casa do Major Joaquim Rodrigues, até serem levados para Santo Ângelo.

O filho do Major Joaquim, Capitão Vilarim, também tinha um grupo articulado de defesa, e certo dia este grupo resolveu entrar na Vila Buricá, quando Emilio Tesche barrou sua entrada, pois as ordens do Major Joaquim era de que não deixassem ninguém entrar.

O Capitão Vilarim ameaçou entrar à força no povoado e foi aí que todos os colonos que formavam a Liga vieram ao encontro deles e ficaram de prontidão para atacar o grupo de Vilarim. Todos os integrantes da Liga Colonial estavam bem armados, inclusive com granadas de mão fabricadas pelo Sr. João Lorenzoni. Os ânimos se esfriaram e os dois grupos acabaram resolvendo a questão de forma pacífica.

Dias depois deste evento, houve um comunicado de que um grupo liderado por um tal de João Grande estava assaltando em Entrada da Barrinha, e imediatamente Emilio Tesche passou o comando para que João Schweig fosse para lá e cercasse o grupo.

Fortes piquetes de vigilância eram postados na entrada das colônias com o objetivo de comunicar imediatamente a aproximação de qualquer grupo suspeito que era obrigado a comunicar sua intenção de travessia da região com algumas horas de antecedência, sendo obrigados também a fazer esta travessia apenas durante o dia, e não podendo durar mais que 12 horas.

A Liga Colonial da Vila Buricá somente se desfez quase um ano depois, com a chegada de uma força armada da Bahia ao povoado, tendo deixado marcada fortemente na memória daqueles que viveram naqueles dias a bravura e a capacidade de organização de nossos pioneiros diante das diversas intempéries de seu tempo.

Texto baseado no artigo "A Liga Colonial e a Revolução de 1923 em Defesa da Vila Buricá" do Dr. Prof. Leomar Tesche e em entrevista concedida por Fredolino Tesche a Rádio Colonial.



TENS ALGO PARA ACRESCENTAR À ESSA HISTÓRIA?
ENVIE UMA MENSAGEM PARA (55) 99706-0456 - WhatsApp ou pelo e-mail clemar637@gmail.com

PARABÉNS PARA:

DIA 8
ANDERSON PINCETA
ASTOR MULLER

DIA 9
SEMILDA T. ALVES
HERMES GARCIA DE MATTOS

DIA 11
JACINTA HAUPT
ERNO VILSON HAEFLINGER

DIA 12
NELSI SCHWEIG BOZ
MARIA LENA SCHAEGLER
LUIZ A. BAMBERG

DIA 13
MARLENE B. SARTOR

DIA 14
LEO PUNDRICH

ALUGA-SE um apartamento com dois quartos, em cima da loja Acordare, com 1 vaga de garagem. Tratar no fone 9 9998-6040 com Maristela.

ALUGA-SE OU VENDE-SE peça comercial com 172m², Rua Horizontina - 920 - Fundos do Super Benedetti. Tratar 3535-2080

ALUGA-SE sala comercial na Rua Horizontina, 357, fundos do supermercado Benedetti. Tratar 9 9911-8840.

ALUGA-SE uma sala comercial de 100m², no centro de Três de Maio, Rua Expedicionário Bertholdo Boeck, 16, próximo à Quitanda das Frutas. Tratar 55 9 9985-0015 e 9 9958-9990.

VENDE-SE HONDA FIT EX 1.5 FLEX, ano 2012, único dono, em ótimo estado de conservação. Ar condicionado digital, piloto automático, airbag, vidros elétricos, alarme e controle de som no volante. Econômico, câmbio manual, documento em dia, IPVA 2023 pago. BAIXOU! R\$ 43 mil. Veículo está em Três de Maio. (55) 9 9969-0665 ou 9 9975-7970 com Luiz.

VENDO aproximadamente 30 colmeias, todas com melgueiras. Preço a combinar. Telefone: 9 9988-3701

VENDE-SE
JORNAL REFUGO



IMAGEM ILUSTRATIVA

5kg R\$ 50 - 2kg R\$ 20

(55) 3535-1033 99926-9197 | 99944-1624

CENTRO DE MASSAGEM
Pedro Mella

- Torções de joelho e tornozelo
- Dores na coluna
- Dores Musculares
- Massagem relaxante e terapêutica

55 99903-4044

Rua São Paulo - Próximo ao parque
de máquinas - Três de Maio

SIGA
NOSSO
INSTAGRAM

@radiocolonial



Rádio
Colonial

Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

PERFIL
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais



VALOR: R\$ 350.000,00

CASA À VENDA EM FASE DE ACABAMENTO

Localizada na Rua João Schneider, possui 71,92 m² construídos, em um terreno com 340,00 m². Possui 02 dormitórios, sala e cozinha conjugadas, 01 banheiro e garagem com churrasqueira e área de serviço.

