

Encomendas de chopp:  
3535-8888 e 99999-7714



**HETTWER**  
BIER



**extragás**

Disk Gás  
F: 3535 - 1276



TRÊS DE MAIO - 4 DE AGOSTO DE 2023

# Caderno S

SUPLEMENTO DO JORNAL SEMANAL



**unify**  
INTERNET

## Fibra Óptica

Três de Maio - Horizontina - Santa Rosa

☎ 9 8428 1404 - 3535 1516

Escolha seu plano às suas necessidades

Rua Horizontina, 1448  
Três de Maio

### Débora Fernanda Balz

31 anos, filha de Janete T. de Paula Balz e Elton Balz (em memória).  
Noiva de Clademir M. de Carvalho.  
Natural de São José do Inhacorá, residente em Três de Maio.  
Formação acadêmica: Bacharel em Direito, Bacharel em Secretariado Executivo e Pós-Graduação em Direito Ambiental.  
Profissão: Secretária executiva e assistente administrativa na cooperativa Cotrimaio.  
Por que optou por esta profissão: Optei pelo simples motivo de poder ajudar o próximo, pela abrangência de um conhecimento exuberante tanto no meio social como pessoal e a busca de crescimento profissional junto a tantas oportunidades que surgem através do Secretariado Executivo e a Área Administrativa.  
Hábito de que não abre mão: Momentos em família.  
O negócio do futuro é inovação, tecnologia e sustentabilidade.  
Time de futebol: Grêmio  
Seus aplausos vão para pessoas humildes e de bom coração.  
Nota zero para desrespeito e corrupção.  
Opinião sobre as redes sociais: As redes sociais utilizadas com responsabilidade aproximam e facilitam nossas vidas, trazendo agilidade e conveniência para todos.  
O que você sugere de mudança para melhorar sua cidade? Gosto muito da minha cidade, uma cidade acolhedora e boa de se viver. Sugiro que possa ter mais áreas de lazer.



NAIR E VERÔNICA LOTTERMANN



Temos  
Tele-entrega

☎ 3535-1803  
☎ 99607-2301



**BAIXAMOS O PREÇO!**

mesma qualidade, mesma variedade, com menor preço

Descontos especiais para cliente fidelidade



☎ 3535-1868

RUA EXPEDICIONÁRIO BERTHOLDO BOECK 532, EM ANEXO AO CLUBE BURICA TRÊS DE MAIO



**Rainha Valentina**

**FRUTAS**

☎ 55 99932-6324 (Juliana)  
☎ 55 99148-0188 (Juliano)

Frutas - verduras - legumes - carvão

Segunda a sábado das 8 às 20h.  
Domingo até as 12h e 17h às 20h

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 816  
(Frente ao Posto Benedetti) - Três de Maio

# Dr. Gilvane Dahmer

CRM 32017

## Ginecologia e Obstetrícia

Atendimento na



**Clínica São Vicente**

Fone: (55) 3535-1950  
Rua Osvaldo Cruz, 381 - Três de Maio - RS

ÓTICA



**CASA DOS ÓCULOS**

Inove seu jeito de olhar

55 99686-8549

Rua Tereza Verzeri, 1130  
Esquina do Hospital São Vicente de Paulo  
Três de Maio/RS

ULTRASSONOGRRAFIA EM MEDICINA INTERNA, GINECO-OBSTETRÍCIA, MAMAS, TIREOIDE, GENITO-URINÁRIO, MUSCULOESQUELÉTICO E DOPPLER VASCULAR

# TOMASI

ULTRASSONOGRRAFIA ESPECIALIZADA

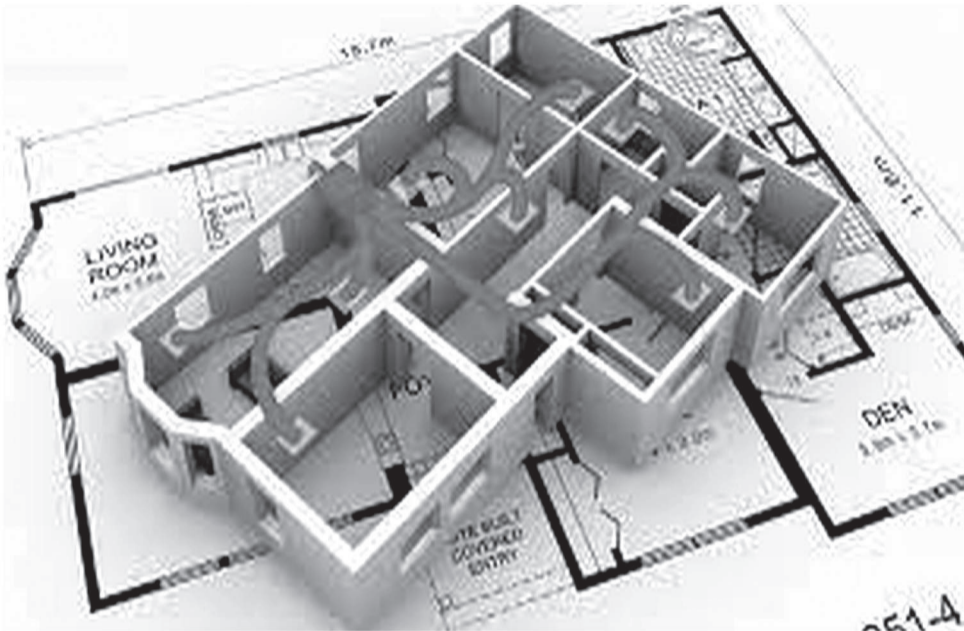
RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
DR. EDUARDO ROCHA TOMASI  
CREMERS 32128  
Médico Especialista em Ultrassonografia Geral  
(CBR - AMB, RQE 29785)