(55) 3535-1435 perfil_ei
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

Adilson Koscrevic
Corretor de Imóveis
CRECI 60.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

Trav. Praça da Bandeira, 75

(55) 3535.1126

E-mail: adilson_tm@hotmail.com



Casa de aproximadamente 200m², terreno 498m², 2 pisos, 3 quartos na parte superior, parte inferior com 1 quarto com suíte, na Rua Avai, perto da Setrem. Ótima localização. Valor **R\$ 550.000,00**

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha nos visitar e fazer bons negócios!



- Ônibus leito total
- Poltrona de massagem
- Chopeira elétrica
- TV para cada banco

55 3535-8320
55 99962-0706
55 99603-9367

Expresso VFT

www.expressovft.com.br
expressovft@gmail.com

Av. Avai, 848 - Três de Maio/RS

Morada Sul
empreendimentos

Astor Kolling
CRECI 47186
Ademir Inácio Ritter
CRECI 68727

ALUGUÉIS

- SALA COMERCIAL de 100m², no Edifício Rubi, na Rua Mato Grosso esquina com a Padre Cacique. Valor R\$ 1.500,00 por mês, mais IPTU.
- APARTAMENTO com 1 quarto, no Edifício Verdes Campos, com sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, na Rua Orlandino dos Santos, 30.
- APARTAMENTO no Edifício ATENAS, suíte, mais 2 dormitórios, 2 vagas garagem, centro de Três de Maio

VENDAS

- CASA nova, 215m², 3 quartos, piscina, terreno 425m², na Av. Santa Rosa, próximo ao CTG.
- CASA de 170m², 2 dormitórios, sala estar/jantar, 2 garagens, lavanderia, banheiro, no Loteamento Sartor.
- CASA alvenaria, 215m², 1 suíte, 2 quartos, salas jantar, estar e cozinha integradas, 2 garagens, festeiro com espaço gourmet, piscina, terreno 395m², no Loteamento Dockhorn.
- CASA alvenaria, 199m², terreno 675m², Rua Pe. Cacique, próximo à Hey Peppers.
- APARTAMENTO DUPLEX, cobertura Edifício ATENAS, 245m², privativo, centro.
- TERRENOS números 21 e 22 da quadra 239, esquina, situado no Loteamento Rossi, Três de Maio.
- APARTAMENTOS NA PLANTA, EDIFÍCIO MARTINS, EDIFÍCIO DOCKHORN, em Três de Maio, EDIFÍCIO MARIANA, em Horizontina.

Rua Pe. Cacique, 1220 - Três de Maio / RS

(55)3535-3313 | (55)99961-3543 Astor

CORRETOR DE IMÓVEIS
Dorival Juchem - CRECI 52.194

CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



8 hectares de terra vermelha, plana, localizada em Lajeado Barreiro, Progresso.

Casa de madeira, com terreno de 3.715m², localizado na Rua da Cerâmica.



Casa de 280m², terreno de 717m², localizada na Rua Osvaldo Cruz, centro, Três de Maio.

Mais imóveis em: www.portaltresdemaio.com

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio

CRISTIANO GRENZEL
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 91046F

55 9 9676-0141
cristianogrenzel.com.br
Rua Mato Grosso, n° 675



ÁREA DE TERRAS À VENDA

Área de 4,4 ha no Distrito de Progresso, Três de Maio. Possui uma casa de alvenaria, 2 galpões, passa sanga nos fundos, área de planta de aproximadamente 3 ha. Possibilidade de parcelamento direto com entrada + 2 anos.

Valor **R\$ 280.000,00**



LOTE URBANO À VENDA EM TRÊS DE MAIO

Lote urbano à venda em Três de Maio, com 547m², 19 metros de frente para a Rua Colombo, Bairro Planalto, Três de Maio.

Valor **R\$ 420.000,00**

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

/CORRETORCRISTIANOGRENZEL
@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR

CECCON
CORRETOR DE IMÓVEIS

R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro
Três de Maio/RS

CRECI: 49.923

APARTAMENTO PARA ALUGAR



Casa com 2 dormitórios, chapada, situada na Rua Santo Ângelo, 395 (Apto 104), fundos, no Centro de Três de Maio.

ALUGUEL R\$ 1.850,00

ÁREA COMERCIAL À VENDA



Área rural comercial para venda na entrada da cidade de Três de Maio. Área de plantio. São 5 ha que contam com duas frentes, uma de aproximadamente 190 metros para a RS 342 e outra com aproximadamente 200 metros para a BR 472.

VALOR A CONSULTAR

APARTAMENTO À VENDA



O apartamento fica localizado na Cohab, e de frente para a Av. Santa Rosa. Não possui garagem. Área útil 55m². Situação: Alugado por R\$ 560,00.

VALOR R\$ 128.000,00

APTO ESCRITURADO, ACEITA FINANCIAMENTO

Vende-se apto com 3 quartos, sala e cozinha integrados, sala de janta com churrasqueira, banheiro e área de serviço. Área privativa/construída de 77,43m². OBS: Aceita troca por casa de menor valor. Rua Santa Luzia (Ap 19), bairro Castelo Branco, Três de Maio.



Baixou, de R\$ 150 mil por R\$ 110 mil

VOCÊ PROPRIETÁRIO DE IMÓVEL!

Deixe seu imóvel para locação com quem entende, **CECCON CORRETORES DE IMÓVEIS** possui 20 anos de experiência no mercado imobiliário

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO - SEGURANÇA
- PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO - ASSESSORIA COMPLETA

Seu imóvel recebendo a valorização que merece, com análise criteriosa e alta visibilidade. Nós alugamos seu imóvel muito mais rápido e, o melhor, você não precisa se preocupar com nada!

(55) 3535-8585 (55) 99962-7378
www.cecconcorretordeimoveis.com.br

NOTA FISCAL: Produtores rurais de quase 200 produtos já podem emitir via app no RS

Aplicativo Nota Fiscal Fácil já contempla três grupos de contribuintes e chegará, em breve, também a microempreendedores individuais

O aplicativo Nota Fiscal Fácil (NFF), que busca simplificar a emissão de documentos fiscais no Estado, já pode chegar a mais de 500 mil produtores rurais do Rio Grande do Sul. A Receita Estadual disponibiliza a inclusão de 199 diferentes tipos de produtos na ferramenta, que facilita o processo para os empreendedores que trabalham no campo.

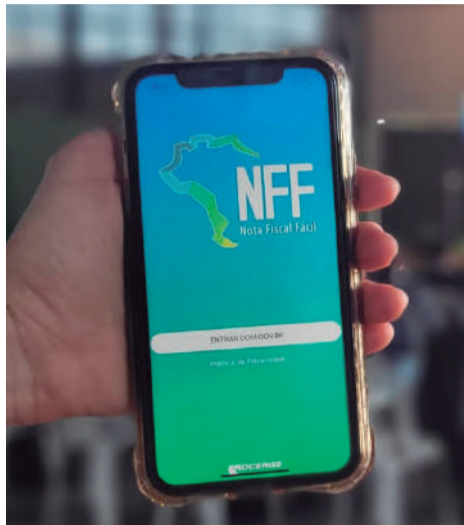
Dentre os produtos já contemplados no app, 170 são frutas, legumes ou verduras. Os demais abrangem arroz, gado, suínos, aves e outros, como leite, madeira, mel e fumo. Aos poucos, a Receita vai fazendo a inclusão de novos itens, buscando contemplar o maior número possível de contribuintes.

Além dos produtores, podem usar o aplicativo os transportadores autônomos de cargas e os donos de empresas enquadradas no Simples Nacional. Para este terceiro grupo, as notas podem ser emitidas para os casos de revenda de qualquer tipo de produto ou de produção própria de bares, restaurantes e similares.

Para atingir ainda mais contribuintes, o uso do app também será liberado, em breve, para os microempreendedores individuais (MEIs). O módulo já está em fase de testes e deve ser autorizado nos próximos meses. "A cada interação que temos com o público-alvo, detectamos uma necessidade e vamos implementando novas funcionalidades. Assim, vamos incluindo novos produtos e módulos no aplicativo, sempre buscando ouvir os empresários", explica o chefe adjunto da Seção de Informações Fiscais da Divisão de Tecnologia e Informações Fiscais da Receita, Geraldo Nunes Callegari.

Como o NFF ajuda os contribuintes?

O objetivo do app NFF é tornar o processo de emissão de documentos fiscais eletrônicos o mais simples possível, com poucos toques na tela do celular.