UNIMED, PARTICULARES, DESCONTOS PARA USUÁRIOS DO SUS E DE OUTROS CONVÊNIOS

**CENTRO CLÍNICO VIVA VIDA**  
R. OSVALDO CRUZ, 479 / SALA 208  
TRÊS DE MAIO/RS  
AGENDAMENTOS: 3535-2034



**QUALIDADE DO AR É QUALIDADE DE VIDA**



### Consulte e conheça nossos serviços:

Estaremos contigo desde o projeto até a perfeita operação de todos os componentes de um **sistema de climatização**.

Serviços orientados e supervisionados por um **engenheiro mecânico** são parte integral das soluções oferecidas pela **ProjeClima**, garantindo um diferencial para projetos residenciais, ambientes de tratamento de saúde, edifícios corporativos ou processos industriais.

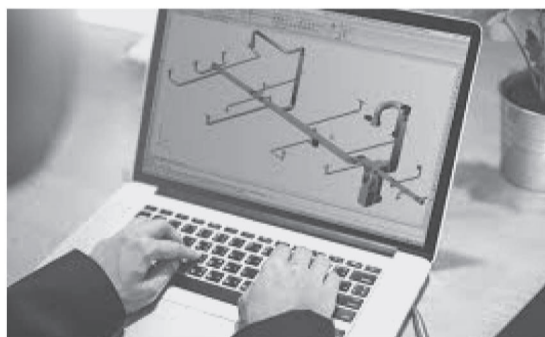
Nossa equipe assessora os clientes no dimensionamento correto do sistema, na compra dos equipamentos mais adequados para cada situação, na instalação dentro das normas e padrões dos fabricantes, bem como na Manutenção, Operação e Controle (PMOC) de cada equipamento.

**Independente do porte do seu investimento é fundamental escolher uma empresa qualificada para executar seus serviços de climatização, ventilação e exaustão.**

Conte com a experiência e qualidade da **ProjeClima Engenharia** para climatizar desde pequenos ambientes até grandes projetos.

### A qualidade dos nossos serviços pode ser vista em cada detalhe

Um bom projeto de ar condicionado pode ajudar a garantir a qualidade do ar interno, seja ao prever uma renovação adequada, seja por dispor de sistema de filtragem apropriado ou através de um equipamento dimensionado corretamente.



### Projetos de climatização desde pequenas obras até grandes empreendimentos

Para garantir a qualidade dos serviços da ProjeClima, contamos com a expertise de um **Engenheiro Mecânico** com mais de 20 anos de experiência, desenvolvendo seus **projetos de forma personalizada** para alcançar os melhores resultados.

**Dúvidas sobre ar condicionado? entre em contato com a ProjeClima Engenharia.**



**PROJECLIMA ENGENHARIA**  
 Rua Osvaldo Cruz, 1290 - Três de Maio - RS  
 Fone: (55) 99928-0055 - projeclima@projeclima.com.br  
 Engenheiro Responsável: Álvaro Dias Neto - CREA 40.010-3

## ARTIGO

# Na dança da Evolução

O que realmente importa para você? Já pensou quantos aspectos significativos devemos preservar para conservarmos uma vida simples e realizadora? Aqui, nessa pergunta uso o verbo conservar numa conotação que denota bom estado de viver, diferente do ideal conservador, aquele do status quo político e social que é amplamente difundido por aí. Eu me refiro a uma questão que evolui; que inclui e que se modifica na medida em que preservamos certos valores humanos e civilizatórios. Antes que você reflita e responda a pergunta acima eu tentarei ser mais claro nessa mesma indagação: quais são as bases que me permitem acreditar que a minha sociedade evolui? Imagino que o bem estar individual, o conforto da família e o sucesso de alguma atividade laboral possam ser pontos básicos para a consideração que evidencia uma aprovação evolutiva. Em suma, a consideração de onde estivemos ontem e onde estamos agora, para fins de análise, parece ser uma premissa elementar. Essa base inicial, aos poucos, nos leva a ampliar o campo dessa mesma visão e então percebemos que existe um emaranhado de condições que envolvem a evolução de todo o conjunto de uma sociedade que é diversa, complexa e inquieta.

Nem todos conseguem ser o que pensam, mas quase todas as pessoas estão inclusas naquilo que chamamos de amplo sistema de convivência. Pois é, aquilo que parece ser simplório tem um envolvimento enorme e não diz respeito só ao meu desenvolvimento ou ao desenvolvimento e ao sucesso do meu círculo social. Somos parte integrante de uma cadeia de sonhos, desejos, necessidades e aspirações individuais que forma um todo que muitas vezes questionamos, apoiamos ou criticamos. O nosso inconformismo avança e retrocede, a nossa estima aparece e desaparece, assim como a nossa esperança, que dança, pra lá e pra cá. Então parece óbvio que dançamos ao ritmo e ao fervor do nosso ideal do momento.

São as nossas crenças e as nossas preferências que determinam a nossa percepção, portanto, parece que somos absolutamente suscetíveis a influências que tocam no nosso ego. "Eu sei, eu apoio, eu acredito!" As nossas convicções são formadas pelas fontes que nos abastecem, por essa lógica surge um questionamento lógico e fundamental: onde é que eu busco as minhas inspirações? Por fim, quero registrar a minha reverência ao dia nacional do escritor que é comemorado no dia 25 de julho, uma data oficial, especial e necessária, pois tenho a convicção de que a nossa evolução só se faz possível porque criamos uma interlocução através da arte da escrita. Pensem nisso...