O app está disponível na App Store (iOS) e na Play Store (Android).

Para acessar, é preciso usar o login da plataforma gov.br. Cada produtor pode instalar o NFF em até dez aparelhos.

Em 2023, já foram emitidos 16,4 mil documentos no RS. Mais de 11,4 mil tiveram origem no varejo, e cerca de quatro mil na atividade rural.

Dessa forma, a ferramenta se diferencia dos sistemas tradicionais, que exigem o preenchimento de vários campos.

O que os usuários devem fazer durante a utilização do app é preencher as informações sobre os produtos vendidos. Eles informam o tipo de operação e também a quantidade, o preço, os clientes e os transportadores. Depois, quando a operação é autorizada, o app preenche de forma automática as informações sobre impostos e demais dados fiscais. Assim, a nota fiscal é emitida e pode ser compartilhada na hora.

Sem o uso do NFF, os usuários precisam usar o papel e, em alguns casos, fazer longos deslocamentos. Por isso, Callegari

Atualmente, no Rio Grande do Sul, estão cadastrados no NFF 72 produtores rurais e 619 integrantes do Simples Nacional. Dentre os transportadores autônomos de cargas, são 1,7 mil usuários em todo o Brasil, sendo que 79 são moradores do Estado.

conta que o retorno dos empreendedores tem sido positivo: "Sem o NFF, eles precisam ir à prefeitura, pegar blocos de papel e fazer a emissão. Às vezes, o papel não está disponível. Então, os produtores com quem conversei dizem que facilitou muito a vida e que, agora, tudo está mais ágil".

App pode ser usado sem internet

Um dos principais diferenciais do app é que ele pode ser usado sem internet, o que torna o processo ainda mais fácil — principalmente para produtores rurais, que trabalham no campo, muitas vezes sem conexão. Dessa forma, os usuários preenchem as informações de forma off-line e, assim que o acesso à internet é restabelecido, a nota fiscal fácil é gerada.

"Alguns produtores relatam que fazem do meio da lavoura. É uma grande facilidade para os contribuintes, que não precisam estar sentados em frente a um computador, conectados à internet", reforça Dimitri Munari Domingos, que atua na Divisão de Tecnologia e Informações da Receita e é coordenador técnico adjunto do Encontro Nacional de Coordenadores e Administradores Tributários Estaduais (Encat).

Sobre o NFF

O NFF está autorizado para 22 unidades da federação e, além do Rio Grande do Sul, é utilizado por outros dez estados: Paraíba, São Paulo, Paraná, Pará, Bahia, Mato Grosso do Sul, Minas Gerais, Sergipe, Santa Catarina e Alagoas.

BNS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br
55 3535-2616

Carlos Waldemar Blum
OAB/RS 30.910

Maiara Luisa Neuberger Muller
OAB/RS 86.093

Rafaela Elis Klauk Serafim
OAB/RS 67.013

Daiane Schneider Leviski
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS

GELAIN
advogados

Bel. Saul Gelain
OAB/RS 13.851

Bel. Kácio L. Gelain
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

MENSCH
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Manfredo Erwino Mensch - OAB/RS 21.658
Pedro Alexandre Mensch - OAB/RS 30.214
Jorge Antonio Mensch - OAB/RS 34.734
Schirley Farias Mensch - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência
(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre
contato@menschadvogados.com.br

SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

AUTO ELÉTRICA

UNICAR AUTO SOM

F: 3535-1441 / 99956-9397
R. Horizontina, 384
Próximo ao Benedetti

ELETROCAR

F: 3535 - 2290
Posto autorizado pelo INMETRO para aferição de tacógrafo BR 472 - Três de Maio-RS

LAVAGEM

LAVA CAR MASTER

Lavação simples e completa.
Enceramento e polimento.

R. Augusto Rutzen
F: 9 9969-4866 - Karine ou Rodrigo

A SECO DO PAULO

Sofás, tapetes, carpetes, colchões, estofamentos de carro, etc.
F: 99954-2395 - R. Buricá, 34

TÁXI

DO CARECA

F: 99614-9060
Aceitamos PIX e cartões

OFICINA MECÂNICA

MOTORGIRUS

F: 3535-8953
R. Santa Clara, 15

DS MOTORS

Injeção eletrônica, mecânica em geral, geometria e balanceamento
Rua São Roque, 654
Fones: 3535-2008
98463-2000

ELETRICISTA E ENCANADOR

NEI MAGALHÃES

F: 99952-8033

BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE A 102,3 EM TODOS OS LUGARES