Jorge da Luz  
 Poeta, escritor e palestrante  
 Acadêmico Imortal da cadeira 12 da  
 Academia de Letras do Noroeste  
 do Rio Grande do Sul.

## BIBLIOTECA DE RUA

**- Leve, leia e devolva -**

*Lembre-se que outras pessoas também querem fazer uso dos livros.*

Lembrete: Jornal Semanal e Casa da Amizade

# 'Só de participar da Coxilha já foi uma experiência transformadora; uma virada de chave na minha vida'

Aos 16 anos, o três-maiense Léo Winter Weise vence a Coxilha Nativista na categoria Piá Taludo, interpretando a música 'Cismas'

Um ditado popular, muito conhecido, diz que "filho de peixe, peixinho é". E para muitas famílias, isso se torna uma realidade, quando os filhos seguem as profissões dos pais ou herdam os dons e talentos.

Este é o caso do três-maiense Léo Winter Weise, 16 anos, em que o talento para a música está no sangue. Filho de Aline Winter, intérprete e compositora, e do professor de música, cantor e instrumentista Elisandro Weise, o jovem Léo

segue o exemplo dos pais, e com incentivo deles, começa a se destacar no cenário musical gaúcho.

No último sábado, Léo conquistou o troféu de campeão da 37ª Coxilha Piá, pela categoria Piá Taludo, de 14 a 17 anos, fazendo parte da 43ª Coxilha Nativista, interpretando a música Cismas, de autoria (letra e melodia) de Mauro Sérgio Moraes. O evento, realizado em Cruz Alta, de forma ininterrupta desde 1981, é um dos festivais

de música nativista mais tradicionais do Rio Grande do Sul.

O festival, inclusive, já revelou grandes clássicos da música gaúcha, como "Vento Norte", na voz de Eraci Rocha, e "Batendo Água", de Gujo Teixeira e Luiz Marengo.

Em entrevista ao Semanal, o jovem conta como foi a sua trajetória até a conquista do troféu, que para ele, representou uma experiência transformadora; uma virada de chave na sua vida.

## 'Escolhi uma música e decidi que ia fazer dela o meu trunfo'

A participação de Léo na Coxilha teve o incentivo de um amigo da família, o gaiteiro Marcelo Paz Carvalho, mais conhecido como Mixaria. Foi ele quem sugeriu que o jovem fizesse a sua inscrição.

Léo nunca havia participado de um festival de "tamanho importância e representatividade como a Coxilha Nativista". "Esse, de fato, foi o meu primeiro grande festival. E a preparação para ele, foi uma longa história", recorda.

Em um jantar, com vários músicos, entre eles, Raineri Spohr – artista que inclusive participou da Coxilha –, e Ruggiero Sacilotto (vocalista da Banda Macacos de Bermuda), foi entoada a música chamada "Os Cardeais". "Eu me apavorei; foi surpreendente. E então eu resolvi que ia escolher uma música e ia fazer dessa música o meu trunfo. E, desde então, eu tinha a música 'Cismas' guardada para uma ocasião especial", revela.

A partir daí, Léo ensaiava com o pai Elisandro todos os dias, ajustando a questão vocal, melhorando dicção, interpretação e todos os detalhes. O ensaio com os músicos, no entanto, somente aconteceu na quinta-feira, antes do festival. "O arranjo base para a triagem do festival ficou a cargo do violonista de Santa Rosa Patrick Spohr. Usamos esse instrumental de base para tirar a música para apresentar no festival", explica o jovem.



Léo Winter Weise com o troféu do prêmio da 37ª Coxilha Piá, na categoria Piá Taludo

## 'Até então, vencer na Coxilha era algo fora da realidade'

"Eu ainda não consegui 'processar direito' a conquista do troféu da Coxilha. Porque ficava falando para mim mesmo: imagine eu vencer a Coxilha... isso era um negócio fora da realidade".

Para Léo, o fato de participar no festival já foi uma experiência transformadora. "Foi uma virada de chave na minha vida, foi sensacional estar no palco da Coxilha. Para mim, o troféu significa muito; e também para os meus pais, que já participaram de tantos festivais".

O jovem garante que o troféu está bem guardado, com todo amor e carinho, em seu quarto – para "lembrar toda dedicação

e esforço até chegar a essa conquista".

O prêmio ele dedica a inúmeras pessoas, como seus pais, incluindo Anassara e Chico, ao Mixaria e ao próprio compositor Mauro Moraes, o qual teve contato com ele, pelo WhatsApp, através do amigo Victor Hugo; e aos músicos que estiveram no festival lhe acompanhando. "Eles foram essenciais. Se não fosse o bom instrumental me acompanhando e me dando segurança, eu não teria conseguido ter a tranquilidade, a leveza e a segurança no palco. E isso fez com que me concentrasse no vocal e na interpretação", comemora.

## 'Música não deve ser a minha profissão, mas um hobby para toda vida'

A música faz parte da história de vida de Léo, desde a infância. "O incentivo dos meus pais na minha formação musical foi e continua sendo essencial. Meu pai desde sempre foi meu professor de música particular. Sempre dando dicas, dando puxões de orelhas. Minha mãe, sempre cantando em casa, contando de suas participações em festivais. Sempre tive contato e incentivo pra participar dos festivais".

A primeira participação em festival foi no Colégio Dom Hermeto – Festival da Canção – Feicadh; por volta dos sete anos. "Cantei meu limão, meu limoeiro, meu pé de jacarandá", lembra.

Sobre as preferências musicais, ele diz que tenta variar o repertório. "Mas não canto todos os estilos musicais, tenho preferência pelo rock e a música tradicional gaúcha nativista. Eventualmente, canto samba, sertanejo, MPB, e muito raramente bandinha", declara.

Contudo, embora o talento, Léo adianta que não pretende ter a música como profissão. "Logicamente, vou continuar cantando em festivais, futuramente posso a vir formar uma banda, fazer apresentações, 'bicos' de músico. Mas como profissão, não. Vai ser uma segunda profissão, um hobby, uma renda extra", conclui.



Músicos que acompanharam Léo Winter Weise na apresentação: professor Carlos Trulio (violão), Marcelo Paz Carvalho, o Mixaria (acordeon) e Arthur Luis Pedroso (baixo)



**Yara Lampert**

yaralampert@jsemanal.com.br

**21**  
ANOS

*"Estamos sempre atrasados no amor. Precisamos sentir falta para começar a namorar. Precisamos morrer de saudade para fazer as pazes. Precisamos perder alguém para descobrir a sua importância em nossa vida."*

Carpinejar



**EVIDENCE**  
STUDIO PERSONAL



**yoga**  
EVIDENCE

**Crianças Adultos Idosos**

**Treinamento personalizado,** respeitando as individualidades, os limites e o objetivo de cada aluno.

Lélis Larissa Scharb - Educadora Física - Cref. 019286-G/RS  
**R. Santo Ângelo, 796 | 55 99995-3513**



Sucesso para Cristina Gerhardt Benedetti, de Crissiumal, filha de Nerci e Ângela Benedetti (Super Mercado Benedetti), que assumiu, no último dia 31 de julho, o cargo de Procuradora Federal do Trabalho, em solenidade de posse realizada na sede da Procuradoria-Geral da República, em Brasília. O cargo foi conquistado por meio de concurso público e ela irá exercer a função na cidade de Uruguai. Em seu currículo, além da formação em Direito, vários títulos e especializações, dentre eles, em Direito do Trabalho e Mestre em Direito Público.



Construindo belas memórias, Alana Marasca, Tathiane Hofstetter, Franciele Riffel e as crianças Isabella Rodrigues e Henrique Kraemer



**INDOOR sports**

VIVA O ESPORTE POR COMPLETO

**Quadra de Padel em Três de Maio**

**RS-342 ao lado da Concreteira Supertex**

Marque seu horário e venha curtir este esporte.

Siga nossa página:

 @indoorsports.tm

 55 99949-8124





NAIR E VERONICA LOTTERMANN

No dia 22 de julho, os pais Niceia Tiecher Zawaski e Dirnei Cenedese – e os irmãos Thiago e Lucas, juntamente com familiares e amigos –, comemoraram o aniversário de 1 aninho da filha Laura Zawaski Cenedese. A festa teve como tema o "Jardim da Laura". A comemoração foi na Bella Casa de Festas.



Momentos e muitas histórias especiais, o pai Roque Afonso Franzen com a filha Marisia em passeio pelo Rio Uruguai!

**Nota 10**

- Para o Desaflix. Saia da frente da televisão. Chega de vida sedentária. Uma realização da Evidence Assessoria e Pertoni Bike.

- Para as pessoas que praticam a caridade e a solidariedade, sem querer ostentar e buscar plateia.

**Nota 0**

- Para as pessoas soberbas e fofoqueiras. Tem muita gente disfarçada na pele de cordeirinho.

- Para a inveja. O sol nasceu para todos. Busque a sua própria luz.



**Priscila Lampert**

Odontopediatria CRO/RS 25163

- ▶ **Especialista em Odontopediatria**
- ▶ **Harmonização Orofacial**
- ▶ **Clínica Geral** (limpeza, clareamento, restaurações etc.)

📍 **Centro Clínico Viva Vida.**  
 Rua Osvaldo Cruz, 479, sala 502.  
 📞 (55) 99977-5535



**Studio Ivania**

HAIR • MAKEUP

 @ivaniamake  Ivania Robalo

**Rua Rio de Janeiro, 130**  
 Centro - Três de Maio  
 Ao lado da Lojas Denise, com estacionamento exclusivo para clientes

 (55) 9 9189-1122




**Pode VIR PRA CÁ AQUI SOMOS TODOS AMIGOS!**

**Pet Shop Banho Tosa**

**Veterinário George K.**



**R. Mato Grosso, 700 - Três de Maio**  
 (55) 9 9929-3225 / 3535-3683



**Régis Klein**

Cabeleireiros

Av. Senador Alberto Pasqualini, 490  
 Centro - Três de Maio

**3535-3901**



Em recente encontro, um registro das amigas com mais de 25 anos de amizade, cumplicidade, respeito, afeto e admiração. Aline Cobalchini, Andressa Turra, Ana Carine Dobler, Camila witzzak e Elisabete Andrade



O três-maiense Léo Winter Weise, de 16 anos, foi o grande vencedor na categoria Piá Taludo da 37ª Coxilha Piá, dentro da 43ª edição da Coxilha Nativista. O festival foi realizado de 26 a 29 de julho, na cidade de Cruz Alta. Léo cantou e encantou a todos com a música Cismas. Ele é filho de Aline Winter e Elisandro Weise. Sem dúvida, Léo tem muita musicalidade, talento, dedicação, presença de palco e sempre vem com muita força nas interpretações. Parabéns e sucesso guri!

STUDIO CRIATIVO



Um registro especial dos papais Marcelo Leszczinski Devantier e Daiana da Rosa Pereira Oliveira, na chegada tão esperada da filha Helena Oliveira Devantier, que nasceu dia 23 de julho, com muita saúde e esbanjando fofurice. Bem-vinda, princesa!

Das coisas simples da vida. Meninos da Escolinha de Base do Botofago E.C. em mais um dia de agenda esportiva, construindo memórias, laços de afeto e amizade através do esporte



**DIA DOS PAIS**  
Pensou polo,  
vestiu Reserva.®

**LD**  
Léio Donizete

**SOARES & CONAN**  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

**Dr. Jairo Cardoso Soares**  
OAB/RS 19.604

**Dr. Jhonatan Conan Jeziorski**  
OAB/RS 124.865

Rua Exp. Bertholdo Boeck, 106 - Três de Maio/RS  
F: 3535-2370 Soares Advogados Associados

**Bella**  
CASA DE FESTAS  
Sua festa mais bela!

(55) 98116-6964  
Ligue para agendar!

Rua Mato Grosso, 438 - ao lado do Grilo Automóveis  
Centro - Três de Maio  
 Bella Casa de Festas

**Risarc**  
imóveis e arquitetura  
CRECI/RS: 24.263 J

Código no site: 162

**Vende apartamento**  
em Três de Maio, RS  
área aproximada: 86,68 m²

**R\$ 185.000**  
(55) **3535 4283**

/risarcimoveis 9 9953 0559  
 @risarc\_imoveis  
 imoveis@risarc.com.br www.risarc.com.br

**Endohouse**  
Clínica de Endoscopia Diagnóstica e Terapêutica  
ENDOSCOPIA - COLONOSCOPIA - CIRURGIAS  
+55 55 99658-7890  
contato@endohouse.com.br  
Horário de atendimento:  
7h30 às 12h - 13h30 às 17h30  
Nos acompanhe:  
   
Rua Tereza Verzeri, 1130, 4º andar  
Três de Maio - RS

Mês dos pais,  
garanta seu  
presente com  
antecedência  
conosco!

em 12x  
sem juros  
no cartão da loja

ÓPTICA ESPECIALISTA  
EM LENTES  
**Varilux**

**GLASSMANN**  
JOIAS & ÓPTICA

Três de Maio  
R. Sto. Ângelo, 475  
F: 3535-2344  
Av. Uruguai, 493  
F: 3535-1220

Santa Rosa  
R. Minas Gerais, 29  
F: 3512-2650  
R. Uruguai, 912  
F: 3537-3056

Horizontina

**JUAREZ DA SILVA**  
ADVOGADOS ASSOCIADOS  
OAB/RS 5736

55 99969.0676  
 55 99978.5948  
 55 2120.1020  
 55 99932.3082


Estamos de  
Casa Nova!  
Visite-nos!

**dblare**  
dclare@dblare.com.br  
(55) 3535-3565  
Rua Horizontina, nº763  
Três de Maio/RS



Quem sou eu?

Sou o  
**RAUL AFONSO LINKE**  
filho de Ana Cristina Linke,  
tenho 1 mês.

Parabéns para  
Luidy Gabriel Winkelmann  
pelos três aninhos de vida,  
que irá completar no dia 7  
de agosto.  
Feliz aniversário!

Homenagem dos pais Márcio e Sandra, da mana Lavínia Vitória, da prima Maria Júlia Greef e dos avós

## CTG Sentinela do Rio Grande de Independência comemora 50 anos

Evento contou com homenagens às pessoas que contribuíram com a história da entidade tradicionalista

FOTOS: SENTINELA DO RIO GRANDE



Ao longo da noite, CTG homenageou as pessoas que fizeram parte da patronagem ao longo dos 50 anos de história

O último sábado, dia 29 de julho, foi de confraternização entre a comunidade tradicionalista de Independência. O CTG Sentinela do Rio Grande festejou os 50 anos de fundação com um jantar baile, tendo a animação com a banda Tchê Garotos.

Fundado em 20 de setembro de 1971, o cinquentenário da entidade foi completado em 2021, mas, por conta da pandemia de covid-19, as festividades tiveram que ser adiadas, e foram realizadas no último final de semana. Durante a comemoração, houve homenagens às prendas e peões que já foram titulados pela entidade, assim como os patrões e patronagens que assumiram a entidade, deixando suas marcas e o resultado de seu trabalho.

Ainda, foram convidados todos que um dia já pertenceram às invernadas artísticas que adentrassem ao tablado e lembrassem seus momentos,

dançando juntos à dança tradicionalista Pezinho.

A comemoração foi marcada pela apresentação artística da Invernada Juvenil que, juntamente com as demais invernadas, contaram, em forma de dança, a história da formação do nosso Estado e retrataram a construção do CTG desde o ano de 1971, até os dias atuais. "A his-

tória do nosso CTG foi e é escrita pelo trabalho, empenho e suor de muitas mãos, que unidas contribuíram para o fortalecimento desta entidade. A preservação das nossas tradições e, consequentemente, a transformação da vida de muitas pessoas que cruzaram por esta entidade", ressaltou o atual patrão do CTG, Nereu Fiorin.



Peões e prendas já titulados pelo CTG Sentinela do Rio Grande receberam homenagens durante o evento

### PARABÉNS PARA:

**DIA DIA 4**

FLAVIO VICTORINO DA SILVA

**DIA 5**

LUIS JOSE LENA

**DIA 6**

ELI FRANK

ROQUE C. OLIVEIRA

RENEU KRAUSE

**DIA 7**

ANDRE DE MOURA

**DIA 8**

TAMARA MELLER

**DIA 9**

NAIR BELING

MAURO DO ROSARIO

IVANIL G. DUDAR MALEICO

MATIAS FERNANDO GUIMARÃES

ENEDIR TIECHER

**DIA 10**

LORECI TOLEDO

JOÃO EDECIO GRAEF

IRIO BERTOLDI

- **Aluga-se** um apartamento com dois quartos, em cima da loja Acordare, com 1 vaga de garagem. **Tratar no fone 9 9998-6040 com Maristela.**

- **Aluga-se ou Vende-se** peça comercial com 172m<sup>2</sup>, Rua Horizontina - 920 - Fundos do Super Benedetti. **Tratar 3535-2080**

- **Aluga-se sala comercial** na Rua Horizontina, 357, fundos do supermercado Benedetti. **Tratar 9 9911-8840.**

**VENDE-SE MESA DE SINUCA BILHAR SNOKEER**, PROFISSIONAL, bola 100, com tampos de mármore. Tratar com Nara **55 3535-1200.**

Vagas na **Pensão da Lourdes**. Rua Horizontina 852, Três de Maio. Contato 55 99197-7563



**VENDE!**

TRATAR  
**55 9 8474-2420**

**APARTAMENTO:**  
área de 249,56m<sup>2</sup> (frente)  
**R\$ 800 mil**

**APARTAMENTO SEM SALÃO DE FESTAS**



Invernadas artísticas contaram, em forma de dança a história da construção do CTG

# Cla\$\$ificados

anuncie e faça um bom negócio.

**PERFIL**  
Engenharia e Imobiliária

Acesse e saiba mais



A oportunidade que você estava esperando.

## CASA A VENDA EM FASE DE ACABAMENTO

Localizada no loteamento Rossi, possui 73,42 m<sup>2</sup> construídos, em um terreno com 399,68 m<sup>2</sup>. Possui 02 dormitórios, sala e cozinha conjugadas e 01 banheiro.

O IMÓVEL DOS SEUS SONHOS ESTÁ AQUI!

(55) 3535-1435 perfil\_ei  
Av. Buricá, 250 - Três de Maio

**Adilson Koscrevic**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 60.271

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO  
Trav. Praça da Bandeira, 75

(55) 3535.1126

E-mail: adilson\_tm@hotmail.com



Casa Ampla à Venda no Bairro Oriental, asfalto na Frente, bem localizada.  
Valor R\$ 550.000



Casa mista reformada de aproximadamente 100m<sup>2</sup> e casa de material pequena (precisa de reforma), terreno grande de esquina no Bairro Planato.  
Valor R\$ 250.000,00

Avaliações e orientações sobre o seu imóvel, seja para venda, compra ou locação. Venha nos visitar e fazer bons negócios!

**Morada Sul**  
empreendimentos

Astor Kolling  
CRECI 47186  
Ademir Inácio Ritter  
CRECI 68727

### ALUGUÉIS

- SALA comercial 100m<sup>2</sup>, Edifício Rubi, Rua Mato Grosso, esquina com Pe. Cacique, R\$ 1.500,00 por mês, mais lptu.  
- CASA alvenaria, 199 m<sup>2</sup>, terreno 675m<sup>2</sup>, suíte, 2 quartos, salas, cozinha, lavanderia, banheiros, garagem, Rua Pe. Cacique, próximo à Hey Peppers.

### VENDAS

- APARTAMENTO DUPLEX, cobertura, Edifício Atenas, 245m<sup>2</sup>, privativo, centro.  
- CASA alvenaria, 247m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, salas, cozinha, piscina com hidro, terraço amplo, garagens, Bairro Sol Nascente, Três de Maio.  
- CASA alvenaria, 182,68m<sup>2</sup>, terreno 600m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, escritório, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia, 2 garagens, pomar, jardim, ótima localização, Rua Rio de Janeiro, centro.  
- CASA com 170m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, sala estar/jantar, 2 garagens, lavanderia, banheiro, no Loteamento Sartor.  
- CASA alvenaria, 199m<sup>2</sup>, terreno 675m<sup>2</sup>, suíte, 2 quartos, salas, cozinha, lavanderia, banheiros, garagem, Rua Pe. Cacique, próximo à Hey Peppers.  
- TERRENO número 22, esquina da quadra 239, situado no loteamento Rossi, Três de Maio.

- Apartamentos na Planta **PREÇO DE LANÇAMENTO!**  
Edifício MARTINS, 138m<sup>2</sup>, privativo, suíte master + 2 dormitórios, 2 garagens, Três de Maio.

Rua Pe. Cacique, 1220 - Três de Maio / RS

(55) 3535-3313 | (55) 99961-3543 Astor

**CORRETOR DE IMÓVEIS**  
Dorival Juchem - CRECI 52.194

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

Chácara com 1.8 ha, com benfeitorias, localizada em Lajeado Cachoeira.



5 ha de terra plana, 500m do asfalto, localizada em Bela Vista, Três de Maio.



Casa de alto padrão, com 210m<sup>2</sup>, conforto em todos os cômodos, terreno de 335m<sup>2</sup>, no Jardim das Acácias, Três de Maio.

Mais imóveis em: [www.portaltresde Maio.com](http://www.portaltresde Maio.com)

3535-2075 / 98404-2075 Rua Horizontina, 566 - Três de Maio



- Ônibus leito total
- Poltrona de massagem
- Choqueira elétrica
- TV para cada banco

55 3535-8320  
55 99962-0706  
55 99603-9367

**Expresso VFT**

[www.expressovft.com.br](http://www.expressovft.com.br)  
[expressovft@gmail.com](mailto:expressovft@gmail.com)

Av. Avai, 848 - Três de Maio/RS

**CRISTIANO GRENZEL**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 51046F

55 9 9676-0141  
[cristianogrenzel.com.br](http://cristianogrenzel.com.br)  
Rua Mato Grosso, n° 675



Linda e aconchegante casa de alvenaria, 212m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, um escritório podendo ser transformado em quarto, sala de estar, jantar, cozinha, sala de inverno, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Terreno de esquina. Consulte valores e negociação.



Casa em alto padrão, com uma suíte com closet e mais dois dormitórios, duas salas, banheiro social, lavabo, lavanderia, cozinha, garagem para 2 carros, área de lazer com piscina, em área construída de 214m<sup>2</sup>, no Loteamento Dockhorn, Três de Maio. Possibilidade de receber terreno no negócio.

SIGA NAS REDES SOCIAIS E NÃO PERCA NENHUMA OPORTUNIDADE

[/CORRETORCRISTIANO GRENZEL](https://www.facebook.com/cristianogrenzel)  
[@CRISTIANO.GRENZEL.CORRETOR](https://www.instagram.com/cristiano.grenzel.corretor)

**CECCON**  
CORRETOR DE IMÓVEIS

R. Expedicionário Bertoldo Boeck, 475, Centro  
Três de Maio/RS

CRECI: 49.923

## EXCELENTE CHÁCARA PRÓXIMA À CIDADE DE TRÊS DE MAIO



Chácara localizada em Barrinha, SN - Bairro Barrinha - Três de Maio. Imóvel com 3 há, com cerca de 0,7 de planta. Possui duas casas, sendo uma toda chapada e outra de alvenaria, galpão, pomar de frutas, dois açudes, potreiro e sanga nos fundos da propriedade. Fica localizada a 4,5km do asfalto. OBS: Aceita troca por casas na cidade ou chácara.

**VALOR R\$ 600.000,00**

## APARTAMENTO À VENDA OU LOCAÇÃO



Apartamento com 1 dormitório, sala de estar, cozinha, lavanderia, banheiro, depósito, localizado no Bairro Castelo Branco, em Três de Maio, próximo ao Parque de Exposições.

**VENDA R\$ 85.000,00 - LOCAÇÃO R\$ 550,00**

## APTO ESCRITURADO, FINANCIÁVEL



Vende-se apartamento com 3 quartos, sala e cozinha integrados, sala de jantar com churrasqueira, banheiro e área de serviço. Área privativa/construída de 77,43m<sup>2</sup>. OBS: Aceita troca por casa de menor valor. Rua Santa Luzia (Ap 19), bairro Castelo Branco, Três de Maio.

**VALOR R\$ 150.000,00**



EXCELENTE CASA À VENDA Casa com 94,75m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala e sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira. Terreno de

R\$ 381,48m<sup>2</sup>, a uma quadra da AABB, Rua São Sebastião, 295, Três de Maio. Financiável.

**VALOR R\$ 450.000,00**

### VOCÊ PROPRIETÁRIO DE IMÓVEL!

Deixe seu imóvel para locação com quem entende, **CECCON CORRETORES DE IMÓVEIS** possui 20 anos de experiência no mercado imobiliário

- RENTABILIDADE - VELOCIDADE NA LOCAÇÃO - SEGURANÇA  
- PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO - ASSESSORIA COMPLETA

Seu imóvel recebendo a valorização que merece, com análise criteriosa e alta visibilidade. Nós alugamos seu imóvel muito mais rápido e, o melhor, você não precisa se preocupar com nada!

(55) 3535-8585 (55) 99962-7378  
[www.cecconcorretordeimoveis.com.br](http://www.cecconcorretordeimoveis.com.br)

# Adoecimento emocional: excessos e limites

Estamos num tempo de diversas notícias e fatos que relacionam adoecimento emocional, violência, indiferença, falta de empatia, de limites e o individualismo. Mas seriam esses sinais, causas ou sintomas de uma sociedade adoecida? O que temos vivido nos últimos tempos?

Ao que tudo indica, estamos perdendo bases importantes para um bom relacionamento, como, por exemplo, os limites do bom senso e o respeito pelo outro. Isso se expressa quando vemos comentários agressivos sem precedentes nas redes sociais, e muitos outros excessos que estão, sim, nos adoecendo enquanto sociedade.

Vivemos um tempo de excessos que envolve consumo, trabalho, desempenho, dependência tecnológica, urgência, necessidade e falta de limites. Sonhos impossíveis, metas inalcançáveis, ou mesmo que não condizem com o que somos. Um excesso de necessidades e urgências que pode, sim, estar alterando nossa qualidade de vida e nossa saúde mental.

Modelos sociais chamados de influenciadores ou "influencers" ditam regras, normas e padrões, muitas vezes irreais. Imposições sobre o que você deveria fazer ou teria que ser parece que vão uniformizando as posturas. Temos, sim, uma prevalência de transtornos como os de ansiedade, de humor, os somatoformes e o abuso de álcool e drogas.

Num tempo em que o limite parece não existir mais e que o importante é ser feliz, não podemos deixar de constatar que o custo tem nos sido pesado demais. A comparação que vai fazendo com que as pessoas quase que sejam homogêneas em suas aparências e formas de viver tem sido um grande veneno. Precisa-se ser igual, vestir igual, consumir igual. Não tenho tempo para esperar, para suportar perdas ou insucessos, para plantar e esperar germinar e nascer, numa analogia

aos nossos planos.

Em certos momentos, vamos observando o comportamento das pessoas, que nos parecem viver num mundo competitivo que exclui totalmente a existência do outro e, com isso, posturas individualistas vão se acentuando a cada dia. Logo, se a sociedade vai se tornando individualista, deixamos de pensar nas necessidades, limites e aspirações do outro.

Os excessos do mundo digital têm provocado um cansaço excessivo e, com eles, alterações em nossa saúde: o sedentarismo, a dificuldade de atenção, a ansiedade, a depressão. A violência e agressividade também são reflexos de um tempo de pouca tolerância, de carência moral e de tantos outros aspectos que têm deteriorado nossa sociedade.

A saída para a crise vivida em nossa sociedade atualmente passa por uma análise ampla e profunda de uma série de aspectos que estão se deteriorando. A acentuação da desigualdade social e uma série de outros fatores unidos refletem a necessidade de um olhar atento aos nossos valores pessoais, para que não se percam em meio a tantos pontos de desencontro.

Novos propósitos na educação, na formação das crianças; uma postura mais proativa e não passiva frente às imposições de modelos; a busca de sentido e a convicção de nossas crenças são alguns dos elementos que podem nos direcionar ao eixo, ao nosso centro. Não espere que alguém promova a mudança por você! Inicie um processo de revisão de vida, de retomada, a partir do respeito a quem você é. É importante que possamos recusar modelos que não nos cabem e repensar nossa forma de lidarmos com o mundo e suas exigências e imposições, sempre cuidando do bem mais precioso que temos: A VIDA.

'Os excessos do mundo digital têm provocado um cansaço excessivo e, com eles, alterações em nossa saúde: o sedentarismo, a dificuldade de atenção, a ansiedade, a depressão.

A violência e agressividade também são reflexos de um tempo de pouca tolerância, de carência moral e de tantos outros aspectos que têm deteriorado nossa sociedade.'

'Modelos sociais chamados de influenciadores ou "influencers" ditam regras, normas e padrões, muitas vezes irreais. Imposições sobre o que você deveria fazer ou teria que ser parece que vão uniformizando as posturas.'

Elaine Ribeiro é psicóloga clínica e organizacional da Fundação João Paulo II / Canção Nova.

**GELAIN**  
advogados

**Bel. Saul Gelain**  
OAB/RS 13.851

**Bel. Kácio L. Gelain**  
OAB/RS 68.992

Fone/Fax: (55) 3535-1341  
Av. Sen. Alberto Pasqualini, 655 - Três de Maio

**MENSCH**  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

**Manfredo Erwino Mensch** - OAB/RS 21.658  
**Pedro Alexandre Mensch** - OAB/RS 30.214  
**Jorge Antonio Mensch** - OAB/RS 34.734  
**Schirley Farias Mensch** - OAB/RS 68.265

(55) 3539-1194 Rua São João, 476 - Centro - Independência  
(51) 3013-9107 Rua Taquary, 355 - Cristal - Porto Alegre  
contato@menschadvogados.com.br

**BNS**  
ADVOGADOS ASSOCIADOS

www.bnsadvogados.com.br  
55 3535-2616

**Carlos Waldemar Blum**  
OAB/RS 30.910

**Maiara Luisa Neuberger Muller**  
OAB/RS 86.093

**Rafaela Elis Klauk Serafim**  
OAB/RS 67.013

**Daiane Schneider Leviski**  
OAB/RS 120.521

Av. Sen. Alberto Pasqualini, 210 / 2º Andar - Três de Maio - RS

## SERVIÇOS TRÊS DE MAIO

### AUTO ELÉTRICA

#### UNICAR AUTO SOM

F: 3535-1441 / 99956-9397  
R. Horizontina, 384  
Próximo ao Benedetti

#### ELETROCAR

F: 3535 - 2290  
Posto autorizado pelo INMETRO para aferição de tacógrafo  
BR 472 - Três de Maio-RS

### LAVAGEM

#### LAVA CAR MASTER

Lavação simples e completa.  
Enceramento e polimento.  
R. Augusto Rutzen  
F: 9 9969-4866 - Karine ou Rodrigo

#### A SECO DO PAULO

Sofás, tapetes, carpetes, colchões, estofamentos de carro, etc.  
F: 99954-2395 - R. Buricá, 34

### TÁXI

#### DO CARECA

F: 99614-9060  
Aceitamos PIX e cartões

### OFICINA MECÂNICA

#### MOTORGIRUS

F: 3535-8953  
R. Santa Clara, 15

#### DS MOTORS

Injeção eletrônica, mecânica em geral, geometria e balanceamento  
Rua São Roque, 654  
Fones: 3535-2008  
98463-2000

### ELETRICISTA E ENCANADOR

#### NEI MAGALHÃES

F: 99952-8033

## BAIXE NOSSO APP

E ACOMPANHE A 102,3 EM TODOS OS LUGARES

